
Aika: 04.09.2017 klo 18:30 - 20:36

Paikka: Kaupunginhallituksen kokoushuone

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§	Otsikko	Sivu
175	Kokouksen järjestäytyminen	4
176	Valiokuntien ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)	5
177	Villa Bredan palvelukeskus, lisämäärärahaesitys	6
178	Anhållan om tilläggsanslag för anskaffning av lösöre till gymnastiksalen i Svenska skolcentrum	9
179	Tietohallintopäällikön vakanssin lakkauttaminen ja tietohallinnon kehittämispäällikön vakanssin perustaminen	11
180	Poikkeamishakemus, 235-2-120-4, Kirkkotie 12	13
181	Lausunto Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2018–2020	17
182	Lausunto Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmaehdotuksesta vuosille 2018–2020	41
183	Utlåtande om Kårkulla samkommuns ekonomiplan för 2018–2020	48
184	Eron myöntäminen tarkastusvaliokunnan jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä (Herkama)	50
185	Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenen valitseminen	51
186	Edustajan valitseminen Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokuntaan	52
187	Jäsenen nimeäminen Laurea -ammattikorkeakoulu Oy:n alueneuvottelukuntaan toimikauden kahdeksi ensimmäiseksi vuodeksi	54
188	Kuntia edustavien jäsenten ehdottaminen verotuksen oikaisulautakuntaan toimikaudelle 1.1.2018–31.12.2022	56
189	Yleisen ennakkoäänestyksen järjestäminen vuoden 2018 presidentinvaalissa	57
190	Vuoden 2018 presidentinvaalin laitosäänestyspaikat ja vaalipäivän äänestyspaikat	60
191	Kuntalaisaloite Villa Junghansin puiston säilyttämiseksi	61

192	Valtuustoaloite koskien selvitystä paikallisten liikuntaseurojen halukkuutta ja mahdollisuutta hallinnoida ja hoitaa liikuntapaikkoja itsenäisesti	63
193	Valtuustoaloite, Thurmaninukiolla rakennettavan pysäköintihallin varauuskäynnin siirtäminen pois torin keskeltä	65

Läsnä:	Rehn-Kivi Veronica Rintamäki-Ovaska Tiina Johansson Johan Stolt Sofia Pesonen Juha Ant-Wuorinen Lauri Artjoki Risto Ala-Reinikka Tapani Berg Finn Stenberg Stefan Masar Christoffer Söderström Camilla Harju Marianna	puh.joht. varapuh.joht. j j j j j KV:n pj KV:n I vpj KV:n II vpj kj hall.pääll. yhdyskunta.joht. §§ 175-177, 180
--------	---	--

Allekirjoitukset	Veronica Rehn-Kivi puheenjohtaja Hyväksytty sähköpostitse 06.09.2017	Camilla Söderström sihteeri
------------------	---	--------------------------------

Käsitellyt asiat	175 - 193
------------------	-----------

Pöytäkirja tarkastettu

Allekirjoitukset	Juha Pesonen Tarkastettu sähköpostitse 06.09.2017
------------------	---

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville	Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 11.09.2017
---	---

Todistaa	Karola Nyman ilmoitustaulun hoitaja
----------	--

Kaupunginhallitus

§ 175

04.09.2017

Kokouksen järjestäytyminen

KH 04.09.2017 § 175

KH

- toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
- valitsee pöytäkirjantarkastajan.

Päätös:

KH

- totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
 - valitsi jäsen Juha Pesosen pöytäkirjantarkastajaksi.
-

Kaupunginhallitus

§ 176

04.09.2017

Valiokuntien ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)

46/00.01.01/2014

KH 04.09.2017 § 176

Kaupunginhallitukselle on lähetetty edellisen kokouksen jälkeen valiokuntien ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja päätöksistä, jotka voidaan kuntalain 92 §:n mukaan ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Otsikkoluettelo on esityslistan **oheismateriaalina**.

KJ:

KH käyttää otto-oikeuttaan suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan 17.8.2017 § 38 tekemään päätökseen sekä svenska utskottets för undervisning och småbarnspedagogik 15.8.2017 § 33 tekemään päätökseen ja palauttaa asiat valiokunnille uudelleen valmisteltavaksi ja käsiteltäväksi virheellisen toimivallan siirtämisen johdosta.

Muilta osin KH merkitsee tiedokseen valiokuntien ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätökset ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

.....

Esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että myös liikuntavaliokunnan 28.8.2017 § 34 tekemään päätökseen käytetään otto-oikeutta samasta syystä.

