

Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2018

912/02.03.01/2014

KH 23.10.2017 § 221

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vuodelle 2018 hallitus on linjannut, että yleisen kiinteistöveroprosentin ja muun kuin vakituisen asuinrakennuksen ala- ja ylärajoja korotetaan. Yleisen kiinteistöveron osalta alaraja tulee jatkossa olemaan 1,03 % kun se nyt on 0,93 %. Tämän seurauksena pääkaupunkiseudun kuntien rakentamattoman rakennusmaan veroprosentiksi tulee määrätä vähintään 4,03 % (veroprosentti, pitää olla vähintään 3,0 prosenttiyksikköä yleistä kiinteistöveroprosenttia korkeampi). Kauniainen kuuluu näihin kuntiin.

Muutokset on tarkoitus saattaa voimaan ennen kuin kuntien tulee ilmoittaa veroprosenttinsa Verohallinnolle.

Vuodelle 2019 esitetään muutoksia asuinrakennusten ala- ja ylärajoihin. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentin osalta uusi alarajan on 0,45 kun se nyt on 0,41.

Uusimman 17.10. tulleen tiedon mukaan, hallitus on päättänyt perua suunnitellut kiinteistöverojen alarajojen korotukset. Kiinteistöveroprosentit esitetään vahvistettavaksi lain salliman pienimmän prosentin mukaisena.

KJ:

KH päättää esittää, että KV määrää vuoden 2018 kiinteistöveroprosentit vahvistettavaksi lain salliman pienimmän prosentin mukaisena seuraavasti:

- | | |
|-----------------------------------|--------|
| - Yleinen kiinteistöveroprosentti | 0,93 % |
| - Vakituinen asuinrakennus | 0,41 % |
| - Muut asuinrakennukset | 0,93 % |
| - Rakentamaton rakennuspaikka | 3,93 % |
| - Yleishyödylliset yhteisöt | 0,93 % |

.....

Puheenjohtajan ehdotus asian jättämisestä pöydälle 25.10.2017 pidettävään kokoukseen, hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.