

Tid: 09.10.2017 kl. 19:00 - 20:00

Plats: Stadsfullmäktiges sessionssal

---

## FÖRTECKNING ÖVER BEHANDLADE ÄRENDEN

§	Rubrik	Sida
81	Konstituering av sammanträdet	4
82	Den andra ekonomiska delårsrapporten 2017	5
83	Ändring av beslutet om GrIFK Fotboll rf.:s hallprojekt	6
84	Ändring av byggnadstillsynstaxan	8
85	Befrielse från medlemskap i revisionsutskottet och uppdraget som ordförande (Herkama)	10
86	Utskottens och allmänna förvaltningens bemötanden till rekommendationerna i utvärderingsberättelsen 2016	11
87	Fullmäktigemotion	12

---

---

Närvarande:	Ala-Reinikka Tapani	ordf.
	Berg Finn	I vice ordf.
	Stenberg Stefan	II vice ordf.
	Alanko Katarina	medl
	Ant-Wuorinen Lauri	medl
	Artjoki Risto	medl
	Björk Bo-Christer	medl
	Colliander-Nyman Nina	medl
	Eväsoja Elina	medl
	Hallbäck Johan	medl
	Hammarberg Johanna	medl
	Herkama Pekka	medl
	Johansson Johan	medl
	Jääskeläinen Tapani	medl
	Korpela Minna	medl
	Kurkela Heikki	medl
	Laakio Mika	medl
	Lamberg-Allardt Christel	medl
	Lassenius Yvonne	medl
	Limnell Patrik	medl
	Miettinen Taisto	medl
	Mollgren Satu	medl
	Nysten Patrick	medl
	Peltovirta Margit	medl
	Pesonen Juha	medl
	Rehn-Kivi Veronica	medl
	Rintamäki-Ovaska Tiina	medl
	Saarela Konsta	medl
	Salminen Mikko J.	medl
	Sederholm Camilla	medl
	Stolt Sofia	medl
	Tuohioja Pauli	medl
	Tupamäki Binga	medl
	Wahlstedt Virva	medl
	Waselius Fredrik	medl
	Masar Christoffer	sd
	Söderlund Gun	stadssekr.
	Jahnsson Markus	inf.sekr.
	Hankala Anja	kost.chef

Underskrifter	Tapani Ala-Reinikka ordförande Godkänts per e-post 11.10.2017	Gun Söderlund sekreterare
---------------	--	------------------------------

Behandlade ärenden	81 - 87
--------------------	---------

---

Protokollet justerat

Protokolljusterare

Finn Berg  
Justerats per e-post  
11.10.2017

Elina Eväsoja  
Justerats per e-post  
12.10.2017

Protokollet läggs  
fram offentligt

Grankulla stads webbplats 16.10.2017

Intygar

Karola Nyman  
ansvarig för anslagstavlan

---

---

Stadsfullmäktige

§ 81

09.10.2017

---

Konstituering av sammanträdet

STF 09.10.2017 § 81

STF

- konstaterar att sammanträdet är lagenligt sammankallat samt efter namnupprop att sammanträdet med hänsyn till antalet närvarande ledamöter är beslutfört
- väljer två protokolljusterare.

Beslut:

STF

- konstaterade att sammanträdet är lagenligt sammankallat samt efter namnupprop att sammanträdet med hänsyn till antalet närvarande ledamöter är beslutfört
  - valde ledamot Finn Berg och ledamot Elina Eväsoja till protokolljusterare.
-

---

Stadsfullmäktige

§ 82

09.10.2017

---

Den andra ekonomiska delårsrapporten 2017

184/02.02.02/2017

STF 09.10.2017 § 82

Mer information:

ekonomidirektör Mikael Boström, tfn 050 377 1228  
ekonomiplanerare Tuija Vappula, tfn 050 567 5623  
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Två gånger om året görs det upp en delårsrapport om stadens ekonomi och verksamhet. I dessa rapporteras om väsentliga omständigheter som påverkar stadens verksamhet och ekonomi i läget efter första och tredje tertialet respektive år. De innehåller utfallsjämförelser och bokslutsprognoser samt utredningar över hur stadens strategiska mål har uppfyllts.

Delårsrapporten delas ut som **bakgrundsmaterial**.

STS:

Fullmäktige antecknar delårsrapporten för kännedom.

Beslut:

Antecknades för kännedom.