Päätös:

KH käytti otto-oikeuttaan suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan 17.8.2017 § 38, svenska utskottets för undervisning och småbarnspedagogik 15.8.2017 § 33 sekä liikuntavaliokunnan 28.8.2017 § 34 tekemiin päätöksiin ja palautti asiat valiokunnille uudelleen valmisteltavaksi ja käsiteltäväksi virheellisen toimivallan siirtämisen johdosta.

Muilta osin KH merkitsi tiedokseen valiokuntien ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätökset ja päätti olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 75	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 177	04.09.2017

Villa Bredan palvelukeskus, lisämäärärahaesitys

26/02.02.00/2017, 984/10.03.02/2014

YLVK 15.08.2017 § 75

Lisätiedot:

rakennuttajapäällikkö Tomi Salminen, puh. 050 411 5905
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Villa Bredan saneeraus- ja laajennushanke perustuu senioriasumisen ja tehostetun palveluasumisen tarpeisiin. Kyseessä on euromääräisesti suurin talonrakennushanke, jonka Kauniaisten kaupunki on toteuttanut.

Villa Bredan investointihankkeen määrärahat (15 967 783 €) tulevat ylittymään. Kustannuspaineita aiheuttavat erityisesti saneerausosan arvioitua suuremmat korjaustarpeet. Tämä on alustavasti todettu mm. kaupungin osavuositarkastuksessa per 30.4.2017, joka on käsitelty KH:ssa 20.6.2017. Hankkeen määrärahat perustuvat kaupunginvaltuuston päätöksiin 10.6.2013 ja 16.3.2015.

Rakennuttajapäällikkö Tomi Salminen on mukana kokouksessa esittelemässä hanketta ja vastaamassa kysymyksiin.

Saneerausosan talotekniikka (erityisesti vesijohdot ja viemärit) osoittautui toteutuksen käynnistyttyä kunnoltaan suunnitteluvaiheessa arvioitua ja tehdyissä putkistojen röntgenkuvauksissa havaittua huomattavasti huonokuntoisemmaksi. Tämän seurauksena vanhalla korjattavalla osuudella on jouduttu tekemään kattava putkiremontti muun korjaustyön yhteydessä. Putkiremontin teettäminen myöhemmin (alle 5 vuoden sisällä) rakennuksen ollessa käytössä ei olisi ollut järkevää.

Putkiremontin mittava laajuus on selvinnyt hankkeen käynnistyttyä purkutöiden jälkeen, mikä on vaikeuttanut hankkeen suunnitelmallista toteutusta sekä kustannusten ja aikataulun hallintaa. Hankkeen laajuuden muuttuminen työmaavaiheessa aiheuttaa useita haasteita mm. suunnitelmien päivittämiseksi, päätöksenteolle ja aikataulun hallinnalle.

Saneerausosalla putkiremontissa uusitaan rakennuksen lähes kaikki lämpö-, vesi- ja viemäriputket. Putkiston uusimisesta on seurannut lisäksi rakennusteknisten ja sähkötekniisten töiden laajeneminen, työmaan yleiskustannusten lisääntyminen, suunnittelukustannusten nousua ja paineita hankkeen valmistumisen aikatauluun.

Urakoitsijalla on rakennusurakan yleisten sopimusehtojen perusteella oikeus saada korvaus urakka-ajan pidentymisestä tai ns. ryntäyskuluista, mikäli heidän työmääränsä oleellisesti kasvaa. Ryntäyskuluilla tarkoitetaan käytännössä yli- ja viikonlopputöitä, mikäli lisäaikaa ei myönnetä. Urakoitsijan tekemien tarjousten ja yhdessä tarkistettujen laskelmien perusteella on edullisempaa rynnätä ja saattaa rakennus valmiiksi urakkasopimuksen mukaisessa aikataulussa kuin pitkittää hankkeen valmistumista.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 75	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 177	04.09.2017

Työmaan oli saatava päätös ryntäämisen tilaamisesta tai hylkäämisestä 11.7.2017 mennessä. Päätöksentekoon ei hankevastaavalla ollut valtuuksia jo valmiiksi vaikean määrärahatilanteen takia. Asiasta tiedotettiin KV:n, KH:n ja YLKV:n puheenjohtajia. Syksyllä ryntääminen ei olisi enää ollut aikataulun puolesta mahdollista, joten rakennuttajapäällikkö valtuutettiin tilaamaan ryntäys urakkatarjouksen mukaisesti kattohintaisena (733 029 €). Kaupungin edun mukaista oli käydä neuvottelut kesällä ja tilata ryntääminen. Rakennuttajapäällikkö kävi urakoitsijan kanssa useita neuvotteluita, joiden jälkeen ryntääminen tilattiin 14.7.2017 kattohintaan ja samalla kohotuullistettiin muita lisätyökustannuksia. Sopimukseen kuului, että urakoitsija poisti muita vaateitaan yhteensä 118 454 € arvosta.

