

Aika: 10.06.2019 klo 18:30 - 19:25

Paikka: Kaupunginhallituksen kokoushuone

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§	Otsikko	Sivu
118	Kokouksen järjestäytyminen	3
119	Valiokuntien ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)	4
120	Asemakaavan muutos, 3. kaupunginosan korttelin 382 tontti 7 (Dosentintie 17)	5
121	Asuinrakennuksen (ns. Portinvartijan tupa) ja tontin 3-43-32 (Kavallintie 8a) luovutus	10
122	Hallinnollisesti yhtenäisen suomenkielisen peruskouluasian täytäntöönpano	13
123	Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen valiokuntiin toimikaudeksi 1.6.2019–31.5.2021	15
124	Henkilöstöjaoston jäsenten valitseminen toimikaudeksi 1.6.2019–31.5.2021	17
125	Kaupunkikuvatoimikunnan jäsenten valitseminen toimikaudeksi 1.6.2019–31.5.2021	19
126	Edustajan valitseminen Kauniaisten kuvataidekoulun hallitukseen	21
127	Edustajan valitseminen Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistyksen johtokuntaan	22
128	Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien korvaavien kuusaitojen istuttamista rautatien molemmin puolin kaadettujen asemesta	23
129	Vastine valtuustoaloitteeseen kaupungin omistamien rakennusten lämmitys- ja sähköntarpeen muuttamisesta tuotettavaksi aurinkoenergialla ja maalämmöllä	26
130	Sosiaali- ja terveystoimen talouspäällikön vakanssin (162001) lakkauttaminen ja hallintopäällikön vakanssin perustaminen	28
131	Nuorisovaltuuston puheenjohtajan ja valiokuntien edustajien vaihtuminen toimikaudeksi 2019–2021	30

Läsnä:	Rehn-Kivi Veronica Rintamäki-Ovaska Tiina Johansson Johan Stolt Sofia Pesonen Juha Ant-Wuorinen Lauri Salminen Mikko J. Ala-Reinikka Tapani Stenberg Stefan Mollgren Satu Masar Christoffer Söderlund Gun Jahnsson Markus	puh.joht. varapuh.joht. j j j j j KV:n pj KV:n I vpj KV:n II vpj kj kaup.siht. tiedottaja
Allekirjoitukset	Veronica Rehn-Kivi puheenjohtaja Hyväksytty sähköpostitse 11.06.2019	Gun Söderlund sihteeri
Käsitellyt asiat	118 - 131	
Pöytäkirja tarkastettu		
Allekirjoitukset	Tiina Rintamäki-Ovaska Tarkastettu sähköpostitse 11.06.2019	
Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville	Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 17.06.2019	
Todistaa	Mattias Karlsson ilmoitustaulun hoitaja	

Kaupunginhallitus

§ 118

10.06.2019

Kokouksen järjestäytyminen

KH 10.06.2019 § 118

KH

- toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
- valitsee pöytäkirjantarkastajan.

Päätös:

KH

- totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
 - valitsi varapuheenjohtaja Tiina Rintamäki-Ovaskan pöytäkirjantarkastajaksi.
-

Kaupunginhallitus

§ 119

10.06.2019

Valiokuntien ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)

KH 10.06.2019 § 119

Kaupunginhallitus, sen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja voivat kuntalain 92 §:n mukaan ottaa KH:n käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain lain nojalla siirretty KH:n alaisen toimielimen tai viranhaltijan toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomais on tehnyt päätöksen.

Kuntalain mukaan KH:n käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on lähetetty toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä. Otsikko-/päättösluettelo on esityslistan **oheismateriaalina** luottamus henkilöiden Extranetissä. Puheenjohtajalle pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset on toimitettu sähköisesti hallintosäännön 25 §:n 3 momentin määräyksen mukaisesti.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Tämän varmistamiseksi KH:n jäsenten tulee ilmoittaa ennen kokousta kaupunginjohtajalle, hallintopäällikölle tai kaupunginsihteerille ne päätökset, joihin harkitsevat otto-oikeuden käyttämistä ja mielellään myös ne päätökset, joista muutoin toivovat lisätietoja kokouksessa.

KJ:

KH merkitsee tiedokseen toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätökset ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 12	12.02.2019
Yhdyskuntavaliokunta	§ 59	03.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 120	10.06.2019

Asemakaavan muutos, 3. kaupunginosan korttelin 382 tontti 7 (Dosentintie 17)

10/10.02.03/2018

YLKV 12.02.2019 § 12

Lisätiedot:
maankäyttöinsinööri Nina Forsberg, puh. 050 411 1851
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vireilletulo ja tavoitteet sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kauniaisten kaupunginhallitus on päättänyt 26.3.2018 § 39 asemakaavan muutoksen laatimisen mahdollistamisesta. Päättös on tehty suunnittelualueella sijaitsevan rakennuksen kaavallisten suojeluedellytysten ja purkamisluvan edellytysten käsittelyn yhteydessä. Asemakaavan muutos on tullut vireille 5.12.2018 alueen maanomistajan hakemuksesta.

Tavoitteena on osoittaa olemassa oleva asuinrakennus suojeltavaksi. Lisäksi alueelle mahdollistetaan kahden erillistalon toteuttaminen tontin kokonaisrakennusoikeuden pienentyessä niin, että rakennusoikeus ei ylitä uusien rakennusten osalta 400 k-m²:ä. Suojeltavalle rakennukselle osoitetaan tämän lisäksi talousrakennusoikeutta autotallille ja varastotiloille. Suunnittelussa tulee varmistaa, että uudet rakennukset sopeutuvat ympäristöön ja suojeltuun rakennukseen.

Hanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivätty 10.1.2019. Asemakaavoituksen vireilletulosta on ilmoitettu 10.1.2019 kaupungin ilmoitustaululla ja internetsivuilla sekä Kaunis Grani -lehdessä. Naapurikiinteistöjen omistajille ja haltijoille on lähetetty kirjeet asemakaavan vireilletulosta.

Alueen nykytilanne

Suunnittelualue käsittää 3. kaupunginosan korttelin 382 tontin 7 osoitteessa Dosentintie 17. Alueen pinta-ala on 1773 m² ja se on yksityisessä omistuksessa. Tontilla on vuonna 1922 valmistunut asuinrakennus (Villa Kotte). Kauniaisten rakennusinventoinnin mukaan rakennus on ajalleen tyypillistä arkkitehtuuria ja sillä on arkkitehtoninen, ympäristöllinen ja paikallishistoriallinen arvo. Lisäksi tontilla on talousrakennus. Rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan asuinrakennus on kooltaan 130 k-m² ja talousrakennus 18 k-m².

Suunnittelualue rajautuu luoteessa Dosentintiehen ja sen ympäristössä on eri aikakausina toteutunutta pientaloasutusta. Kauniaisten liito-oravaselvityksen (2014) mukaan alueelta ei ole liito-oravahavaintoja eikä alue ole liito-oravien ydinaluetta.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 12	12.02.2019
Yhdyskuntavaliokunta	§ 59	03.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 120	10.06.2019

Kaavatilanne

Uudenmaan maakuntakaavassa (8.11.2006) suunnittelualue on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi.

Kauniaisten kaupunginvaltuuston 13.12.2004 hyväksymässä maankäytön yleissuunnitelmassa 2004 (MASU 2) alue on osoitettu pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP).

Suunnittelualueella on voimassa sisäasiainministeriön 12.11.1964 vahvistama asemakaava (Ak 33), jossa tontti 7 on osoitettu enintään kaksihuoneistoisten asuintalojen korttelialueeksi (Ao). Tontin pinta-ala on 1773 m² ja sille on osoitettu rakennusoikeutta 700 k-m² yhdelle enintään kaksi huonetta käsittävälle kaksikerroksiselle päärakennukselle, peittoalaltaan enintään 350 m². Kerrosmäärän lisäksi saa alimmaiseksi rakentaa enintään 2,1 metriä korkeita huonetiloja talon omaan käyttöön, kuten taloustiloja ja autotalleja. Ote Kauniaisten asemakaavojen yhdistelmäkartasta on **oheismateriaalina**.

Tontille on myönnetty poikkeaminen asuinhuoneistojen sijoittamiseksi kahteen erillistaloon asemakaavan edellyttäessä niiden yhteen kytkemistä (maankäyttöpäällikön päätös 12.2.2018 § 8). Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta.

Asemakaavan muutoksen yleisperustelu ja -kuvaus

Asemakaavan muutoksella suojellaan kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus (Villa Kotte). Samalla tontin rakennusoikeuden määrää ja sijoittamista tarkistetaan ottaen huomioon suojeltavan rakennuksen kulttuurihistorialliset arvot.

Täydentävä rakentaminen pyritään sijoittamaan suojeltavaan rakennukseen nähden riittävän etäälle ja sijoittelemaan rakennusmassat siten, että Dosentintieltä säilyy näkemäakseleita suojeltavaan rakennukseen ja suojeltavan rakennuksen pihapiirin ominaispiirteet säilyvät.