---

---

Stadsfullmäktige

§ 83

09.10.2017

---

Ändring av beslutet om GrIFK Fotboll rf.:s hallprojekt

217/10.03.02/2016

STF 09.10.2017 § 83

Mer information:

stadsjurist Lena Filipsson-Korento, tfn 050 354 0121  
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Fullmäktige beslutade 22.5.2017 (§ 42) att bevilja proprieborgen till GrIFK Fotboll rf./aktiebolaget som föreningen bildar för ett lån på 1 100 000 euro på villkor som närmare framgår av beslutet. Staden har fått de säkerheter den krävt, borgen har getts och den första satsen aktier (200 000 euro) har tecknats.

För aktieteckningens del beslutade fullmäktige att staden tecknar aktier utan rösträtt för 250 000 euro i bolaget som bildas för planen och hallen, vilket görs på det sättet att staden tecknar aktier för 200 000 euro tidigast då föreningen har investerat 60 000 euro egna medel i aktiebolaget och för ytterligare 50 000 euro, då föreningen investerat 100 000 euro egna medel i aktiebolaget. Även annanstans i föredragningstexten och beslutet har det nämnts att föreningen investerar egna medel.

Föreningen har hittills investerat 61 000 euro egna medel i aktiebolaget men framfört ett önskemål att resterande 39 000 euro inte skulle behöva vara medel som föreningen uttryckligen investerar själv, utan att också annan extern finansiering kunde godtas till denna del. Föreningen har meddelat att den har sålt aktier för ca 15 000 euro och reklam för ca 8 500 euro.

Ser man på formuleringen i fullmäktiges beslut 22.5.2017 (§ 42) står det klart att kravet har varit att föreningen investerar egna medel i bolaget. Om övriga medel som föreningen samlar in ska godkännas som en del av föreningens medelsanskaffning, kräver detta därmed ett nytt beslut av fullmäktige. Beredningen utgick ifrån att staden inte skulle finansiera projektet ensam utan föreningen skulle visa att den själv förbinder sig till projektet med en tillräcklig insats. Då föreningen redan har investerat över 60 % av den egna andel som krävdes, torde det ur stadens synvinkel inte föreligga hinder för att extern finansiering godkänns till övriga delar.

Stadsstyrelsen beslutade vid sammanträdet 2.10.2017 föreslå för fullmäktige att staden förutsätter att föreningens egna medel består av antingen föreningens egna investeringar eller andra investerares kapitalinvesteringar. Ledamot Pesonens förslag att bevara villkoren i enlighet med fullmäktiges ursprungliga beslut förföll, då det inte fick understöd. Hans avvikande mening till beslutet ingår i **bakgrundsmaterialet**.

STS:

Fullmäktige beslutar att ändra sitt beslut av 22.5.2017 (§ 42) som följer:

- I punkt 4) förutsätter staden att Grankulla IFK Fotboll rf. förbinder sig att själv investera i aktiebolaget eller få med andra investerare till ett belopp av totalt minst 100 000 euro, där HatTrick-bidraget inte räknas med.
-

---

Stadsfullmäktige

§ 83

09.10.2017

---

- I punkt 8) beslutar fullmäktige i fråga om stadens aktieteckning att staden utöver de redan tecknade aktierna tecknar aktier för ytterligare 50 000 euro, då föreningen själv investerat i aktiebolaget eller fått med andra investerare till ett belopp av totalt 100 000 euro.

.....

Ledamot Pesonens understödda (Rehn-Kivi, Miettinen, Alanko, Herkama) förslag till tillägg, som blev fullmäktiges beslut, godkändes enhälligt.

Beslut:

Fullmäktige beslutade att ändra sitt beslut av 22.5.2017 (§ 42) som följer:

- I punkt 4) förutsätter staden att Grankulla IFK Fotboll rf. förbinder sig att själv investera i aktiebolaget eller få med andra investerare till ett belopp av totalt minst 100 000 euro, där HatTrick-bidraget inte räknas med.
  - I punkt 8) beslutar fullmäktige i fråga om stadens aktieteckning att staden utöver de redan tecknade aktierna tecknar aktier för ytterligare 50 000 euro, då föreningen själv investerat i aktiebolaget eller fått med andra investerare till ett belopp av totalt 100 000 euro.
  - Som ovan nämnda investeringar från utomstående godkänns endast aktieteckningar i sådana aktier i hallbolaget som saknar röst- och dividendrätt.
-

---

Stadsfullmäktige

§ 84

09.10.2017

---

Ändring av byggnadstillsynstaxan

460/02.05.00/2014

STF 09.10.2017 § 84

Mer information:

byggnadsinspektör Sirkka Lamberg, tfn 050 308 3211  
fornamn.efternamn@grankulla.fi

#### Beslut om avgifterna

I 145 § 1 mom. i markanvändnings- och bygglagen bestäms bland annat att den som ansöker om tillstånd eller vidtar en åtgärd är skyldig att för inspektions- och tillsynsuppgifter samt för andra uppgifter som ankommer på myndigheterna betala en avgift till kommunen enligt grunder som bestäms i en av kommunen godkänd taxa.