Edellä selvitetyn lisäksi hankkeessa on tehty normaaliin tapaan hankkeen aikana esiin tulleita muita välttämättömiä lisätöitä. Hankevarauksessa ei ole varauduttu kokonaisuudessaan näin mittaviin lisä- ja muutostöihin ja kaikkien ponnisteluiden ja säästötoimenpiteiden jälkeenkin lisämäärärahan tarve on väistämätön. Suunnitteluryhmä yhdessä urakoitsijan kanssa on pyrkinyt tekemään kaiken voitavansa kustannusten kasvun hillitsemiseksi etsimällä ratkaisuja kasvaneisiin lisä- ja muutostöihin edullisemmilla ratkaisuilla hankkeen sisällä.

Kaikesta yllämainitusta on aiheutunut runsaasti lisäsuunnittelua sekä rakennusaikaisen suunnittelun koordinoitua ja valvontaa.

Lisämäärärahatarve jakaantuu seuraavasti:

Rakennustekniikka	975 000 euroa alv. 0 %
LVI-tekniikka	675 000 euroa alv. 0 %
Sähkötekniikka	375 000 euroa alv. 0 %
Ryntäyskulut	675 000 euroa alv. 0 %
Suunnittelu ja valvonta	150 000 euroa alv. 0 %
Yhteensä	2 850 000 euroa alv 0 %

Merkittävin lisämäärärahan peruste on saneerausosan alkuperäistä raskaampi putkiremontti (osuus lisämäärärahan tarpeesta 67%). Laajentunut putkiremontti huomioituna saneerausosan urakan kustannusosuus on hankkeessa 2 963 500 euroa bruttoalalle 2700 m² = 1098 euroa/m².

Tämä vastaa noin 27% uudisrakentamisen kustannuksista (n. 4000 €/m²) ja summa sisältää saneerauspuolen valmistuskeittiön. Ilman keittiön osuutta saneerausosan urakan kustannusosuus on hankkeessa 2 263 500 euroa bruttoalalle 2700 m² = 838 euroa/m². Uudisosan kustannukset ilman parkkihallia (n. 1M €) ovat 14 854 283 € bruttoalalle 3700 m² = 4014,67 euroa/m² sisältäen ulkoalueiden työt (osuus noin 0,7M €).

Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 18 817 783 € kokonaisbruttoalalle 7300m² (sis. parkkihallin) = 2578 €/m², mikä on tämäntyyppisessä hankkeessa ja uudisrakentamisen painottuessa sittenkin varsin kohtuullinen yleiseen hintatasoon verrattuna.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 75	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 177	04.09.2017

Vertailun vuoksi Svenska Skolcentrumin F ja G-osien saneeraushankkeen toteutuneet kustannukset olivat 1059 €/m² (2013). Hanke ei sisältänyt uudisrakentamista. Mäntymäen koulun tulevan saneeraus- ja laajennushankkeen kustannustaso on n. 3000 €/m². Hankkeet eivät kuitenkaan ole keskenään suoraan vertailukelpoisia.

Hankkeen määrärahan lisästarve on **2 850 000 €**, jolloin hankkeen kokonaiskustannusennuste on **18 817 783 €**.

YTJ:

Valiokunta päättää osaltaan hyväksyä lisämäärärahatarpeen perustelut, ja esittää KH:lle, että se esittäisi KV:lle hyväksyttäväksi Villa Bredan laajennus- ja saneeraushankkeen (hankenro 825007) lisämäärärahasi **2 850 000 €** vuodelle 2017.

Edelleen valiokunta päättää tarkistaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin välittömästi.

KH 04.09.2017 § 177

Yhdyskuntatoimenjohtaja on mukana KH:n kokouksessa vastaamassa kysymyksiin.