Asemakaavan muutos perustuu Visiomo Oy:n laatimaan esisuunnitelmaan, jossa on tutkittu alueelle soveltuvaa rakentamista.

Asemakaavan muutosluonnos

Maankäyttöyksikössä on valmisteltu asemakaavan muutosluonnos, jonka kartta määräyksineen on **liitteenä 1** ja selostus liitteineen **liitteenä 2**.

Asemakaavan muutoksella enintään kaksihuoneistoisten asuintalojen korttelialue (Ao) muutetaan erillispientalojen korttelialueeksi (AO). Korttelialueelle osoitetaan rakennusoikeutta 600 k-m². Rakennusoikeus laskee 100 k-m² voimassa olevaan asemakaavaan verrattuna. Asuntojen määrä kasvaa yhdellä.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 12	12.02.2019
Yhdyskuntavaliokunta	§ 59	03.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 120	10.06.2019

Korttelialueella sijaitseva vanha huvilarakennus (Villa Kotte) osoitetaan suojelumerkinnällä (sr-1): Kulttuurihistoriallisesti ja ympäristön kannalta arvokas rakennus. Rakennusta tai sen osaa ei saa purkaa eikä siinä saa tehdä sellaisia korjaus-, muutos- tai lisärakentamistöitä, jotka heikentävät rakennuksen historiallisia arvoja. Korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen ominaispiirteet säilyvät. Rakennukseen kohdistuvista korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

Suojeltavalle rakennukselle osoitetaan rakennusala ja rakennusoikeutta 150 k-m² yhdelle asunnolle kahteen kerrokseen (1 II 150). Suojeltavassa rakennuksessa suoritetaan jatkosuunnittelun yhteydessä tarkistusmittauksia ja maankäyttö- ja rakennuslain tulkinnan mukainen rakennusoikeuslaskelma. Näiden pohjalta suojeltavan rakennuksen kaavassa esitettävä rakennusoikeus tarkistetaan ehdotusvaiheessa. Korttelialueen koillisreunaan osoitetaan rakennusala yksikerroksiselle enintään 50 k-m²:n talousrakennukselle (t I 50).

Korttelialueen länsiosaan osoitetaan rakennusala kahdelle yksiasuntoiselle enintään kaksikerroksiselle asuinrakennukselle kerrosalaltaan yhteensä enintään 400 k-m² (2 II 400) sekä rakennusala autokatokselle (a-1). Ajoyhteys molemmille rakennuspaikoille osoitetaan korttelialueen pohjoisosaan. Autopaikkoja on rakennettava vähintään kaksi kutakin asuntoa kohti.

Kaavamääräyksillä ohjataan rakentamisen sopeutumista ympäristöönsä uudisrakentamisen massoittelemalla, arkkitehtuurin, materiaalien ja väriyksen osalta. Myös pihojen toteutusratkaisujen ja uuden kasvillisuuden osalta edellytetään sopeutumista ympäristön ominaispiirteisiin. Ympäristön vehreän yleisilmeen säilyttämiseksi korttelialueella osoitetaan istutettaviksi tai luonnontilassa pidettäväksi ne rakentamattomat alueet, joita ei käytetä kulkuun, pysäköintiin tai oleskeluun.

Kaavamerkintöjä ja -määräyksiä tarkennetaan ja täydennetään tarvittaessa kaavan ehdotusvaiheessa.

Suunnittelualueelle laaditaan tonttijaon muutos kaavan ehdotusvaiheessa.

YTJ:

Valiokunta päättää asettaa liitteen mukaisen 3. kaupunginosan korttelin 382 tonttia 7 (Dosentintie 17) koskevan asemakaavan muutosluonnoksen nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti kaupungin ilmoitustaululle ja kaupungin internetsivuille sekä pyytää asemakaavan muutosluonnoksesta tarvittavat lausunnot.

.....

Jäsen Laakio ilmoitti olenvansa esteellinen asian osalla ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 12	12.02.2019
Yhdyskuntavaliokunta	§ 59	03.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 120	10.06.2019

YLKV 03.06.2019 § 59

Lisätiedot:
maankäyttöinsinööri Nina Forsberg, puh. 050 411 1851
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Asemakaavan muutosluonnos oli nähtävillä 21.2.–25.3.2019, jolloin siitä jätettiin 5 lausuntoa ja kaksi kirjallista mielipidettä.

Annetuissa lausunnoissa on esitetty istutettavan tontinosan osoittamista Dosentintien puoleiselle rajalle sekä kaavamääräysten päivittämistä siten, että uudisrakennuksilta edellytetään sopeutumista olemassa olevaan ympäristöönsä myös kattomuotojen osalta. Lisäksi lausunnoissa esitettiin, että jatkosuunnittelussa olisi tutkittava edelleen autopaikkojen sijoittelua ja kahden tieliittymän toteutusvaihtoehtoa.

Annetuissa mielipiteissä on esitetty maksimikorkeuden määrittämistä uudisrakennusten harjakorkeudelle sekä sen varmistamista, että uudisrakennukset sopivat tyyliltään olemassa olevaan rakennuskantaan. Lisäksi on esitetty, että suunnittelualueen itäreunaan osoitetulla talousrakennuksella olisi oltava umpinainen takaseinä, jotta sen käytöstä aiheutusi mahdollisimman vähän näköhaittaa viereiselle tontille. Lausuntojen ja mielipiteiden lyhennelmät vastineineen ovat asian **liitteenä 3**.

Asemakaavan muutosehdotusta on luonnosvaiheen jälkeen muutettu seuraavasti:

Suunnittelualueelle on laadittu sitova tonttijaon muutos, jolla uudisrakennusten rakennuspaikka ja suojellun rakennuksen rakennuspaikka osoitetaan omiksi tonteikseen.

Kaavamääräystä uudisrakentamisen sopeutumisesta pihapiirin suojeltuun rakennukseen on päivitetty siten, että uudisrakennuksilta vaaditaan sopeutumista suojeltuun rakennukseen ja muuhun rakennettuun ympäristöön myös katon korkeuden sekä muotojen osalta. Uudisrakentamisessa on kuultava museoviranomaista rakennuslupavaiheessa.

Em. määräys varmistaa, että rakennuslupaviranomaisella on riittävät edellytykset puuttua uudisrakentamisen harja- ja räystäskorkeuksiin, jotta rakentaminen sopeutuu ympäristöönsä. Etenkin yksittäisillä pientalotonteilla sanallinen määräys on absoluuttista korkeusasemaa soveltuvampi, koska se jättää suunnitteluvaraa sekä joustaa ympäristön sekä maasto-olosuhteiden muutokset huomioiden.

Kaavamääräystä kadunpuoleiselle rakennusalueelle osoitetun uudisrakentamisen toteuttamisesta on päivitetty. Uudisrakentaminen tulee toteuttaa siten, että kadulta säilyy näkemäakseleita suojeltuun rakennukseen. Mikäli toteutetaan kaksi asuntoa, tulee ne toteuttaa erillisinä rakennusmassoina.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 12	12.02.2019
Yhdyskuntavaliokunta	§ 59	03.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 120	10.06.2019

Kaavamääräyksiä on täydennetty talousrakennuksen rakennusalan osalta. Talousrakennuksen rakennusosalalle toteutettavien rakennusten ja rakennelmien kaakonpuoleiset seinät on toteutettava umpinaisina.

Suojellun rakennuksen rakennusoikeuden määrää on tarkistettu tehtyjen rakennusoikeuslaskelmien pohjalta. Uudisrakennuksille osoitetun rakennusalan rajausta on päivitetty ja autokatoksen rakennusalan (a-1) merkintä on poistettu. Lisäksi vehreän ja viihtyisän tiemaiseman säilymiseksi suunnittelualueen Dosentintien vastaiselle rajalle on osoitettu 4 metriä leveä istutettavan alueen osa. Kaavaselostusta on täydennetty.

Tarkistettu asemakaavan muutos on **liitteenä 4** ja asemakaavaselostus liitteineen **liitteenä 5**.

YTJ:

Valiokunta ehdottaa, että KH hyväksyy asemakaavan muutosluonnoksesta annettuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet ja asettaa liitteen mukaisen 3. kaupunginosan korttelin 382 tonttia 7 (Dosentintie 17) koskevan asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti 30 päivän ajaksi kaupungin ilmoitustaululle ja kaupungin Internet-sivuille sekä pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Jäsen Laakio ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 10.06.2019 § 120

KJ:

KH päättää hyväksyä asemakaavan muutosluonnoksesta annettuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet ja asettaa liitteen mukaisen 3. kaupunginosan korttelin 382 tonttia 7 (Dosentintie 17) koskevan asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti 30 päivän ajaksi kaupungin ilmoitustaululle ja kaupungin Internet-sivuille sekä pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 60	03.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 121	10.06.2019

Asuinrakennuksen (ns. Portinvartijan tupa) ja tontin 3-43-32 (Kavallintie 8a) luovutus

208/10.00.02/2019

YLV 03.06.2019 § 60

Lisätiedot:

kiinteistöinsinööri Johanna Määttä, puh. 050 411 1821
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vuoden 2019 talousarvioon sisältyy tontin 3-43-32 (Kavallintie 8a) ja tontilla sijaitsevan asuinrakennuksen, ns. Portinvartijan tuvan, luovutus.

