



KAUNIAINEN

POHJOINEN HEIKELINTIE 23–25
Ak 228
Asemakaavan muutos

GRANKULLA

NORRA HEIKELVÄGEN 23–25
Ak 228
Ändring av detaljplan

Koskee: 6. kaupunginosan korttelin 87 tontti 16, korttelin 90 tontti 12 sekä virkistys- ja katualueet
Gäller: Tomt 16 i kvarter 87 och tomt 12 i kvarter 90, båda i 6:e stadsdelen, samt rekreations- och gatuområden i 6:e stadsdelen

LAUSUNTOJEN LYHENNELMÄT JA VASTINEET SAMMANDRAG AV OCH BEMÖTANDEN TILL UTLÅTANDENA

Asemakaavan muutosluonnos oli nähtävillä MRA 30 §:n mukaisesti 13.12.2018–21.1.2019.
Utkastet till detaljplaneändring var framlagt enligt 30 § i MarkByggF 13.12.2018–21.1.2019.



1. Rakennusvaliokunta:

Rakennusvaliokunta puoltaa asemakaavan muutosluonnosta esitetyn mukaisesti.

VASTINE: Merkitään tiedoksi.

2. Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos

Olemme tutustuneet asemakaavan muutosluonnokseen. Pelastusviranomaisella ei ole kommentoitavaa.

VASTINE: Merkitään tiedoksi.

3. Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY)

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa: Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja jätevesiviemärit on rakennettu valmiiksi.

VASTINE: Merkitään tiedoksi.

4. Caruna Espoo Oy

Kaava-alueella on Caruna Espoo Oy:n sähkönjakeluverkkoa oheisen liitteen 1 mukaisesti. Sinisellä viivalla on esitetty 20 kV johdot ja 0,4 kV johdot vihreällä. Ilmajohdot on esitetty yhtenäisellä viivalla ja maakaapelit katkoviivalla.

Vaikutukset sähkönjakeluun: Kaavalla on vähäiset vaikutukset sähkönjakelun kannalta.

Johto- ja muuntamovaraukset: Kaavassa on huomioitu alueella sijaitseva muuntamorakennus.

Siirtokustannusten jako: Tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot tehdään Caruna Espoon toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä reitti.

Muuta huomautettavaa: Meillä ei ole muuta huomautettavaa asemakaavaluonnoksesta. Pyydämme mahdollisuutta antaa lausunto myös kaavaehdotusvaiheessa.

VASTINE: Merkitään tiedoksi.