Finlands Kommunförbund gav år 2012 en rekommendation om byggnadstillsynsmyndighetens avgiftsgrunder. Med hänsyn till den kommunala ekonomin rekommenderas det att utgifterna helt ska täckas med myndighetssavgifter som tas ut av byggarna. Enligt rekommendationen bör avgifterna justeras årligen för att motsvara den allmänna avgiftsutvecklingen.

#### Ändringar i byggnadstillsynstaxan

Byggnadstillsynstaxan har i det bilagda förslaget justerats så att nivån på avgifterna harmonierar med huvudstadsregionens övriga byggnadstillsynstaxor. Syftet med höjningen av avgifterna i byggnadstillsynstaxan är att trygga byggnadstillsynens ekonomiska verksamhetsförutsättningar. Lejonparten av inkomsterna flyter in i form av avgifter enligt taxan för byggnadstillsynens inspektions- och tillsynsuppgifter och andra myndighetsavgifter. Den nuvarande taxan trädde i kraft 1.7.2014, efter vilket avgifterna inte har höjts.

I förslaget har den timdebitering som bygger på arbetsmängden i regel höjts till 150 (130) euro. I fråga om avgifterna för bygglov och åtgärdstillstånd har avgiftsnivån i taxan justerats så att den motsvarar nivån på de övriga kommunernas byggnadstillsynstaxor i huvudstadsregionen.

Följande nya punkter har lagts till i förslaget till taxa:

- § 2 punkt 1) Andra än små skärmtak
- § 2 punkt 8) Ansökan om bygglov i två skeden
- § 3 punkt 14) Djupvärmebrunnar
- § 13 punkt 2) Servitut som detaljplanen förutsätter
- § 13 punkt 3) Placering av samhällstekniska anordningar
- § 14 punkt 1) Skriftlig uppmaning som getts av en myndighet
- § 16 punkt 4) Avgifter för myndighetsuppgifter enligt aravalagen och aravaförordningen samt postlagen, räddningslagen eller annan lagstiftning

Även till övriga delar följer höjningarna i taxan de höjningar som grannkommunerna gjort i sina byggnadstillsynstaxor.

---



---

Stadsfullmäktige

§ 84

09.10.2017

---

Dessutom har avgiften för rivningslov (§ 5 punkt 1) gjorts tydligare så att den är beroende av byggnadens storlek.

Serviceavgifterna är oförändrade.

I taxan för byggnadstillsynen ingår även avgifter för tillsyn över byggarbete inom markanvändningens resultatområde (25 § i taxan).

Resultatområdet för markanvändning justerar avgifterna årligen och föreslår nu att priserna i taxan höjs med 2,3–3,6 % med beaktande av dels ökningen i kostnaderna, dels det faktum att prisnivån släpar efter i regional jämförelse.

Den nuvarande taxan delas ut som **bakgrundsmaterial** till föredragningslistan. Förslaget till ny taxa ingår i **bilagan** till föredragningslistan. De föreslagna ändringarna och tilläggen har skrivits med röd text i förslaget (den gällande avgiften med svart text inom parentes), och i innehållsteckningen har de ändrade punkterna visats med vertikalt streck.

STS:

Fullmäktige godkänner bilagda taxa för byggnadstillsynens inspektions- och tillsynsuppgifter och andra till byggarbete hörande myndighetsuppgifter så att den nya taxan träder i kraft 1.1.2018.

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.

---

---

Stadsfullmäktige

§ 85

09.10.2017

---

Befrielse från medlemskap i revisionsutskottet och uppdraget som ordförande (Herkama)

155/00.00.01/2017

STF 09.10.2017 § 85

Mer information:

förvaltningschef Camilla Söderström, tfn 050 411 0205  
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Ledamot Pekka Herkama har i ett brev daterat 24.8.2017 anhållit om befrielse från medlemskapet i revisionsutskottet och uppdraget som ordförande med hänvisning till personliga skäl.