Tontti 3-43-32 (Kavallintie 8a)

Tontin pinta-ala on 1062 m². Tontilla on voimassa 15.12.2014 hyväksytty asemakaava Ak 205 ”Gallträsk, etelä osa korttelia 43 sekä puisto- ja katualueet”. Ote ajantasakaavasta ja kantakartasta sekä kaavamääräykset ovat **oheismateriaalina**. Tontti on asemakaavassa osoitettu asuinrakennusten korttelialueeksi (A). Tontin rakennusoikeus on 70 k-m². Tontilla sijaitseva asuinrakennus on asemakaavassa suojeltu (sr-1) kulttuurihistoriallisesti ja ympäristön kannalta arvokkaana rakennuksena.

Asuinrakennus, ns. Portinvartijan tupa

Asuinrakennus on valmistunut 1900-luvun alkupuolella ja kuulunut Villa Skogshyddanin pihapiirin rakennuksiin. Viime vuosina rakennus on ollut kaupungin vuokra-asuntona. Rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan rakennuksen kerrosala on 70 k-m² ja huoneistoala 40 m².

Tilakeskus on teettänyt maaliskuussa 2019 asuinrakennuksesta kuntoarvion. Kuntoarvio on **oheismateriaalina** (luottamushenkilöiden Extranet). Kuntoarvio perustuu rakennuksessa tehtyyn kiinteistökatselemukseen. Kuntoarvion mukaan rakennus on rakennusteknisiltä osiltaan tyydyttävässä/välttävissä kunnossa, LVI-tekniikan osalta tyydyttävässä kunnossa ja sähköjärjestelmien osalta heikossa/välttävissä kunnossa. Rakennuksen arvioidaan vaativan merkittäviä korjauksia seuraavan 10 vuoden aikana. Lisätutkimuksia esitetään asbestikartoituksen ohella tehtäväksi vesikaton ja kantavan rakenteen, alapohjarakenteen, käyttövesi- ja viemäriverkoston sekä hormien osalta.

Luovutusmenettely

Tontti 3-43-32 ja sillä sijaitseva asuinrakennus esitetään luovutettavaksi **liitteenä olevan tarjouspyynnön** mukaisesti siten, että asuinrakennus myydään tarjousten perusteella ja tontti vuokrataan asuinrakennuksen ostajalle.

Maankäyttöyksikkö on pyytänyt kaksi arviota tontin käyvästä arvosta. Tontilla sijaitsevaa asuinrakennusta ei ole huomioitu arvioissa. Arvioiden mukaan tontin käypä arvo on 100.000 – 110.000 euroa +/-15%. Arvioiden perusteella tontin myyntihinta jää alhaiseksi. Toisaalta tontin luovutus perustuu tontilla sijaitsevan asemakaavassa suojellun asuinrakennuksen säilymiseen tulevaisuudessa. Mikäli tontilla sijaitseva asuinrakennus tuhoutuisi korjauskelvottomaksi, voimassa oleva asemakaava ei mahdollista korvaavan asuinrakennuksen rakentamista. Näiden

Yhdyskuntavaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 60
§ 121

03.06.2019
10.06.2019

seikkojen perusteella on päädytty esittämään tontin vuokraamista, jolloin tontti voidaan luovuttaa niin kauaksi aikaa kuin asuinrakennus on olemassa.

Tontti esitetään vuokrattavaksi **liitteessä olevilla ehdoilla**. Perusvuokra perustuu tontin käyvästä arvosta saatujen arvioiden keskiarvoon 105 000 € ja on neljänä ensimmäisenä vuotena 3 % (3150 €) ja sen jälkeen 4 % (4200 €) keskiarvosta. Vuokrausehdoissa on huomioitu erityisesti, että tontilla sijaitseva asuinrakennus on asemakaavassa suojeltu ja tavoitteena on asuinrakennuksen säilyminen. Ehtoihin ei ole sisällytetty vuokralaisen oikeutta ostaa tontti vuokra-aikana. Vuokrasopimuksen ehdoissa huomioidaan valtuuston 16.5.2011 (§ 33) hyväksymät vuokratonttien luovutusperiaatteet sekä maanvuokralain säännökset ja kaupungin asuntotonttien vuokrauksessa aikaisemmin noudattama käytäntö.

Vuokrasopimus ja asuinrakennuksen kauppakirja tuodaan erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi sen jälkeen, kun tarjoukset asuinrakennuksesta on saatu.

YTJ:

Yhdyskuntavaliokunta esittää, että kaupunginhallitus päättää

- että tontti 235-3-43-32 (Kavallintie 8a) ja sillä sijaitseva asuinrakennus luovutetaan liitteenä olevan tarjouspyynnön mukaisesti ja
- oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään täydennykset sekä mahdolliset tarpeelliset tarkennukset ja korjaukset tarjouspyyntöön sekä
- että tontin 235-3-43-32 (Kavallintie 8a) vuokrauksessa noudatetaan liitteessä olevia ehtoja.

Pj ehdotti päätösehdotukseen seuraavat lisäykset:

- myyjän vastuut selvitetty huolellisesti
- tarvittavat kartoitukset tehty ennen tarjouspyynnön julkaisemista
- maanvuokralain pakottavat säännökset otettu huomioon sopimusta laadittaessa

Lisäykset saivat valiokunnan yksimielisen kannatuksen.

Päätös:

Yhdyskuntavaliokunta esittää, että kaupunginhallitus päättää

- että tontti 235-3-43-32 (Kavallintie 8a) ja sillä sijaitseva asuinrakennus luovutetaan liitteenä olevan tarjouspyynnön mukaisesti ja
- oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään täydennykset sekä mahdolliset tarpeelliset tarkennukset ja korjaukset tarjouspyyntöön sekä
- että tontin 235-3-43-32 (Kavallintie 8a) vuokrauksessa noudatetaan liitteessä olevia ehtoja.

Lisäksi yhdyskuntavaliokunta esittää että seuraavat seikat huomioidaan luovutuksessa:

Yhdyskuntavaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 60
§ 121

03.06.2019
10.06.2019

- myyjän vastuut selvitetty huolellisesti,
- tarvittavat kartoitukset tehty ennen tarjouspyynnön julkaisemista sekä
- maanvuokralain pakottavat säännökset otettu huomioon sopimusta laadittaessa

KH 10.06.2019 § 121

Tässä vaiheessa on siis kyse siitä, että hyväksytään yhdyskuntatoimen ehdotus luovutustavasta. Tarjouspyynnön yhteydessä voidaan julkaista kuntoarvio ja luonnos vuokrasopimukseksi, joka tulee perustumaan liitteessä oleviin ehtoihin ja maanvuokralakiin sekä soveltuvin osin kaupungin muihin tavanomaisiin maanvuokrauksen ehtoihin.

Tilakeskus selvittää mitä lisätutkimuksia on tarpeellista tehdä ennen tarjouspyynnön julkaisemista tai mahdollisesti vasta myöhemmin yhteistyössä kiinnostuneen ostajatahon kanssa ennen lopullista kauppaa.

Maanvuokrasopimus ja asuinrakennuksen kauppakirja tuodaan erikseen KH:n hyväksyttäväksi sen jälkeen, kun tarjoukset asuinrakennuksesta on saatu, eli samassa yhteydessä, kun KH päättää toteutetaanko luovutus vai ei. Lopullisissa asiakirjoissa huomioidaan osapuolten vastuut.

KJ:

KH päättää

- että tontti 235-3-43-32 (Kavallintie 8a) ja sillä sijaitseva asuinrakennus luovutetaan liitteenä olevan tarjouspyynnön mukaisesti ja
- että tontin 235-3-43-32 (Kavallintie 8a) vuokrauksessa noudatetaan liitteessä olevia ehtoja maanvuokralain ja tavanomaisten maanvuokrausehtojen lisäksi sekä
- oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään täydennykset sekä mahdolliset tarpeelliset tarkennukset ja korjaukset asiakirjoihin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 122

10.06.2019

Hallinnollisesti yhtenäisen suomenkielisen peruskouluasian täytäntöönpano

498/12.00.00/2014, 280/01.01.01/2018, 109/01.01.01/2014

KH 10.06.2019 § 122

Lisätiedot:

hallintopäällikkö Camilla Söderström, puh. 050 411 0205
kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

KH päätti 25.3.2019 (§ 46), että suomenkielisessä perusopetuksessa siirytään 1.8.2019 samanlaiseen johtamismalliin kuin ruotsinkielisessä perusopetuksessa ilman pilotointia. KH perusti suomenkieliseen perusopetukseen yhteisen rehtorin viran ja kaksi virka-apulaisrehtorin virkaa 1.8.2019 alkaen sekä vahvisti virkojen kelpoisuusvaatimukset opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaisiksi (986/1998 § 2–3). Samalla KH lakkautti Kasavuoren ja Mäntymäen koulujen rehtoreiden virat (vakanssinumerot 453026 ja 451001) 1.8.2019 alkaen.

