

# Vesihuollon kehittämissuunnitelma 2017-2026

24.2.2017

KV hyväksynyt  
SF godkänt



**Kauniaisten kaupunki**  
**Grankulla stad**

## SISÄLLYSLUETTELO

1	Johdanto .....	3
1.1	Lainsäädäntö .....	3
1.2	Vuoden 2013 vesihuollon kehittämissuunnitelman toteutuminen .....	4
2	Vesihuollon nykytila .....	4
2.1	Vesihuolto nykyisillä toiminta-alueilla .....	4
2.2	Vesihuolto nykyisten toiminta-alueiden ulkopuolella .....	5
3	Väestön ja yhdyskuntarakenteen kehitysnäkymät .....	5
4	vesihuollon Kehittäminen .....	5
4.1	Verkoston rakentamis- ja saneerausohjelmat sekä laajentuminen .....	5
4.2	Kytkeytyminen HSY:n suunnittelujärjestelmään .....	6
5	Ylikunnallinen yhteistyö .....	8
5.1	Seudullinen vesihuollon kehittäminen .....	8
5.2	KT-sopimus .....	8
6	Toimenpideohjelma ja aikataulu .....	9
7	vesihuollon kehittämisen vaikutukset .....	10
8	Tiedottaminen ja suunnitelman päivittäminen .....	11
8.1	Tiedottaminen .....	11
8.2	Suunnitelman päivitys .....	11
8.3	Suunnitelman seuranta .....	11

### Liitteet:

1. Vesihuollon kehittämissuunnitelmakartta

## 1 JOHDANTO

Kauniaisten vesihuollon kehittämissuunnitelma laadittiin vuoden 2016 aikana samanaikaisesti pääkaupunkiseudun alueellisen, sekä Espoon, Helsingin ja Vantaan kaupunkikohtaisten vesihuollon kehittämissuunnitelmien kanssa. Tavoitteena oli laatia koko pääkaupunkiseudun kattavat saman sisältöiset ja laajuiset suunnitelmat, jotka mahdollisimman hyvin palvelisivat kuntien ja seudun yhdyskuntarakenteen ja vesihuollon kehittymistä seuraavan vuosikymmenen aikana.

Tässä suunnitelmassa on keskitytty yhdyskuntarakenteen kehittämisen aiheuttamien muutostarpeiden sekä nykyisten verkostojen ulkopuolella olevien vesihuollon tarpeessa olevien alueiden tunnistamiseen. Tarkoitus on luoda mahdollisimman hyvä pohja maankäytön ja vesihuollon jatkosuunnittelulle, jotta vesihuollon tarpeessa olevat alueet saadaan toiminta-alueiden piiriin ja vesihuoltolaitoksilla olisi edellytykset tehdä pitkän tähtäimen suunnittelua laadukkaiden ja toimintavarmojen vesihuoltopalveluiden tuottamiseksi toiminta-alueillaan.

Kehittämissuunnitelmassa ei ole käsitelty hulevesien hallintaa tai vesihuollon teknisiä ratkaisuja, kapasiteettien riittävyttä, mitoituksia tms. Ne tarkastellaan tarkemmin kaupungin tai vesihuoltolaitosten omissa yksityiskohtaisemmissa suunnitelmissa. Oleellista on tämän kehittämissuunnitelman kykytyminen mahdollisimman hyvin muihin kaupungin ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY:n suunnittelujärjestelmiin, suunnitelmien vuorovaikutteisuus ja niiden säännöllinen päivitys.

Kehittämissuunnitelma ei ole sitova oikeusvaikutteiden asiakirja vaan tavoitteellinen suunnitelma, jossa esitetään kaupungin vesihuollon kehittämisen suuntaviivat ja periaatteet. Vesihuoltolain valvontaviranomaisina toimivat alueen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä kunnan ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomainen.

Kauniaisten kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelman laadinnasta on vastannut työryhmä, jossa ovat olleet mukana kaupungin lisäksi Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän ja konsultin edustajat.