KJ:

KH päättää esittää KV:lle, että Villa Bredan laajennus- ja saneeraushankkeelle (hankenro 825007) myönnetään lisämääräraha 2 850 000 euroa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Svenska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik Kaupunginhallitus	§ 32	15.08.2017
	§ 178	04.09.2017

Anhållan om tilläggsanslag för anskaffning av lösöre till gymnastiksalen i Svenska skolcentrum

13/10.03.02/2015, 26/02.02.00/2017

SUUS 15.08.2017 § 32

Mer information:

undervisningschef Tina Nordman, tfn 050 308 6262
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Gymnastiksalen i Svenska skolcentrum genomgår en av stadsfullmäktige godkänd sanering sommaren 2017. I planeringsskedet kunde inte behovsutredning för förnyandet av lösöre göras och därför ingår inte medel för förnyandet av salens lösöre i investeringsanslaget.

Gymnastiksalen används dagtid huvudsakligen för gymnastikundervisning i Hagelstamska skolan och Gymnasiet Grankulla samskola, kvällstid och under veckosluten används salen av idrottsföreningar. Salen fungerar också som festsal för båda skolorna och som auditorium vid stora samlingar ss. föreläsningar eller föräldrakvällar.

Gymnastiksalens redskap är av varierande ålder och dessa har inte förnyats i väntan på sanering av gymnastiksalen. Redskapen är slitna och föråldrade och behöver också kompletteras för att motsvara gymnastikundervisningens behov. Gymnastikredskap som behöver anskaffas är bl.a. trampetter, plint, mattor i olika storlek och material, innebandymål, gymnastikbänkar, kompasser, volleybollsnet, innebandyklubbor och – bollar, korgbollar, fotbollar och badmintonracketar och fjäderbollar. Preliminära prisuppgifter för gymnastikredskapen är c. 8 500 euro.

Salens gamla redskap donerades till organisationer inom tredje sektorn i samband med tömningen av salen inför saneringen. De vagnar i vilka stolarna förvaras förändras i samband med saneringen till förråd för gymnastikredskap och nya vagnar måste anskaffas. Det finns ett behov av 500 stapelbara stolar och 33 stolvagnar. Prislappen på detta är 91 000 euro.

Eftersom salen används till olika samlingar och fester finns ett behov av en flygel. Salens flygel är gammal, tung och upptar mycket utrymme och de smala hjulen som flygeln står på skär in i golvet och lämnar märken efter sig. Flygeln tappar lätt sin stämning. Anskaffandet av en digital flygel som är lätt att koppla till det nya AV-systemet är befogat. En digital flygel kostar 20 000 euro.

Anskaffandet av lösöre i enlighet med den behovsutredning rektorerna för Hagelstamska skolan och Gymnasiet Grankulla Samskola har gjort är befogat för att skolan ska kunna ge läroplansenlig och kvalitativ undervisning. Sammanlagda summan för lösöret är 119 450 euro.

Svenska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik Kaupunginhallitus	§ 32	15.08.2017
	§ 178	04.09.2017

Bildningsdirektören:

Svenska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik anhåller om ett tilläggsanslag på 119 450 euro för 2017 av stadsfullmäktige till att täcka kostnaderna för anskaffandet av lösöret till den nysanerade gymnastiksalen i Svenska skolcentrum.

Beslut:

Enligt beslutsförslaget.

KH 04.09.2017 § 178

SD:

STS föreslår för fullmäktige, att den beviljar ett tilläggsanslag på 119 450 euro för 2017 till att täcka nödvändiga kostnader för anskaffandet av lösöre till den nysanerade gymnastiksalen i Svenska skolcentrum.

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.

Kaupunginhallitus

§ 179

04.09.2017

Tietohallintopäällikön vakanssin lakkauttaminen ja tietohallinnon kehittämispäällikön vakanssin perustaminen

249/01.01.01/2017, 252/01.01.01/2017

KH 04.09.2017 § 179

Lisätiedot:
hallintopäällikkö Camilla Söderström, puh 050 411 0205
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Tietohallintoyksikön tarkoituksena on edistää tietotekniikan avulla kaupungin toimintojen tehokkuutta ja laatua sekä tukea kaupungin johtoa ja hallintokuntia tietotekniikkaa ja sen hyväksikäyttöä koskevassa päätöksenteossa ja päätösten toteuttamisessa. Tietohallintoyksikkö ohjaa ja koordinoi kaupungin atk-toiminnan kehittämistä, huolehtii kaupungin tietotekniikan kokonaistoimivuudesta sekä edistää hallintokuntien välistä tietotekniikkaan liittyvää yhteistyötä.

Tietohallintoyksikkö vastaa mm. kaupungin tietohallintostrategian laatimisesta yhdessä tietohallintojohtoryhmän kanssa. Tietohallintoyksikkö vastaa tietojärjestelmien ja tietotekniikan kokonaisarkkitehtuurista ja kaupungin yhteisestä tietoteknisestä infrastruktuurista.