Alakoulun rehtori toimitti määräajassa 8.4.2019 oikaisuvaatimuksen kaupunginhallituksen päätöksestä. Käsitellessään oikaisuvaatimusta 6.5.2019 (§ 90) KH totesi, että oikaisuvaatimus ei anna aihetta muuttaa KH:n 25.3.2019 § 46 tekemää päätöstä hallinnollisesti yhtenäisestä suomenkielisestä peruskoulusta muilta osin kuin nykyistä virassa olevaa alakoulun rehtoria koskevassa kohdassa. Koska KH:lla ei ollut ollut toimivaltaa päättää virkojen laittamisesta julkiseen hakuun tai rehtorin siirtämisestä toiseen virkaan, KH päätti kumota päätöksensä perusteluineen tältä osin. Muilta osin päätös jäi voimaan. KH:n päätös 6.5.2019 ei ole vielä lainvoimainen.

Sivistystoimenjohtaja siirsi päätöksellään 8.5.2019 § 44 alakoulun rehtorin KH:n perustamaan suomenkielisen perusopetuksen yhteisen rehtorin virkaan 1.8.2019 alkaen.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta päätti 15.5.2019 § 36 käyttää otto-oikeutta sivistystoimenjohtajan 8.5.2019 tekemään päätökseen § 44 koskien viranhaltijan siirtämistä toiseen virkasuhteeseen ja päätti kumota mainitun viranhaltijapäätöksen.

Valiokunta päätti myös 15.5.2019 asettaa suomenkielisen perusopetuksen yhteisen rehtorin viran (454026) julkiseen hakuun välittömästi. Rekrytointiprosessiin kuuluu ulkopuolisen tekemä soveltuvuusarviointi.

Lisäksi valiokunta päätti siirtää viranhaltijan siirtämistä virka-apulaisrehtorin virkaan koskevan asian käsittelyn valiokunnan seuraavaan kokoukseen. Valiokunnan päätökseen sai muutoksenhakuosoituksen mukaan haakea muutosta vain viranhaltijapäätöksen kumoamisen osalta. Päätös ei ole vielä lainvoimainen.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta jatkoi asian käsitteilyä kokouksessaan 21.5.2019 (§ 42). Valiokunta päätti merkitä tiedoksi, että toimialajohtaja tekee tarvittaessa päätöksen viranhaltijan siirtämisestä toiseen virkasuhteeseen. Tämä valiokunnan päätös ei ole muutoksenhakukelpoinen.

Kaupunginhallitus

§ 122

10.06.2019

Kaupungille on 24.5.2019 saapunut oikaisuvaatimus suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan päätöksestä 15.5.2019 § 36 "Otto-oikeuden käyttäminen asiassa Viranhaltijan siirtäminen toiseen virkasuhteeseen (454026)". Päätökseen haetaan oikaisua siltä osin kuin valiokunta on päättänyt asettaa suomenkielisen perusopetuksen yhteisen rehtorin viran julkiseen hakuun. Asia käsiteltäneen suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan seuraavassa kokouksessa 19.6.2019.

KH päätti 27.5.2019 (§ 101) äänestyksen jälkeen olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan edellä mainittuun päätökseen 15.5.2019 § 36. Samalla KH totesi, että kaupunginjohtajan johdolla laaditaan rehtorinvirkojen täyttösuunnitelma.

Rekrytointiprosessi on alkanut Kasavuoren yläkoulun perusopetuksen vakinaisen virka-apulaisrehtorin haulla. Tehdyn oikaisuvaatimuksen ja KH:n 27.5.2019 käymän keskustelun perusteella ei ole katsottu mahdolliseksi täyttää muita kahta rehtorin virkaa vakinaisesti, vaan on katsottu, että ne voidaan täyttää vain määräaikaisesti, ajalle 1.8.2019–31.7.2020. Mäntymäen alakoulun perusopetuksen virka-apulaisrehtorin ja perusopetuksen yhteisen rehtorin virat laitettiin hakuun 5.6.2019.

Rehtorinvirkojen täyttösuunnitelman osalta voidaan todeta seuraava menettely:

1. Kasavuoren koulun virka-apulaisrehtorin vakinainen virka on avoinna 10.6. asti. Valiokunta päättää valinnasta kokouksessaan 19.6.2019.
2. Prosessien keskeneräisyyden takia ei vielä siirretä alakoulun rehtoria Mäntymäen koulun virka-apulaisrehtorin virkaan.
3. Mäntymäen koulun virka-apulaisrehtorin virka laitetaan avoimeksi määräaikaisena lukuvuodeksi 2019–2020. Hakuaika on 5.–18.6.2019. Määräaikaiseen virkaan valinnasta päätöksen tekee opetuspäällikkö.
4. Perusopetuksen rehtorin virka laitetaan avoimeksi määräaikaisena lukuvuodeksi 2019–2020. Hakuaika on 5.–18.6.2019. Määräaikaiseen virkaan valinnasta päätöksen tekee opetuspäällikkö.

Koska Mäntymäen koulun virka-apulaisrehtorin ja perusopetuksen rehtorin virat täytetään vain määräajaksi 1.8.2019–31.7.2020 ja nykyinen alakoulun rehtori on vakinaisessa virassa, ei KH:n päätöstä 25.3.2019 § 46 Mäntymäen koulun rehtorin viran (451001) lakkauttamisesta 1.8.2019 alkaen voida siltä osin panna täytäntöön.

KJ:

KH päättää, että Mäntymäen koulun rehtorin virkaa (451001) ei lakkauteta 1.8.2019 alkaen vaan vasta siinä vaiheessa, kun laillisia esteitä tälle ei enää ole. Lisäksi KH päättää merkitä tiedoksi rehtorinvirkojen täyttösuunnitelman.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 123

10.06.2019

Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen valiokuntiin toimikaudeksi 1.6.2019–31.5.2021

155/00.00.01/2017

KH 10.06.2019 § 123

Lisätiedot:

kaupunginsihteeri Gun Söderlund, puh. 050 370 8238
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin hallintosäännön 112 §:n mukaan kaupunginhallituksen nimeämällä edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus valiokunnan kokouksessa lukuun ottamatta tarkastusvaliokunnan ja valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa.

KH vastaa muun muassa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta (KL § 39). Valiokunnat johtavat ja kehittävät alaistaan toimialaa ja vastaavat palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Valiokunnat seuraavat ja arvioivat palvelujen vaikuttavuutta ja varaavat asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen. Valiokunnat edustavat kaupunkia ja käyttävät kaupungin puhevaltaa toimialaansa kuuluvissa asioissa (HS § 19). Valiokunnat hoitavat kaupunginhallituksen alaisina niitä pysyväisluonteisia tehtäviä, joita valtuusto on sille antanut.

Hallinnon ja talouden yhteensovittamiseksi kaupunginhallitus on perinteisesti nimennyt edustajansa sen alaisiin keskeisiin lautakuntiin. Edustajan tehtävänä on kiinnittää kaupunginhallituksen huomion niihin valiokunnassa käsiteltyihin kysymyksiin, joilla on ratkaiseva merkitys kunnan hallinnon ja talouden hoidossa. Hallituksen edustajilla voidaan katsoa olevan tietty valvontatehtävä, joka koskee sekä laillisuutta että päätösten tarkoituksenmukaisuutta. Tehtävä on myös merkityksellinen kahdensuuntaisen tiedon kulun kannalta ja se tukee myös osaltaan sisäisen valvonnan toteuttamista.

KH:n edustajan aseman tulee olla erillään valiokunnan varsinaisen jäsenen roolista. Tämä korostuu esimerkiksi, jos ja kun kysymykseen tulee kaupunginhallituksen otto-oikeuden käyttäminen valiokunnan päätökseen.

Edustajalla on valiokunnan kokouksessa puhevalta, mutta ei äänivaltaa, hänet kutsutaan kokoukseen samalla tavalla kuin varsinainen jäsen ja häntä koskevat jäsenen esteellisyys- ja vaitiolosäännökset. Edustaja ei voi jättää eriävää mielipidettään tehtyyn päätökseen, sen sijaan edustajan tulee tuoda esille mielipiteensä, mikäli päätös hänen mielestään on selkeästi ristiriidassa kaupungin strategian, asetettujen tavoitteiden, talousarvioarvojen ja linjausten tai voimassa olevan normituksen (lainsäädäntö, hallintosääntö, ohjeet, taksat ym.) kanssa.