Suunnittelutyötä ohjaavaan työryhmään kuuluivat seuraavat henkilöt:

- Jaakko Koivunurmi, kuntatekniikkapäällikkö
- Heidi Ekholm, erityisasiantuntija, HSY
- Jukka Saarijärvi, yksikön päällikkö, HSY
- Tiina Hietanen, aluepäällikkö, HSY

Työn toteutuksesta on vastannut Pöyry Finland Oy:ssä seuraavat henkilöt:

- Jussi Ristimäki, projektipäällikkö
- Henna Leppänen, suunnittelu
- Anna Klobut, paikkatietoasiantuntija

### 1.1 Lainsäädäntö

Kunnan velvollisuutena on vesihuoltolain (119/2001) 5 §:n mukaan kehittää alueellaan vesihuoltoa yhdyskuntakehitystä vastaavasti. Kunnan tulee tehdä yhteistyötä vesihuollon kehittämisessä alueensa vesihuoltolaitosten, niille vettä toimittavien ja niiden jätevesiä käsittelevien laitosten sekä muiden kuntien kanssa. Yhteistyöhön velvoittaminen palvelee koko vesihuollon toimintaketjun huomioon ottamista vesihuollon kehittämisen suunnittelussa. Lisäksi kunnan tulee osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun, josta vastaa valtion ympäristöhallinto.

Vesihuoltolaki muuttui vesihuollon kehittämisvelvoitteen osalta 1.9.2014. Tätä ennen laki nimenomaisesti velvoitti kuntia laatimaan vesihuollon kehittämissuunnitelman. Nykylainsäädäntö asettaa kunnille ainoastaan vesihuollon kehittämisvelvollisuuden. Vesihuollon kehittämisvelvollisuuden voi täyttää muillakin tavoilla kuin laatimalla vesihuollon kehittämissuunnitelman, mutta vesihuollon kehittämissuunnitelma on edelleen hyvä tapa täyttää vesihuollon kehittämisvelvollisuus.

## 1.2 Vuoden 2013 vesihuollon kehittämissuunnitelman toteutuminen

Kauniaisten vuoden 2013 kehittämissuunnitelman kohteista vain Koivuhovin alue edellytti uusien vesihuoltoverkostojen toteuttamista. Alueen toteuttaminen on alkanut. Osa alueesta on rakenteilla ja osa suunnitteilla. Muista kohteista Keskusta, Villa Breda, Junghansinkuja, Gällträskin eteläpuoli ja Asemantie 44-46 ovat osin toteutuneet, mutta ovat edelleen alueita, joiden maankäyttöä kehitetään. Venevalkamantien alue on toteutunut suunnitellussa laajuudessaan.

## 2 VESIHUOLLON NYKYTILA

### 2.1 Vesihuolto nykyisillä toiminta-alueilla

Vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, ”joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi” (Vesihuoltolaki 119/2001 7 §, muutos 681/2014). Lisäksi kunnan tulee vesihuoltolain 6 § mukaan ryhtyä toimenpiteisiin tarvetta vastaavan vesihuoltolaitoksen perustamiseksi, laitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi tai muun tarpeellisen vesihuollon palvelun saatavuuden turvaamiseksi, mikäli suurehkon asukasjoukon tarve tai ympäristön- tai terveydensuojelulliset syyt sitä vaativat. Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitoksen voidaan katsoa kykenevän huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevan kiinteistön on liityttävä vesihuoltolaitoksen verkostoihin (vesihuoltolaki, 10 §). Taajaman ulkopuolella sijaitsevien kiinteistöjen liittämisvelvollisuutta lievennettiin lakimuutoksen yhteydessä 1.9.2014 alkaen. Liittämisvelvollisuuteen tehdyillä lievennyksillä ei ole käytännössä merkitystä Kauniaisten alueella, sillä Kauniaisten rakennetut alueet sijaitsevat kaikki taajamassa.

Kauniaisten alueella vesihuollosta vastaa Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY. Kauniaisten vesi tuotetaan Helsingissä sijaitsevalla Pitkäkosen vedenpuhdistuslaitoksella. Raakavesi otetaan Päijänteestä, josta se johdetaan laitokselle noin 120 kilometriä pitkän Päijänne-tunnelin kautta. HSY:n toimittaman talousveden laatu on ollut hyvä.