Fullmäktige utsåg ledamöterna och ersättarna i revisionsutskottet 12.6.2017 § 47. Länken nedan leder till beslutet och utskottets sammansättning:<http://www2.kauniainen.fi/dynasty/swe/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20172526-4>.

Den som har giltiga skäl kan avgå från ett förtroendeuppdrag. Ett giltigt skäl kan i princip bestå av vilken omständighet som helst som försvårar skötseln av uppdraget. Bedömningen av om skälet är giltigt och beviljandet av avsked ankommer på det organ som utser den förtrondevalda i fråga.

Enligt jämställdhetslagen ska det finnas minst två kvinnor och minst två män i revisionsutskottet.

STS:

Fullmäktige

- beviljar Pekka Herkama befrielse från medlemskapet i revisionsutskottet och uppdraget som ordförande
- väljer en ledamot till revisionsutskottet, samt
- utser en ny ordförande, som ska vara fullmäktigeledamot, för utskottet.  
.....

Ledamot Herkama anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdesrummet.

Ledamot Salminens förslag att Binga Tupamäki väljs till ny ledamot och samtidigt ordförande i revisionsutskottet godkändes enhälligt.

Beslut:

Fullmäktige beslutade att

- bevilja Pekka Herkama befrielse från medlemskapet i revisionsutskottet och uppdraget som ordförande,
  - välja Binga Tupamäki till ny ledamot i revisionsutskottet,
  - utse fullmäktigeledamot Binga Tupamäki till ny ordförande i utskottet.
-

---

Stadsfullmäktige

§ 86

09.10.2017

---

Utskottens och allmänna förvaltningens bemötanden till rekommendationerna i utvärderingsberättelsen 2016

43/02.06.01/2017

STF 09.10.2017 § 86

Mer information:

ekonomidirektör Mikael Boström, tfn 050 377 1228  
förvaltningschef Camilla Söderström, tfn 050 411 0205  
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Revisionsnämnden ska enligt 121 § i kommunallagen bedöma huruvida de mål för verksamheten och ekonomin som fullmäktige satt upp har nåtts i kommunen och huruvida verksamheten är ordnad på ett resultatrikt och ändamålsenligt sätt. Revisionsnämnden avger till fullmäktige för varje år en utvärderingsberättelse, i vilken den presenterar resultaten av utvärderingen. Fullmäktige behandlar utvärderingsberättelsen i samband med bokslutet.

Revisionsnämnden lämnade 17.5.2017 sin utvärderingsberättelse för 2016 till fullmäktige för behandling och föreslog att fullmäktige skulle begära bemötanden av utskotten och stadsstyrelsen med anledning rekommendationerna i utvärderingsberättelsen. Fullmäktige beslutade 12.6.2017, då det antecknade utvärderingsberättelsen för 2016 för kännedom, att av stadsstyrelsen begära ett utlåtande om de åtgärder som utvärderingsberättelsen ger anledning till.

Revisionsnämndens utvärderingsberättelse (STF 12.6.2017) finns under länken nedan: [Grankulla stads revisionsnämnds utvärderingsberättelse för år 2016](#)

I **bilagan** finns en sammanställning av utskottens och allmänna förvaltningens utredningar och åtgärder med anledning av observationerna och rekommendationerna i utvärderingsberättelsen.

Behandlingarna i de olika utskotten kan också läsas i sin helhet på stadens webbplats under följande länkar:

[Kulturutskottet 31.8.2017 § 26](#)

[Idrottsutskottet 28.8.2017 § 31](#)

[Ungdomsutskottet 23.8.2017 § 15](#)

[Social- och hälsovårdsutskottet 12.9.2017 § 57](#)

[Finska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik 17.8.2017 § 37](#)

[Svenska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik 15.8.2017 § 29](#)

[Samhällstekniska utskottet 15.8.2017 § 80](#)

STS:

Fullmäktige antecknar för kännedom bilagda sammanställning, som ska skickas till revisionsnämnden, av utredningar med anledning av rekommendationerna i utvärderingsberättelsen 2016.

Beslut:

Antecknades för kännedom.

---

---

Stadsfullmäktige

§ 87

09.10.2017

---

Fullmäktigemotion

296/10.03.01/2017, 67/00.02.00/2017

STF 09.10.2017 § 87

Ordföranden meddelade att ledamot Saarela m.fl. lämnat in en fullmäktigemotion, där de föreslår bland annat att ett för områdets restauranger gemensamt utskänkings-/matsserveringsområde anläggs på torgområdet i centrum.