Todettakoon tässä yhteydessä myös, että koulut ja nuorisopalvelut eivät järjestä nuorisovaltuustovaaleja kuluvana vuonna vaan jatkavat seuraavan 2 vuoden toimikauden ajan nykyisessä KH:n 28.1.2019 (§ 17) vahvistamassa kokoonpanossa. Samoin KH:n 28.1.2019 nimeämät nuorisovaltuuston edustajat ja varaedustajat valiokunnissa jatkavat seuraavan toimikauden. Mahdolliset muutokset kokoonpanoihin toimikauden aikana käsi-

Kaupunginhallitus

§ 123

10.06.2019

tellään tavanomaiseen tapaan.

KJ:

KH valitsee jäsenistään toimikaudekseen edustajansa seuraaviin valiokuntiin:

- sosiaali- ja terveystoimiala
- yhdyskuntavaliokunta
- rakennusvaliokunta
- suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta
- ruotsinkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta
- kulttuurivaliokunta
- liikuntavaliokunta
- nuorisovaliokunta

.....

Varapuheenjohtaja. Rintamäki-Ovaskan ja jäsenten Johanssonin ja Salmisen ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

KH valitsi toimikaudeksi 1.6.2019–31.5.2021 seuraavat edustajansa valiokuntiin:

- Stefan Stenberg sosiaali- ja terveystoimialaan
 - Tiina Rintamäki-Ovaska yhdyskuntavaliokuntaan
 - Tapani Ala-Reinikka rakennusvaliokuntaan
 - Lauri Ant-Wuorinen suomenkieliseen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokuntaan
 - Johan Johansson ruotsinkieliseen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokuntaan
 - Mikko J. Salminen kulttuurivaliokuntaan
 - Juha Pesonen liikuntavaliokuntaan
 - Sofia Stolt nuorisovaliokuntaan
-

Kaupunginhallitus

§ 124

10.06.2019

Henkilöstöjaoston jäsenten valitseminen toimikaudeksi 1.6.2019–31.5.2021

155/00.00.01/2017

KH 10.06.2019 § 124

Lisätiedot:

kaupunginsihteeri Gun Söderlund, puh. 050 370 8238
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginhallituksen henkilöstöjaoston tehtävänä on huolehtia kaupungille työnantajana kuuluvista keskitetysti hoidettavista henkilöstöasioista sekä kehittää ja johtaa kaupungin henkilöstöpolitiikkaa.

Henkilöstöjaostossa on kaupunginhallituksen jäsenistään ja varajäsenistään toimikaudekseen valitsemaa kolme (3) jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Jaoston jäsenistä vähintään kaksi on kaupunginhallituksen varsinaisia jäseniä. Kaupunginhallitus nimeää jaoston jäsenistä toimikaudekseen jaoston puheenjohtajan, jonka tulee olla kaupunginhallituksen varsinainen jäsen, sekä varapuheenjohtajan. Kaupunginjohtaja on jaoston pysyvä asiantuntija. Henkilöstöjaoston esittelijänä toimii henkilöstöpäällikkö.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä, eli lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Kolmejäsenisessä toimielimessä yksi toisen sukupuolen edustaja on riittävä.

Päättymässä olevalla toimikaudella jaoston kokoonpano on ollut seuraava:

	Varsinaiset jäsenet	Puolue	Henkilökohtaiset varajäsenet	Puolue
PJ	Veronica Rehn-Kivi	RKP	Juha Pesonen	Vihr.
VPJ	Lauri Ant-Wuorinen	Kok.	Tiina Rintamäki-Ovaska	Kok.
	Johan Johansson	RKP	Sofia Stolt	RKP

KJ:

KH valitsee toimikaudeksi 1.6.2019–31.5.2021 henkilöstöjaostoon kolme jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä määrää varsinaisista jäsenistä jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

.....

Varapuheenjohtaja Rintamäki-Ovaskan ja jäsen Johanssonin ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 124

10.06.2019

Päätös:

KH valitsi toimikaudeksi 1.6.2019–31.5.2021 henkilöstöjaoston seuraavasti:

	Varsinaiset jäsenet	Puolue	Henkilökohtaiset varajäsenet	Puolue
PJ	Veronica Rehn-Kivi	RKP	Juha Pesonen	Vihr.
VPJ	Lauri Ant-Wuorinen	Kok.	Tiina Rintamäki-Ovaska	Kok.
	Johan Johansson	RKP	Sofia Stolt	RKP

Kaupunginhallitus

§ 125

10.06.2019

Kaupunkikuvatoimikunnan jäsenten valitseminen toimikaudeksi 1.6.2019–31.5.2021

8/00.00.01/2015

KH 10.06.2019 § 125

Lisätiedot:

kaupunginsihteeri Gun Söderlund, puh. 050 370 8238
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginhallitus asettaa kaupunkikuvatoimikunnan, joka toimii rakennusvaliokunnan neuvoa antavana valmisteluelimänä. Kaupunkikuvatoimikunnassa on kolme (3) luottamushenkilöjäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen siten, että jäsenillä on tuntemusta rakennusalasta ja, että ainakin yksi jäsenistä on koulutukseltaan arkkitehti ja yksi on rakennusvaliokunnan jäsen. Kaupunginhallitus valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Kaupunkikuvatoimikunnan kokouksiin kutsutaan asiantuntijana yhdyskuntatoimen johtaja, sekä tarvittaessa muita asiantuntijoita (HS § 8;5).

Aikaisempiin keskusteluihin ja kysymyksiin viitaten tarkennettakoon vielä, että kaupunkikuvatoimikunnan rakennusvaliokuntaa edustavan jäsenen tulee olla valiokunnan varsinainen jäsen, jolla on kokonaiskuva valiokunnan päätöksenteosta ja välitön kytkentä kummassakin toimielimessä käsiteltäviin ajankohtaisiin asioihin.

Kaupunkikuvatoimikunnan tehtävänä on ohjata rakennushankkeiden suunnittelua siten, että ne mahdollisimman hyvin sopeutuvat rakennettuun ympäristöön ja kaupunkikuvaan. Tässä tehtävässään toimikunta antaa lausuntoja mm. seuraavissa asioissa kun niillä on kaupunkikuvaan oleellisesti liittyviä vaikutuksia:

1. rakennusvaliokunnassa käsiteltävistä rakennuslupasuunnitelmista,
2. rakennus- tai toimenpidelupien luonnossuunnitelmista,
3. rakennustarkastajan päätösvallassa olevista rakennus- ja toimenpidelupasuunnitelmista,
4. rakennusluvan mukaisista väri- ym. julkisivukatselmuksista työmaalla,
5. kaupungin muiden viranomaisten toimialaan kuuluvista, kaupunkikuvaan vaikuttavista asioista.

Kolmejäsenisessä toimielimessä yksi toisen sukupuolen edustaja on riittävä.

Kaupunginhallitus

§ 125

10.06.2019

Päättymässä olevalla toimikaudella kaupunkikuvatoimikuntaan ovat kuuluneet:

	Varsinaiset jäsenet	Puolue	Henkilökohtaiset varajäsenet	Puolue
PJ	Konsta Saarela	RKP	Kari Pesonen	Vihr. (sit.)
VPJ	Pekka Herkama	Kok.	Harri Fagerlund	Kok.
	Mervi Savolainen	Vihr. (sit.)	Veronica Rehn-Kivi	RKP

KJ:

KH valitsee kaupunkikuvatoimikuntaan kolme jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 1.6.2019–31.5.2021.

.....

Varapuheenjohtaja Rintamäki-Ovaskan ja jäsen Johanssonin ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

KH valitsi toimikaudeksi 1.6.2019–31.5.2021 kaupunkikuvatoimikunnan seuraavasti:

	Varsinaiset jäsenet	Puolue	Henkilökohtaiset varajäsenet	Puolue
PJ	Konsta Saarela	RKP	Kari Pesonen	Vihr. (sit.)
VPJ	Pekka Herkama	Kok.	Harri Fagerlund	Kok.
	Mervi Savolainen	Vihr. (sit.)	Veronica Rehn-Kivi	RKP

Kaupunginhallitus

§ 126

10.06.2019

Edustajan valitseminen Kauniaisten kuvataidekoulun hallitukseen

7/00.04.01/2015

KH 10.06.2019 § 126

Lisätiedot:

kaupunginsihteeri Gun Söderlund, puh. 050 370 8238
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten kuvataidekoulun sääntöjen mukaan kaupunginhallitus valitsee kuvataidekoulun hallitukseen yhden varsinaisen edustajan ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen.