HSY:n toiminta-alue kattaa noin 80 % Kauniaisten maapinta-alasta ja nykyisen verkoston piirissä olevat kiinteistöt.

Kauniaisten vedenjakeluverkosto on yhteydessä Espoon verkostoon. Vesi johdetaan kuntaan Espoon vedenjakeluverkoston kautta. Kauniaisten verkosto jakautuu kahden eri painepiirin alueelle. Kauniaisten vedenjakeluverkoston kapasiteetti on pääosin riittävä. Valkonauhantien paineenkorotusaseman lähellä painepuolen verkoston kapasiteetti alkaa olla täydessä käytössä suunnittelukauden lopussa.

Kauniaisten alueella syntyvät jätevedet johdetaan Espoon viemäriverkoston kautta puhdistettavaksi Suomenojan jätevedenpuhdistamolle. Tällä hetkellä Espoossa on rakenteilla Suomenojan puhdistamon korvaava Blominmäen jätevedenpuhdistamo. Kauniaisten jätevesien käsittely siirtyy suunnittelukauden aikana Blominmäen puhdistamolle. Tällä hetkellä Kauniaisissa syntyvää kokonaisjätevesimäärää ei pystytä mittaamaan, vaan raportoivat luvut ovat laskennallisia arvioita.

Keskeiset HSY:n toiminnan laajuutta Kauniaisissa kuvaavat luvut vuodelta 2015 on esitetty taulukossa 2.1.

	Liittymäärä [asukasta]	Liittymisaste [%]	Verkostoon pumpattu <sup>1</sup> / puhdistamolle johdettu vesimäärä keskimäärin <sup>2</sup> [m <sup>3</sup> /vrk]	Ominaiskulutus / jätevesimäärä per asukasta [l/as/vrk]	Laskutettu vesimäärä <sup>3</sup> [m <sup>3</sup> /vrk]	Laskuttamaton kulutus / jätevesi [m <sup>3</sup> /vrk]	Laskuttamaton kulutus / jätevesi [%]
Vedenjakelu	9 476	100 %	1 967	208	1 359	608	31 %
Jätevesiviemärointi	9 476	100 %	1 507	159	1 344	163	11 %

1) Raakaveden kulutus ja pumppaukset verkostoon, kuukausiraportti 1.1.-31.12.2015, laskennallinen Espoo+Kauniainen summasta

2) Jätevedenpuhdistus pääkaupunkiseudulla 2015 - raportti 29.3.2015

3) HSY:n laskutusjärjestelmä

Taulukko 2.1. HSY:n toiminnan avainluvut Kauniaisissa vuonna 2015.

## 2.2 Vesihuolto nykyisten toiminta-alueiden ulkopuolella

Kauniaisissa on vain muutamia yksittäisiä kiinteistöjä, jotka eivät ole vielä liittyneet vesihuoltoverkostoihin.

Kauniaisten alueella ei ole vesiosuuskuntia tai -yhtymiä.

## 3 VÄESTÖN JA YHDYSKUNTARAKENTEEN KEHITYSNÄKYMÄT

Kauniaisten väkiluku kasvaa kaupungin oman ennusteen mukaan seuraavan kymmenen vuoden aikana nykyisestä n. 9500 asukkaasta n. 11000 (vuoteen 2026 mennessä).

Kauniaisten yhdyskuntarakennetta täydennetään nykyisen yhdyskuntarakenteen sisällä, eikä seuraavan kymmenen vuoden aikana ole näköpiirissä uusia rakentamisen kohdealueita vesihuollon nykyisen toiminta-alueen ulkopuolella. **Liitteessä 1** on esitetty vesihuollon rakentamisalueet sekä asuin- ja muun rakentamisen alueet. Toimenpideohjelmassa (tämän suunnitelman kohta 6) on esitetty arviot kyseisten alueiden asuntorakentamisen määrästä ajanjaksolla 2016–2019 ja 2020–2026. Tiedot perustuvat Kauniaisten kaupungin maankäytön ja asumisen kehityskuva 2015:een (KV 21.9.2015) sekä Kauniaisten asunto-ohjelmaan (luonnos 2016). Kehityskuvaan pohjautuvia ja nykyiseen infraan tukeutuvia merkittäviä täydennyskaavoituskohteita on vireillä useita. Lisäksi seuraavan kymmenen vuoden aikana tullaan käynnistämään useita kaavamuutoksia, joilla tehostetaan maankäytön ohella infran käyttöastetta.