**Bilaga 1 § 87**

Beslut:

Fullmäktige beslutade att hänskjuta motionen till stadsstyrelsen för beredning.

---

Efter det egentliga sammanträdet presenterade kosthållschef Anja Hankala en bedömning av kostservicens ställning i vårdreformen och en utredning om ändring av daghemmens mottagningskök till tillagningskök. Utredningarna i fråga hade på förhand delats ut till fullmäktige som bakgrundsmaterial.

## BESVÄRSANVISNING

### Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslut kan begäras hos Grankulla stads registratur.

Grankulla stad	E-post:	registratur@grankulla.fi
Registraturen	Tfn:	09 50561
Grankullavägen 10	Fax:	09 5056 535
PB 52, 02701 GRANKULLA	Registraturens öppettid:	kl. 8.00–15.45

### Förbud mot ändringssökande och grunderna för förbuden

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 136 § kommunallagen (410/2015) inte anföras över besluten.

**Paragrafer: 81, 82, 86, 87**

Enligt annan lagstiftning kan besvär inte anföras över följande beslut:

**Paragrafer och laghänvisningar:**

### Besvärсанvisning

Ändring i nedan nämnda beslut kan sökas genom skriftliga besvär.

Kommunalbesvär får anföras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part), och kommunmedlemmar. Besvär får anföras på den grunden att 1) beslutet har tillkommit i felaktig ordning, 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller 3) beslutet annars strider mot lag. Besvär kan inte anföras på den grunden att beslutet strider mot privaträttsliga bestämmelser. Ändringssökanden ska lägga fram besvärgrunderna för besvärsmyndigheten innan besvärstiden går ut.

#### Besvärsmyndighet

Myndighet hos vilken besvär anföras och kontaktuppgifter:

Helsingfors förvaltningsdomstol	E-post:	helsinki.hao@oikeus.fi
Huset Domstolarna	Tfn:	029 56 42000
Registratorskontoret	Fax:	029 56 42079
Banbyggargvägen 5	Registraturens öppettid:	kl. 8.00–16.15
00520 HELSINGFORS		

**Kommunalbesvär, paragrafer: 83, 84, 85**      Besvärstid    30    dagar

**Förvaltningsbesvär, paragrafer:**      Besvärstid      dagar  
(se separat anvisning för ändringssökande)

Annan besvärsmyndighet (se separat anvisning för ändringssökande)

**paragrafer:**      Besvärstid      dagar

#### Tiden för kommunalbesvär och när den börjar

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfäendet av beslutet och lämnas in till besvärsmyndighetens registratorskontor senast under besvärstidens sista dag innan registratorskontoret stänger.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet avsändes, om inte något annat visas, eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som har antecknats i ett särskilt intyg om delfående av beslut. Ett ärende anses dock ha kommit till en myndighets kännedom den dag brevet anlände. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet avsändes, om inte något annat visas. Då ett beslut gäller godkännande av en detaljplan eller byggnadsordning, anses parterna dock ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Dagen för delfäendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföras besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

#### **Kommunalbesvärens form och innehåll**

Besvären ska anföras skriftligen. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form. I besvärsskriften ska uppges

- ändringssökandens namn, hemkommun, postadress, telefonnummer och andra behövliga kontaktuppgifter,
- vilket beslut som överklagas,
- till vilka delar ändring söks i beslutet och hurdana ändringar som yrkas,
- grunder på vilka ändring söks,
- e-postadress, om besvärmyndighetens beslut får delges elektroniskt.

Om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har upprättat besvärsskriften, ska även denna persons namn, hemkommun och postadress uppges i besvärsskriften.

Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet ska underteckna besvärsskriften. Ombudet ska vid behov visa fullmakt. Ett elektroniskt dokument behöver dock inte kompletteras med en underskrift, om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och om det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet eller integritet.

Till besvären ska bifogas

- det beslut i original eller kopia i vilket ändring söks genom besvär
- intyg över vilken dag beslutet har delgetts eller någon annan utredning över när besvärstiden har börjat
- de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

#### **Rättegångsavgift**

Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) kan förvaltningsdomstolen ta ut en rättegångsavgift (250 euro 1.1.2016) för behandlingen av ett ärende som gäller ändringssökande.

---