Päättymässä olevalla toimikaudella KH:n edustajana on ollut Finn Berg ja varajäsenenä Tapani Ala-Reinikka.

KJ:

KH valitsee toimikaudekseen edustajansa ja tälle varajäsenen Kauniaisten kuvataidekoulun hallitukseen.

.....

Varapuheenjohtaja Rintamäki-Ovaskan ja jäsen Johanssonin ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

KH valitsi Sofia Stoltin edustajakseen ja Tapani Ala-Reinikan hänen varajäseneksi Kauniaisten kuvataidekoulun hallitukseen.

Kaupunginhallitus

§ 127

10.06.2019

Edustajan valitseminen Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistyksen johtokuntaan

7/00.04.01/2015

KH 10.06.2019 § 127

Lisätiedot:

kaupunginsihteeri Gun Söderlund, puh. 050 370 8238
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten musiikkiopiston sääntöjen mukaan kaupunginhallitus valitsee koulun johtokuntaan yhden varsinaisen edustajan ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen. Päättymässä olevalla toimikaudella KH:n edustajana on ollut Satu Mollgren ja varajäsenenä Nina Colliander-Nyman.

KJ:

KH valitsee toimikaudekseen edustajansa ja tälle varajäsenen Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistyksen johtokuntaan.

.....

Varapuheenjohtaja Rintamäki-Ovaskan ja jäsen Johanssonin ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

KH valitsi Satu Mollgrenin edustajakseen ja Nina Colliander-Nymanin hänen varajäseneksi Kauniaisten musiikkiopiston kannatusyhdistyksen johtokuntaan.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 65	03.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 128	10.06.2019

Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien korvaavien kuusiaitojen istuttamista rautatien molemmin puolin kaadettujen asemesta

355/10.03.01/2018, 100/00.02.00/2018

YLKV 03.06.2019 § 65

Lisätiedot:

ympäristöpäällikkö Anna-Lena Granlund-Blomfelt, puh. 050 323 6269
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuutettu Finn Berg sekä 19 muuta valtuutettua ovat allekirjoittaneet 15.10.2018 päivätyn valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että kaupungin tulisi velvoittaa entistä Liikennevirastoa istuttamaan uudet korvaavat kuusiaidat kaadettujen asemesta rautatien molemmin puolin Kauniaisten kaupunkimiljöön säilyttämiseksi sekä näkö- ja melusteeiksi. Valtuustoaloite on esityslistan **oheismateriaalina**.

Vuoden 2019 alussa Liikenneviraston nimi muuttui Väylävirastoksi ja näin ollen tekstissä tullaan jatkossa käyttämään tätä nimeä.

Ympäristöpäällikön selostus

Entinen Liikennevirasto (*jäljempänä siis Väylävirasto*) jätti joulukuussa 2017 ja helmikuussa 2018 neljä erillistä maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n (*jäljempänä MRL*) mukaista maisematyölupahakemusta liittyen puiden kaatoihin Kauniaisten rataosuudella rautatien suoja-alueella. Em. hankkeen tavoite oli varmistaa junaliikenteen toimintavarmuutta alueella.

Lupa haettiin noin tuhannen puun kaadoille (erikokoisia ja eri lajeja) seuraavilla kiinteistöillä: 235-871-1-2 (*omistaja Liikennevirasto, suoja-alue ulottuu myös kaupungin omistamille alueille*), 235-402-289 (*omistaja As Oy Martinkallio*), 235-402-5 (*omistaja Koy Kauniaisten Trallapark*), 235-1-4-4 (*alueen omistaja As Oy Forselleksentie 1-3*). Koska rautatien suoja-alue (30 metrin etäisyys uloimman raiteen keskilinjasta) ulottuu Kauniaisissa myös yksityisten tonttien ja kaupungin omistamien alueiden puolelle, haki Väylävirasto näiden alueiden osalta maisematyölupaa kiinteistönomistajien valtakirjalla.

Kauniaisten kaupungin ympäristöpäällikkö on 27.9.2018 myöntänyt kolme erillistä maisematyölupaa asiaan liittyen **oheismateriaalina** olevan kartan mukaisesti. Käsittelyn yhteydessä Liikenneviraston alue (235-871-1-2) jaettiin kahteen eri osaan, eli A-osaan Koivuhovin asemalta Kauniaisten asemalle sekä B-osaan Kauniaisten asemalta Keraan päin. Näistä A-alueelle myönnettiin maisematyölupa, kun taas B-alueen sekä kiinteistön As Oy Forselleksentie 1-3 omistaman alueen luvitus jäi odottamaan lisäselvityksiä koskien alueen liito-oravatilannetta. Väylävirasto on 11.3.2019 ilmoittanut, että kyseisiä lisäselvityksiä ei alueella tulla tekemään ja että hakemukset vedetään näiden kahden alueen osalta takaisin.

Kaadettavat puut Kauniaisten kaupungin omistamilla alueiden osilla käsiteltiin siis Väyläviraston hakemuksen A-alueen yhteydessä.

Yhdyskuntavaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 65
§ 128

03.06.2019
10.06.2019

Radanpitäjän oikeus poistaa puita rautatien suoja-alueelta

Ratalain 37 §:n mukaan radanpitäjällä on tie- tai rautatieliikenteen turvallisuuden sitä vaatiessa oikeus poistaa suoja-alueelta kasvillisuutta tai rajoittaa kasvillisuuden korkeutta. Näin ollen kaupungilla ei ole oikeutta velvoittaa radanpitäjä Väylävirastoa istuttamaan uusia puita kaadettujen sijaan radan suoja-alueella.

Toteutetut puunkaadot

Pääosa kyseisistä puunkaadoista on toteutettu aikavälillä 12/2018 - 02/2019 ja viimeisimmät suuret puut kaadettiin toukokuun alussa. Tämän yhteydessä aluetta ryhdyttiin myös siistimään radan kunnossapidosta vastaavan NRC Groupin toimesta. Tukkipuut sekä hakkuujäte kerätään kolmeen - neljään eri paikkaan junaradan varteen ja energijakeeksi menevä hakkuujäte kuivataan kasassa, minkä jälkeen se joko haketetaan paikan päällä tai siirretään sellaisenaan lähemmäksi energialaitosta. Energijakeeksi menevä hakkuujäte poistetaan 31.8.2019 mennessä.

Väyläviraston kannanotto liittyen valtuustoaloitteeseen

Ympäristötoimi on 3.5.2019 pyytänyt Väylävirastolta kannanottoa mahdollisuudesta istuttaa korvaavia puita kaadettujen sijaan rautatien suoja-alueella Kauniaisten rataosuudella.

Väylävirasto on 17.5.2019 päivätyssä vastauksessaan mm. todennut, että riskipuita on poistettu rataverkon läheisyydessä kauttaaltaan Suomessa ja sillä pyritään ehkäisemään ilmastomuutoksen aiheuttamien lisääntyvien myrskyvaurioiden syntymistä varsinkin sähköistetyille rataosuudelle. Edellä mainittujen syiden vuoksi Väylävirasto ei pidä mahdollisena istuttaa omille alueilleen uusia puita.

Väyläviraston katsoo kuitenkin, että kaupunki voi, mikäli haluaa, istuttaa omistamilleen alueilleen korvaavia puita. Tällöin tulee kuitenkin istuttaa sellaisia puita, joiden korkeus tulevaisuudessa ei aiheuta vaurioita junaradalle. Myös kiskoliukkautta syksyisin aiheuttavien lehtipuiden istuttamista tulee välttää.

Väylävirasto on myös vastauksessaan todennut, että Kauniaisten alueista joilta poistettiin puita, merkittävä osa sijoittuu alueelle, johon on suunniteltu Espoon kaupunkirata. Väyläviraston vastaus kokonaisuudessaan löytyy luottamushenkilöiden Etranetistä.

Kaupunkirata

Espoon kaupunkiratahanke on nostettu pääkaupunkiseudun MAL-suunnitelmassa yhdeksi kärkihankkeeksi vuosille 2020-2023. Radalla on hyvä toteutusvalmius ja hanke saattaa käynnistyä lähivuosina. Mikäli kaupunginvaltuusto katsoo, että korvaavia puita tulee istuttaa kaupungin omistamille alueille rautatien suoja-alueelle, tulisi istutukset suunnitella ja toteuttaa aikaisintaan silloin, kun kaupunkiradan tarkemmat toteutus suunnitelmat kuten aikataulu, rata-alueen tuleva rajaus, mahdollisten meluaitojen sijoittelu, rakennusaikaiset työmaa-alueet jne. ovat tiedossa. Näin välttyään siitä, että havupuutaimia istutetaan alueelle, joka parin vuoden kuluttua jää mahdollisen kaupunkiratatyömaan alle.