## 4 VESIHUOLLON KEHITTÄMINEN

### 4.1 Verkoston rakentamis- ja saneerausohjelmat sekä laajentuminen

Kaupunki laatii vuosittain kuntatekniikan työohjelman, johon listataan kaupungin infrarakentamiskohteet. Uutta vesihuoltoverkostoa rakennetaan pääasiassa kadunrakennuksen yhteydessä.

HSY kuntayhtymä on velvollinen kustannuksellaan suunnittelemaan ja rakentamaan vesihuoltoverkostoa kunkin jäsenkunnan kaava-alueellaan päättämässä ja

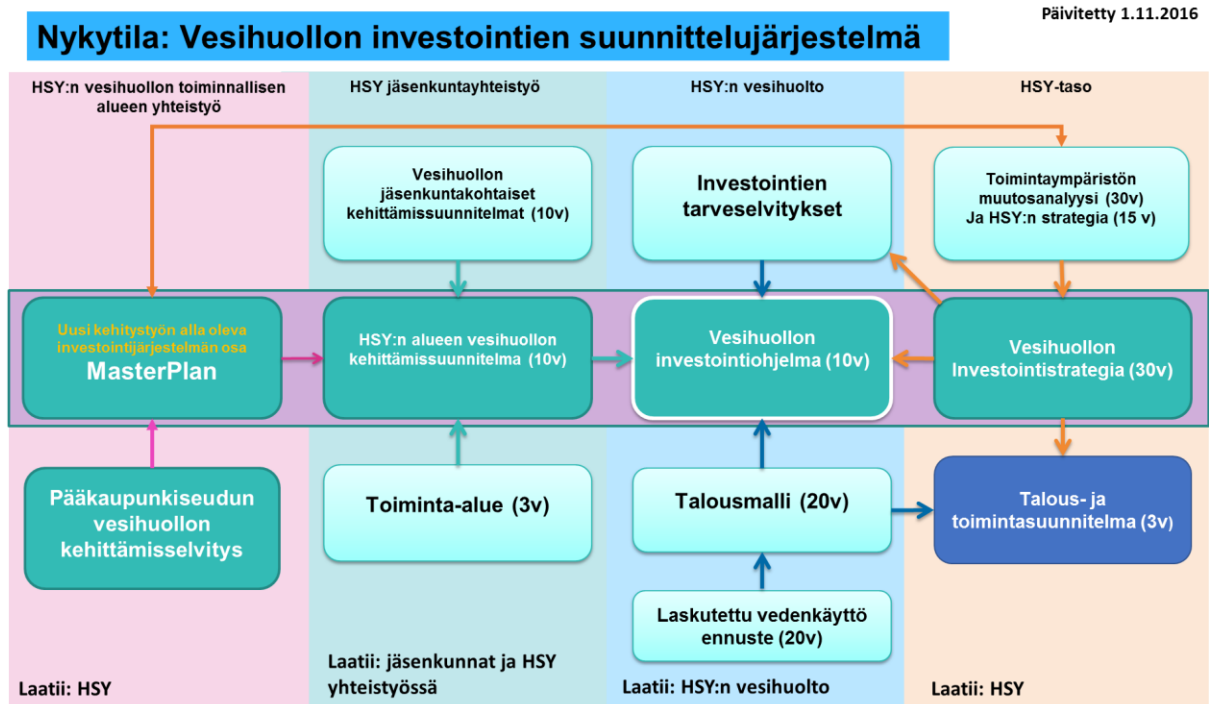
asemakaava-alueen ulkopuolella kuntakohtaisen kehittämissuunnitelman mukaisessa aikataulussa ja laajuudessa.

