

## Ympäristötekijöiden raportointi

- Ullanmäentie 10:n PIMA-varaus. Tutkimusten mukaan selkeää maaperän pilaantuneisuutta ei alueella enää ole, mutta viitteitä mahdollisista öljyjäämistä on. Syksyllä 2017 alueen rakentamista alettiin nykyisen omistajan YIT Rakennus Oy:n toimesta suunnittelemaan ja töiden arvioitu aloittamisaika oli silloin alkuvuosi 2018. Tällöin sovittiin, että rakentaja vastaa mahdollisesta puhdistushankkeesta ja ulkopuolinen konsultti hankkeen valvonnasta. Kaupunki tontin myyjänä vastaa mahdollisista puhdistamiskustannuksista. Em. järjestely on saanut Uudenmaan ELY-keskukselta hyväksynnän. Näin ollen tämän alueen ns. PIMA-varauksia ei vuoden 2017 osalta ole käytetty.
- Villa Bredan laajennushankkeen yhteydessä löydettiin keväällä öljyhiilivetoisia maamassoja kaivamisen yhteydessä. Vuoto on luultavasti peräisin 1990-luvun rakentamisaikaisesta tilapäisestä lämmitysjärjestelmästä. Öljyhiilivetoiset maamassat tutkittiin Insinööritoimisto Pohjatekniikka Oy:n toimesta, kaivettiin pois ja vietiin asianmukaiseen käsittelyyn Ämmäsuon jätteenkäsittelylaitokselle.
- Kauniaisten uimahallin kohdalla pääsi kemikaalitoimituksen yhteydessä syyskuussa valumaan noin 1000 litraa 10 % hypokloriittia sadevesijärjestelmään. Torjuntatoimenpiteenä pelastuslaitos huuhteli sadevesijärjestelmää 40 kuutiolla vedellä, josta laimennetut vedet valitettavasti valuivat kohti Gallträskiä. FCG Tekniikka ja Suunnittelun toimesta otettujen vesinäytteiden mukaan em. hypokloriittivuodolla ei kuitenkaan ollut negatiivisia vaikutuksia Gallträskin vedenlaatuun tai kalastoon.