Kaupungin- sekä kunnossapitopuutarhurilta saatujen tietojen mukaan mahdolliset havupuutaimien istutukset tulee ajoittaa kevääseen tai syksyyn ja ne voidaan jaksottaa useampaan kasvukauteen. Hoidoksi riittää heinittämisen

Yhdyskuntavaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 65
§ 128

03.06.2019
10.06.2019

ja tallautumisen ehkäisy sekä varjostavien lehtipuutaimien poisto. Mahdolliset istutustyöt voidaan ottaa kuntatekniikan työohjelmaan aikaisintaan v. 2020-2021 budjetti- ja resurssisyistä.

Tietoa liittyen kaupungin maanomistukseen rautatien läheisyydessä on esityslistan **oheismateriaaliina** olevassa karttaliitteessä.

YTJ:

Valiokunta päättää omalta osaltaan hyväksyä esitystekstin mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen korvaavien kuusialtojen istuttamisesta rautatien molemmin puolin kaadettujen asemesta ja lähettää sen edelleen KH:lle ja KV:lle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 10.06.2019 § 128

KJ:

KH esittää, että KV merkitsee tiedokseen edellä olevan vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen kuusialtojen istuttamisesta rautatien molemmille puolille ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 62	03.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 129	10.06.2019

Vastine valtuustoaloitteeseen kaupungin omistamien rakennusten lämmitys- ja sähköntarpeen muuttamisesta tuotettavaksi aurinkoenergialla ja maalämmöllä

398/10.03.02/2018, 100/00.02.00/2018

YLKV 03.06.2019 § 62

Lisätiedot:

rakennuttajainsinööri Ilona Lehto, puh. 050 594 2359
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuutettu ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Tapani Ala-Reinikka ja 14 muuta allekirjoittajaa ovat kaupunginvaltuuston kokouksessa 12.11.2018 jättäneet valtuustoaloitteen kaupungin omistamien rakennusten lämmitys- ja sähköntarpeen muuttamisesta tuotettavaksi aurinkoenergialla ja maalämmöllä. Aloitetta perustellaan kustannussäästöillä ja hiili-diksidipäästöjen vähentämisellä (**oheismateriaali**).

Seuraavassa selvitetään sekä kaupungin kiinteistöjen energiankulutuksen lähteitä että mahdollisuuksia kulutuksen vähentämiseksi.

Suurin osa kaupungin omistamista kiinteistöistä on liitetty kaukolämpöön. Kaupungin omistuksessa on kolme kohdetta, joissa pääasiallinen lämmön-energiatuotanto on maalämpö ja joissa on myös hyödynnetty aurinkoenergiaa. Kohteet ovat Sansinpellon ja Kasavuoren päiväkodit sekä Villa Bredan palvelukeskus. Kasavuoren koulukeskuksen aurinkopaneeleista on hankintapäätökset tehty ja arvioitu totetusajankohta on syksyllä 2019. Hankinta sisältää 56 kpl 275W paneeleita. Järjestelmän koko on 15,4 kWp, energiantuotto 858 kWh/kWp ja vuotuinen tuotto 13 MWh. Tällä korvataan noin 2 % ostosähköstä.

Kaupungin kiinteistöihin on vuonna 2014 laadittu energiakatselmuksia, joiden perusteella voidaan todeta, että kiinteistöjen ominaisenergiankulutukset ovat vastaaviin kohteisiin verraten keskiarvon mukaisia. Energiatehokkuuden parantaminen on keskeinen osa peruskorjaushankkeiden suunnittelua ja sitä on toteutettu mm. uusimalla valaistustekniikkaa sekä lisäämällä ilmanvaihdon lämmöntalteenottoa.

Kauniaisten kaupunki on solminut 21.12.2017 Työ- ja elinkeinoministeriön (TEM), Energiaviraston sekä Suomen Kuntaliiton kanssa energiatehokkuussopimuksen. Ympäristötoimi on laatinut KETS-toimintasuunnitelman, joka on osa Kauniaisten kaupungin ILME-ohjelmaa, jossa on määritetty ilmasto- ja energia-asioiden painopisteet vuosille 2017-2021. ILME-ohjelma ja KETS-toimintasuunnitelma ovat osa tekeillä olevaa Kauniaisten resurs-siivisäuden tiekarttaa, jonka avulla kaupunki tähtää hiilineutraaliuuteen vuoteen 2035 mennessä.

Yksi osa-alue KETS-toimintasuunnitelmassa on teettää uusiutuvan energian kuntakatselmus. Kuntakatselmuksessa selvitetään kaupungin omistamien kiinteistöjen soveltuvuutta uusiutuvan energian käyttökohteiksi esimerkiksi maalämmön tai aurinkoenergian potentiaalin myötä. Kuntakatselmuksessa tutkitaan myös hiilineutraaleja vaihtoehtoja kaukolämmön tuotantoprosessille. Uusiutuvan energian kuntakatselmus on kilpailutettu ja

Yhdyskuntavaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 62
§ 129

03.06.2019
10.06.2019

hankkeelle haetaan Business Finlandin investointitukea. Katselmus valmistuu 30.11.2019.

Katselmuksessa lasketaan potentiaalisille uusiutuvan energian käyttökohteille investointiarvo sekä investoinnin takaisinmaksuaika. Investointia laskettaessa tullaan huomioimaan myös tarvittavat muutokset nykyisiin järjestelmiin, kuten mm. muutokset patteriverkostoon ja kantaviin kattorakenteisiin.

Kaupungin omistamien kiinteistöjen muuttamisesta uusiutuvan energian käyttöön tullaan laatimaan oma investointiesitys ja aikataulu. Suurimmat investoinnit on perusteltua yhdistää kunkin kohteen seuraavaan peruskorjaukseen. Pienemmät investoinnit sisällytetään rakennusten yllä- ja kunnossapitoinvestointien ohjelmaan vuosittain myönnetyn määrärahan puitteissa.

Lisäksi kaupungin kiinteistöjen energiankulutuksen vähentämiseksi ja energiatehokkuutta parantaville hankkeille tehdään pitkän ajan toimintasuunnitelma (PTS) ja myös energiatehokkuushankkeet tuodaan osaksi tilakeskuksen pitkäjänteistä toiminnan suunnittelua ja kaupungin resurssivii-sauden tiekartan tavoitteita. Ympäristöministeriö on myöntänyt avustusta kiinteistöjen energiatehokkuushankkeiden PTS:n kustannus- ja takaisinmaksuaikojen sekä päästövähennysten selvitykselle. Hanke valmistuu vuoden 2020 loppuun mennessä.

Takaisinmaksuaikojen arvioinnin perusteella on mahdollista toteuttaa taloudellisesti järkevimmät ja ilmastovaikutuksiltaan merkittävimmät hankkeet ja budjetoida toteutukset useamman vuoden ajalle. Päästövähennystavoitteista arvioidaan kohdistuvan rakennusten erillislämmitykseen noin 50 %.

YTJ:

Valiokunta päättää omalta osaltaan hyväksyä esitystekstin mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen kaupungin omistamien rakennusten lämmitys- ja sähköntarpeen muuttamisesta tuotettavaksi aurinkoenergialla ja maalämmöllä ja lähettää sen edelleen KH:lle ja KV:lle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 10.06.2019 § 129

KJ:

KH esittää, että KV merkitsee tiedokseen edellä olevan vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen kaupungin omistamien rakennusten lämmitys- ja sähköntarpeen muuttamisesta tuotettavaksi aurinkoenergialla ja maalämmöllä ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 130

10.06.2019

Sosiaali- ja terveystoimen talouspäällikön vakanssin (162001) lakkauttaminen ja hallintopäällikön vakanssin perustaminen

280/01.01.01/2018, 608/01.01.01/2014

KH 10.06.2019 § 130

Lisätiedot:

sosiaali- ja terveysjohtaja Ulla Tikkanen, puh. 050 355 3246
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Sosiaali- ja terveysjohtaja esittää toimialan talouspäällikön vakanssin lakkauttamista ja hallintopäällikön vakanssin perustamista 1.7.2019 lukien.

Hallintopäällikön nimike kuvaa talouspäällikköä paremmin sosiaali- ja terveystoimen tehtäväkenttää. Vakanssinimike on ollut aikaisemmin hallintopäällikkö ja perusteet tälle pätevät edelleen. Toimintaympäristön muutokset, valtion ohjausmenettelyt (mm. hankkeet), kuntien itsenäinen toimivalta, hankintalainsäädäntö, lisääntynyt hallinnollinen työ, suunnittelu ja valvonta ja raportointi, edellyttävät hallinnon ja hallinnon oikeudellisten perusteiden tuntemista. Viranhaltijalla on tärkeä rooli myös kaupungin yhteisissä talousprosesseissa, valmistelussa ja seurannassa sekä hankintaprosessissa, sopimusten hallinnassa ja valvonnassa.