Kauniaisten nykyiset vedenjakelu- ja jätevesiviemäriverkostot mahdollistavat lähes kaikkien kiinteistöjen liittämisen verkostoon. Verkostoja laajennetaan täydennysrakentamisen tarpeiden mukaisesti siten, että kaikki kiinteistöt pääsevät myös jatkossa liittymään vesihuoltoverkostoihin.

HSY saneeraa verkostoja omien ohjelmien mukaisesti. Saneerauksia pyritään sovittamaan yhteen kaupungin sekä HSY:n välillä, jotta saataisiin kustannussäästöä ja toimenpiteistä aiheutuva häiriö olisi mahdollisimman vähäinen.

## 4.2 Kytkeytyminen HSY:n suunnittelujärjestelmään

Tässä työssä ei arvioida tarkemmin laitosten tai verkostojen kapasiteetin riittävyyttä tai muita vesihuoltoteknisiä asioita. Ne asiat käydään tarkemmin läpi HSY:n suunnittelujärjestelmän mukaisissa suunnitelmissa. Vesihuollon investointien suunnittelujärjestelmä on kuvattu HSY:n perustamissopimuksessa ja se perustuu kuvan 4.1 mukaisesti vesihuollon kehittämissuunnitelmien, vesihuollon investointistrategian ja vesihuollon investointisuunnitelman väliseen vuorovaikutukseen.



Kuva 4.1: HSY:n vesihuollon investointien suunnittelujärjestelmä

**MasterPlan** on HSY:ssä kehitteillä oleva maantieteellisesti HSY:n aluetta laajempi pitkän tähtäimen skenaario- ja tulevaisuusanalyysi.

**Pääkaupunkiseudun vesihuollon kehittämisselvitys** laaditaan ensimmäistä kertaa kevään 2017 aikana vesihuollon kehittämissuunnitelmatyön jälkeen. Selvityksessä koostetaan HSY:n alueen naapurikuntien vesihuollon kehittämisselvityksiä perustuen vesihuollon kehittämissuunnitelmiin ja naapurikuntien haastatteluihin.

**Vesihuollon kuntakohtainen kehittämissuunnitelma** kuvaa jäsenkunnan alueen kehittymistä ja siten vesihuollon laajennus- ja kehittämistarvetta. Lisäksi vesihuollon kehittämissuunnitelmat ohjaavat vesihuollon toteuttamista harvaanasutuille alueille, perustuen vesihuoltolain mukaisesti laajan ihmisjoukon veden tarpeeseen sekä ympäristö- ja terveysriskien hallintaan. Vesihuollon kehittämissuunnitelmien tarkastelujakso on kymmenen (10) vuotta ja päivitysväli neljä (4) vuotta.

**HSY:n alueen vesihuollon kehittämissuunnitelma** laaditaan samanaikaisesti vesihuollon kuntakohteisten kehittämissuunnitelmien kanssa. HSY:n alueen vesihuollon kehittämissuunnitelman roolina on varmistaa jäsenkuntien tasapuolinen ja oikeudenmukainen kohtelu vesihuoltoyhteistyössä. Kehittämissuunnitelmassa jäsenkunnat sopivat kriteerit asemakaava-alueiden ulkopuolisten alueiden liittämiseksi HSY:n vesihuoltoon. Vesihuollon kehittämissuunnitelman tarkastelujakso on kymmenen (10) vuotta ja päivitysväli neljä (4) vuotta.

**Vesihuollon toiminta-alueen** tulee vesihuoltolain mukaan kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. HSY:n alueen toiminta-alueen tarkastelujaksoksi on sovittu KT-sopimuksessa kolme (3) vuotta ja päivitysväliksi yksi (1) vuosi.

**Investointien tarveselvitykset** ovat HSY:n asiantuntija-analyysejä vesihuollon investointihanketarpeista. Tarveselvitysten tarkastelujakso on vähintään kymmenen (10) vuotta ja päivitysväli vähintään kaksi (2) vuotta.

