

Helsingin Hallinto-oikeuden päätös koskien rakennuslupahakemuksesta R8-2018 tehtyä valitusta (5. kaupunginosan korttelin 78 tontti 2, Bredantie 56, II - V kerroksinen kerrostalo)

304/10.03.00/2017

RAKV 20.02.2019 § 11

Lisätiedot:

johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi.

Helsingin Hallinto-oikeus on antanut päätöksen rakennuslupahakemuksen R8-2018 (Kauniaisten rakennusvaliokunnassa 20.3.2018 § 19) johdosta tehdystä valituksesta.

RAKENNUSTARKASTAJAN SELVITYS:

Helsingin hallinto-oikeus on antanut asiasta päätöksen (antopäivä 23.1.2019, 02156/18/4113). HHO kumoo rakennuslupapäätöksen tontin länsireunassa olevaa tukimuuria koskevalta osalta ja palauttaa asian sen osalta lupaviranomaiselle uudelleen käsiteltäväksi. Muulta, melusuojausta koskevalta osalta hallinto-oikeus hylkää valituksen. (HHO:n päätös on esityslistan **liitteenä** luottamushenkilöiden extranetissä.)

Päätöksessä Helsingin hallinto-oikeus toteaa, ettei tontin länsireunaan esitetty tukimuuri täytä rakennustapaohjeen vaatimusta ja asia on palautettava tältä osin uudelleen käsittelyyn. Hallinto-oikeus toteaa lisäksi, ettei se ota ensi asteena ratkaistavakseen, minkä korkuinen kyseisen aidan tai muurin tulee olla.

Hakijan edustaja on ilmoittanut, että tukimuurin korkeutta tullaan muuttamaan ja muutokselle haetaan erillistä toimenpidelupaa.

Ehdotus

HHO:n päätös merkitään tiedoksi.

Tontin länsireunassa olevaa tukimuuria koskevalta osaltaan, asia otetaan uudelleen käsittelyyn.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.