Talouspäällikkö toimii valiokunnan sihteerinä, hänelle kuuluu päätösten ja esityslistan valmistelutehtäviä ja koordinoitua, hallintomenettelyn oikeellisuuden varmistaminen ja päätösten täytäntöönpanosta vastaaminen. Nämä ja muut hallinnolliset, kehittämis- ja selvitystehtävät vievät noin puolet työajasta. Hän toimii myös sosiaali- ja terveystoimen tietosuojavastaavana.

Talouspäällikkö vastaa osaltaan toimialan talousarvio- ja tilinpäätös- sekä osavuosikatsausprosesseista. Lisäksi hänen vastuullaan on toiminnan ja talouden seuranta kuukausittain, tilanteen analysointi ja raportointi sosiaali- ja terveysjohtajalle. Lisäksi talouspäällikön tehtäviin kuuluu mm. toimialan suunnittelu - ja kehittämistehtäviä, kuntien väliseen yhteistyöhön liittyviä tehtäviä sekä toimialan hankintojen koordinointi.

Kaupunginhallitus päättää virkojen ja työsopimussuhteisten tehtävien perustamisesta ja lakkauttamisesta. Perustamisen yhteydessä vahvistetaan vaadittava kelpoisuus ja kielitaito.

Vuoden 2019 alusta talouspäällikkö on kaupungin organisaatiossa siirretty rahatoimistosta sosiaali- ja terveystoimen hallintoon. Vuoden 2019 henkilöstösuunnitelmassa on virheellisesti merkitty ko. vakanssi määräaikaiseksi, vaikka vakanssi on vain täytetty määräaikaisesti. Selvyyden vuoksi talouspäällikön vakanssi tuodaan KH:lle lakkautettavaksi ja uusi vakanssi perustettavaksi. Tehtäväkohtaiseen palkkaan ei esitetä muutosta.

Kelpoisuusehtona tehtävään on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä hyvä molempien kotimaisten kielten suullinen ja kirjallinen taito.

Kaupunginhallitus

§ 130

10.06.2019

KJ:

KH lakkauttaa sosiaali- ja terveystoimen talouspäällikön vakanssin (162001) ja perustaa hallintopäällikön vakanssin 1.7.2019 lukien. Kelpoisuusehtona tehtävään on soveltuva ylempi tiedekorkeakoulututkinto sekä hyvä molempien kotimaisten kielten suullinen ja kirjallinen taito.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 131

10.06.2019

Nuorisovaltuuston puheenjohtajan ja valiokuntien edustajien vaihtuminen toimikaudeksi 2019–2021

124/00.00.01/2014

KH 10.06.2019 § 131

Lisätiedot:

kaupunginsihteeri Gun Söderlund, puh. 050 370 8238
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

KH hyväksyi 2.10.2017 § 208 nuorisovaltuuston toimintasäännöt ohjeellisina noudatettavaksi nuorisovaltuuston jäsenten nimeämiseksi ja nuorisovaltuuston asettamiseksi sekä toiminnan käynnistämiseksi.

<http://www2.kauniainen.fi/dynasty/fin/kokous/20172549-15-1.PDF>

Toimintasääntöjen mukaan nuorisovaltuustoon valitaan kymmenen (10) jäsentä ja jokaiselle henkilökohtainen varajäsen siten, että kukin yläkoulun ja lukion oppilaskunta nimeää kaksi (2) jäsentä ja henkilökohtaisen varajäsenen nuorisovaltuustoon. Lisäksi nuorisovaliokunta valitsee muita kuin yläkoulujen ja lukioiden oppilaita edustavat kaksi (2) nuorta ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä hakemuksen perusteella nuorisopalvelujen yleisellä ilmoituksella kaupungin tiedotuskanavia hyödyntäen. Lisäksi nuorisovaliokunta voi nimetä keskuudestaan nuorisovaltuustoon yhden asiantuntijajäsenen, jolla on kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus.

Koska nuorisovaltuuston toiminta käytännössä käynnistyi vasta keväällä 2018, eli noin vuosi sitten ja koska vaalien järjestäminen on osoittautunut hieman haasteelliseksi koulut ja nuorisopalvelut ovat sopineet, että vaaleja ei järjestetä tulevana syksynä vaan tarpeelliset muutokset kokoonpanoihin tehdään nuorisovaltuuston toimesta.

Nuorisovaltuuston puheenjohtaja, joka myös on toiminut nuorisovaltuuston edustajana kaupunginvaltuustossa, on pyytänyt vapautusta nuorisovaltuuston jäsenyydestä. Tämän johdosta nuorisovaltuusto on 1.8.2019 alkaen valinnut uudeksi puheenjohtajakseen Natalie Blomin ja varapuheenjohtajaksi Elna-Annina Kanervan. Samalla nuorisovaltuusto on nimennyt edustajikseen valtuustoon ja valiokuntiin seuraavat henkilöt varajäsenineen:

- Kaupunginvaltuusto: Natalie Blom (varaedustaja Astrid Holmström)
- Sosiaali- ja terveysvaliokunta: Elna-Annina Kanerva (varaedustaja Katri Kallio)
- Yhdyskuntavaliokunta: Nino Savukoski (varaedustaja Elna-Annina Kanerva)
- Rakennusvaliokunta: Robin Hansson (varaedustaja Natalie Blom)
- Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta: Lotta Laakio (varaedustaja Elna-Annina Kanerva)
- Ruotsinkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta: Astrid Holmström (varaedustaja Robin Hansson)
- Kulttuurivaliokunta: Katri Kallio (varaedustaja Nino Savukoski)
- Liikuntavaliokunta: Natalie Blom (varaedustaja Kalle Paulasaari)
- Nuorisovaliokunta: Kalle Paulasaari (varaedustaja Robin Hansson)

Kaupunginhallitus

§ 131

10.06.2019

Nuorisovaltuuston kokoonpano on 1.8.2019 alkaen seuraava: Natalie Blom (pj), Elna-Annina Kanerva (vpj) Onerva Tuominen, Astrid Holmström, Lotta Laakio, Kalle Paulasaari, Nino Savukoski, Robin Hansson ja Katri Kallio. Nuorisovaliokunnan asiantuntijajäsen nuorisovaltuustossa on Jens Tenggren.

Koska nuorisovaltuuston asettaminen muodollisesti kuuluu kaupunginhallituksen tehtäviin nuorisovaltuuston kokoonpanon tarkistaminen ja edustajien toteaminen saatetaan KH:lle käsiteltäväksi.

KJ:

KH päättää todeta esittelyssä mainittu nuorisovaltuuston kokoonpano sekä edustajat kaupunginvaltuustossa ja valiokunnissa seuraavalla kaksivuotis-toimikaudella 2019–2021.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

MUUTOKSENHAKUOHJEET

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kauniaisten kaupungin kirjaamosta (katso yhteystiedot oikaisuvaatimusohjeen alla).

Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet

Kuntalain 136 §:n (410/2015) mukaan seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 118, 119, 120, 121, 122, 128, 129, 131

Muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja lakiviittaukset:

Oikaisuvaatimusohje

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi kuntalain 134 §:n 1 mom. (410/2015) mukaan tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Pykälät: 123, 124, 125, 126, 127, 130

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Työsopimussuhteeseen ottamisesta tai päättämisestä voidaan kuitenkin tehdä oikaisuvaatimus vain jos perusteina ovat, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, ja yhteystiedot:

Kaupunginhallitus	Sähköposti:	kirjaamo@kauniainen.fi
Kauniaisten kaupunki	Puh.	09 50561
Kirjaamo	Faksi:	09 5056 535
Kauniaistentie 10	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–15.45
PL 52, 02701 KAUNIAINEN		

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja muoto

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava 1) päätös, johon haetaan oikaisua, 2) se, millaista oikaisua vaaditaan ja 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusosoitus

Alla mainittuihin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen. Valitusperusteena ei voida käyttää sitä, että päätös on yksityisoikeudellisten säännösten vastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Muun lain nojalla tehdyn oikaisuvaatimuksen tai valituksen osalta muutoksenhakuoikeus määräytyy sen lain mukaan.

Valitusviranomainen

Viranomaisen, jolle valitus tehdään, ja yhteystiedot:

Helsingin hallinto-oikeus	Sähköposti:	helsinki.hao@oikeus.fi
Tuomioistuimet-talo	Puh.	029 56 42000
Kirjaamo	Faksi:	029 56 42079
Radanrakentajantie 5	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–16.15
00520 HELSINKI		

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus, pykälät:	Valitusaika	30	päivää
Hallintovalitus, pykälät: (katso erillinen muutoksenhakuohje)	Valitusaika		päivää

Muu valitusviranomainen (katso erillinen muutoksenhakuohje)

pykälät:	Valitusaika	päivää
-----------------	-------------	--------

Kunnallisvalitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava valitusviranomaisen kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kunnallisvalituksen sisältö ja muoto

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi, kotikunta ja postiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun (260 euroa 1.1.2019 alkaen (asetus 1383/2018)).