**Talousmalli** on työkalu kulujen, investointien ja tariffien välistä vuorovaikutuksen tarkasteluun. Talousmallilla sovitetaan vesihuoltolaitoksen taloudelliset edellytykset investointitarpeisiin. Talousmalli huomioi vesihuoltolaitoksen taloudellisen tilan sekä tulo- ja menovirrat. HSY:llä talousmallin tarkastelujakso on 20 vuotta ja malli päivitetään investointiohjelman valmistelun yhteydessä eli yleensä kahden vuoden välein.

**Laskutetun veden ennuste** laaditaan talousmallin lähtötiedoksi. Ennusteen tarkastelujakso on 20 vuotta.

**Toimintaympäristön muutosanalyysi** laaditaan HSY:n strategiatyön yhteydessä. Muutosanalyysissä kartoitetaan ja arvioidaan toimintaan vaikuttavia muutosilmiöitä ja -tekijöitä.

**Vesihuollon investointistrategiassa** määritetään vesihuoltoinvestointien painopistealueet ja ns. toiminnalliset kärjet. Painopistealueita pyritään toteuttamaan, kun investointitarpeista tehdään valintoja investointiohjelmaan. Investointistrategian tarkastelujakso on 30 vuotta ja päivitysväli on neljä vuotta.

**Investointiohjelma** on kymmenen (10) vuoden investointisuunnitelma. Investointiohjelman valmistelun lähtökohtina ovat investointistrategia, investointitarveselvitykset ja talousmallitarkastelut. Investointiohjelman tarkastelujakso on kymmenen (10) vuotta ja päivitysväli kaksi (2) vuotta.

**Toiminta- ja taloussuunnitelma (TTS)** on talousarvioon liittyvä lyhyen aikavälin (kolme vuotta) investointisuunnitelma. TTS-suunnitelma laaditaan vuosittain.

HSY on laatinut vesihuoltolain (681/2014) 15 a §:ssä tarkoitetun **suunnitelman vesihuollon häiriötilanteisiin varautumisesta**. Vesihuoltolaitoksen varautumisen tavoitteena on tehtävien mahdollisimman häiriötön hoitaminen kaikissa tilanteissa ja varautumissuunnitelmassa keskitytään normaaliolojen häiriötilanteiden hallintaan ja

ennaltaehkäisyyn. HSY pitää ajan tasalla laatimansa suunnitelman ja ryhtyy suunnitelman perusteella tarvittaviin toimenpiteisiin.

Häiriötilanteisiin varautumiseen ja varautumissuunnitelman laadinnassa on hyödynnetty **WSP- ja SSP-riskienhallintatyökaluja** (Water Safety Plan, Sanitation Safety Plan). Lisäksi varautumissuunnitelmassa kuvataan varautumisen nykytila ja varautumisen kehittämisen toimenpiteet tulevina vuosina.

Kriisi- ja poikkeustilanteiden vedenhankinta- ja valmiussuunnitelmat laaditaan erikseen HSY:n toimesta.

Sammutusvesisuunnitelman laatii aluepelastuslaitos yhteistyössä HSY:n ja kaupunkien kanssa. Sammutusvesisuunnitelmassa tarkastellaan sammutusveden saantia ja siten verkoston kapasiteetin riittävyttä.

## 5 YLIKUNNALLINEN YHTEISTYÖ

Vesihuoltolain (119/2001) mukaan kunnan tulee vesihuoltoa kehittäessään tehdä yhteistyötä alueensa vesihuoltolaitosten, niille vettä toimittavien ja niiden jätevesiä käsittelevien laitosten sekä muiden kuntien kanssa. Lisäksi kunnan on osallistuttava alueelliseen yleissuunnitteluun.

### 5.1 Seudullinen vesihuollon kehittäminen

Kauniaisten vesihuollon kehittämissuunnitelma laadittiin samanaikaisesti HSY:n muiden jäsenkuntien (Espoo, Helsinki ja Vantaa) kehittämissuunnitelmien kanssa. Samalla laadittiin kaupunkien ja HSY:n yhteistyönä HSY:n alueen vesihuollon kehittämissuunnitelma, joka varmistaa jäsenkuntien tasapuolisen kohtelun ja kattaa vesihuoltopalvelut jokaisen HSY:n jäsenkuntien alueella.

### 5.2 KT-sopimus

Jäsenkuntien (Espoo, Helsinki, Kauniainen ja Vantaa) ja HSY:n kesken on vuoden 2014 lopussa solmittu sopimus ”Puitesopimus kuntatekniikan yhteistyöstä HSY ja sen jäsenkuntien kesken”, jäljempänä KT-sopimus. KT-sopimus täsmentää lainsäädännössä, HSY:n perussopimuksessa ja ”Sopimuksessa pääkaupunkiseudun vesi- ja viemärlaitostoimintojen yhdistämisen periaatteista ja edellytyksistä” kirjattuja jäsenkuntien ja HSY:n vastuita ja yhteistyötä. Lisäksi KT-sopimus käsittelee työ- ja kustannusjakoa koskien vesihuollon toiminta-alueen laajentumista, vesihuoltoinvestointien ohjelmointia, suunnittelua ja rakentamista sekä vesihuoltojärjestelmän ylläpitoa. Sopimuksen ydinsisältönä ovat kustannusvaikutuksia aiheuttavat periaatteet ja sen päätarkoituksena on yhtenäistää toimintatapoja kunkin jäsenkunnan ja HSY:n kesken siltä osin kuin sillä on vaikutusta jäsenkuntien tasapuoliseen kohteluun vesihuoltoyhteistyössä. KT-sopimusta täsmentävät palvelusopimukset ja niihin liittyvät menettelyohjeet.

KT-sopimuksen ja palvelusopimusten seurantaan varten on nimetty KT-seurantaryhmä, jossa on kaikkien jäsenkuntien edustajat ja HSY:n edustajia. Seurantaryhmä myös seuraa puitesopimuksen noudattamista, soveltamista käytäntöön ja tarvetta sopimuksen muutoksille.

Kauniaisten ja HSY:n kesken hyväksyttiin vuoden 2015 aikana seuraavat palvelusopimukset:

- vesihuollon suunnittelu ja rakennuttaminen



- vesihuollon rakentaminen
- yleisen sammutusveden toimittamisen sopimus (sopimuksen osapuolina Kauniaisten kaupunki, Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos ja HSY)

Palvelusopimuksista vesihuoltolain mukainen huleveesisopimus on valmisteilla. HSY ja sen jäsenkunnat ovat laatimassa Huleveesisopimusta, jossa sovitaan hulevesien hallinnasta. Sopimuksen perusteella HSY vastaa hulevesien viemäroinnistä huleveden viemärointialueella ja jäsenkunnat hulevesien muusta hallinnasta kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueella. Huleveesisopimuksessa käydään läpi eri hulevesirakenteiden omistajuudet ja kunnossapitovastuut sekä sovitaan HSY:n ja sen jäsenkuntien välisestä varautumisesta häiriötilanteisiin. Sopimuksen valmistelu on vielä kesken ja vastuujaakoja eri toimijoiden välillä vielä määritellään. Työryhmässä on ollut mukana edustajia kaikista jäsenkunnista ja huleveesisopimus astuu voimaan vuoden 2018 alusta.

## **6 TOIMENPIDEOHJELMA JA AIKATAULU**

Vesihuollon rakentamisalueet sekä asuin- ja muun rakentamisen alueet on listattu taulukossa 6.1. Tarpeet syntyvät Kauniaisissa lähinnä asunto- ja palvelurakentamisen mukaan. Aikataulu kuvaa asuntorakentamisen aikataulua. Vesihuolto pitää toteuttaa tätä ennen muun infrarakentamisen yhteydessä. HSY:n tulee tarkistaa verkostojen kapasiteetin riittävyys uudisrakentamisen yhteydessä.

Taulukko 6.1. Kauniaisten vesihuollon kehittämiskohteiden toimenpideohjelma ja arvioitu toteutusaikataulu. Infran ja vesihuollon pitää olla toiminnassa asuinrakentamisen alkaessa

Kohteen nimi	Tyyppi	Uusia asuntoja yhteensä	Arvioitu toteutusaikataulu	
			2016-2019	2020- 2026
<b>Koivuhovi</b>				
Ullanmäentie 10	AK	170	170	0
Bredanportti 5	AK	80	40	40
Bredanportti 8	AK	40	40	0
Bredanniitynkuja	AO	15	10	5
<b>Keskusta-alue</b>				
Kauniaistentie 9	AK	40	40	0
Ratapolku 4	AK	85	85	0
Asemantie 2	AK	15	15	0
<b>Kaupungintalokorttelin alue (sis. Junghansikuja 3)</b>				
	AK	300	0	300
Villa Bredan alue, palveluasumista	AK	57 60	57 60	0 0
Gallträsk, etelä	A/AO	21	3	18
Asemantie 13	AK	40	40	0
Bredantie 15-17	AK	76	45	31
Helsingintie 10 (SRO)	AK	80	40	40
Tammikummun alue	AK	150	0	150
Asemantie 17	AK	50	0	50
Palokunnantie 9	AK	60	0	60
Asemantie 44-46	AP	45	0	45
Kasavuorentie 11-15 (Suursuon eteläreuna)	AK	90	0	90
Kaunialan alue	AK	30	0	30
<b>Yhteensä</b>		<b>1504</b>	<b>645</b>	<b>859</b>

-AP asuinpientalo

-AK asuinkeuhkotalo

Edellä esitetyn lisäksi Kauniaisten alueella tehdään vesihuoltoverkostojen saneerauksia HSY:n määrittämän aikataulun mukaisesti.

HSY tarkistaa tämän suunnitelman perusteella vesihuoltoverkostojen kapasiteetit esim. investointistrategian päivityksen yhteydessä.

## 7

### VESIHUOLLON KEHITTÄMISEN VAIKUTUKSET

Esitetyillä toimenpiteillä tuetaan yhdyskuntarakenteen hallittua kehittymistä ja kasvua. Kohteet ovat täydennysrakentamista ja niiden toteutuksesta aiheutuvat haitat ovat vähäisiä ja väliaikaisia.

## **8 TIEDOTTAMINEN JA SUUNNITELMAN PÄIVITTÄMINEN**

### **8.1 Tiedottaminen**

Vesihuollon kehittämissuunnitelmasta tiedotetaan yhteisesti Kauniaisten, Espoon, Helsingin ja Vantaan kaupunkien sekä Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymän HSY kesken.

Tiedottaminen tapahtuu kahdessa vaiheessa:

1. Tiedottaminen työn asettamisesta nähtäville
2. Tiedottaminen työn valmistumisesta

Työn valmistelusta on tiedotettu Kauniaisten kaupungin ja HSY:n internet-sivuilla.

Vesihuollon kehittämissuunnitelma asetetaan nähtäville ja lähetetään lausunnoille Uudenmaan ELY-keskukselle sekä kaupungin terveydensuojelu- ja ympäristönsuojeluviranomaisille.

Kauniaisten vesihuollon kehittämissuunnitelman hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Valmis vesihuollon kehittämissuunnitelma asetetaan Kauniaisten kaupungin sekä HSY:n internet-sivuille.

Vesihuoltolain mukaisina valvontaviranomaisina toimivat Uudenmaan ELY-keskus sekä kaupungin terveydensuojelu- ja ympäristönsuojeluviranomaiset.

### **8.2 Suunnitelman päivitys**

Vesihuollon kehittämissuunnitelma päivitetään noin neljän vuoden välein. Päivitys tehdään samanaikaisesti muiden HSY:n jäsenkuntien kanssa.

### **8.3 Suunnitelman seuranta**

Vesihuollon kehittämissuunnitelman toteutumista seurataan vuosittain KT-seurantaryhmässä. KT-seurantaryhmään osallistuvat vesihuollon kehittämissuunnitelman seurannan osalta kaupunkikohtaisten kehittämissuunnittelutyöryhmien puheenjohtajat, mikäli eivät muuten ole KT-seurantaryhmän jäseniä.

Suunnittelukauden puolivälissä järjestetään seurantaseminaari, jossa seurantaan osallistuvat kaikki suunnitteluryhmien jäsenet.