Tehtävänä on myös koko kaupungin strategisten tietojärjestelmien ja verkkopalvelujen kehittäminen yhteistyössä kaupungin eri toimintayksiköiden kanssa. Osasto huolehtii suhteiden hoitamisesta ulkopuolisiin sidosryhmiin sekä toimii aktiivisesti yhdessä PKS-seudun tietohallintoyhteistahojen kanssa.

Tietohallintoyksikössä on tällä hetkellä tietohallintopäällikkö, tietohallintoasiantuntija, IT-suunnittelija, kaksi järjestelmäasiantuntijaa sekä yksi projektihenkilö (Apotti-hanke).

Tietohallintopäällikön tehtävän jäädessä lokakuussa ilman hoitajaa, tulee paikka täyttää vielä syksyn aikana. Yleishallinto esittää, että tietohallintopäällikön nimikkeellä oleva tehtävä lakkautetaan 1.1.2018 ja tilalle perustetaan vakanssi, jonka nimike paremmin kuvaa työtehtäviä, eli tietohallinnon kehittämispäällikkö.

Hallintosäännön 32 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää toistaiseksi voimassa olevaan palvelussuhteeseen ottamisesta yleishallinnon johtavassa tai itsenäisessä asemassa olevat viran- ja toimenhaltijat.

Kaupunginhallitus päättää muiden kuin kaupunginjohtajan ja toimialajohtajan virkojen ja työsopimussuhteisten tehtävien perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Perustamisen yhteydessä vahvistetaan vaadittava kelpoisuus ja kielitaito. Viran tai toimen täyttävä elin määrittelee kielitaitovaatimuksen ennen hakuilmoituksen julkaisemista samassa yhteydessä kuin muutkin viran tai toimen kelpoisuusehdot.

Kaupunginhallitus

§ 179

04.09.2017

KJ:

KH päättää 5.9.2017 alkaen perustaa tietohallinnon kehittämispäällikön tehtävän ja päättää, että tehtävässä edellytetään soveltuvaa korkeakoulututkintoa, alan kokemusta sekä suomen ja ruotsin kielen hyvää suullista ja kirjallista taitoa.

Samalla KH päättää lakkauttaa tietohallintopäällikön vakanssin 1.1.2018.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 76	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 180	04.09.2017

Poikkeamishakemus, 235-2-120-4, Kirkkotie 12

522/10.03.00/2014

YLV 15.08.2017 § 76

Lisätiedot:

maankäyttöpäällikkö Marko Lassila, puh. 050 382 9313
maankäyttöinsinööri Matti Salminen, puh. 050 411 1851
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hakemuksen sisältö

Asunto Oy Kauniaisten Kirkkotie 10 hakee omistamalleen 2. kaupungin-
osan korttelissa 120 sijaitsevalle tontille 4 (Kirkkotie 12) poikkeamis päätös-
tä noin 116 m² yhdistetyn auto- ja jätekatoksen rakentamiseksi asemakaa-
vassa merkityn rakennusalan ulkopuolelle. Hakemukseen liitetty asemapii-
rustus ja havainnekuvat sekä perustelut ovat asian **liitteenä 1**.

Kaavallinen tilanne ja tietoa kohteesta

Hakemuksen mukaista tonttia koskeva asemakaava on vahvistettu
18.02.1971 ja sen kiinteistörekisterin mukainen pinta-ala on 3809 m². Ase-
makaavassa tontti on osoitettu rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennus-
ten korttelialueeksi. Rakennuksiin ei saa sijoittaa kokonaan tai pääasialli-
sesti maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta. Pihaoleskelu- ja leik-
kitilaa on rakennettava vähintään 10 m² asuntoa kohti. Autopaikkoja on va-
rattava vähintään kaksi kutakin asuntoa kohti .

Tontille on osoitettu rakennusala viisiasuntoiselle (5), enintään kaksiker-
roksiselle (II) ja 1000 k-m²:n suuruiselle yhteen kytketylle asuinrakennuk-
selle. Ote Kauniaisten asemakaavojen yhdistelmäkartasta määräyksineen
on **oheismateriaalina**.

Tontilla on vuonna rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan vuonna 1980
valmistunut asuinrakennus, jonka kerrosala on 1142 k-m².

Hakemuksen perustelut

Hakija on perustellut rakennuksen sijoittamista rakennusalan ulkopuolelle
piha-alueen toiminnallisuuden ja turvallisuuden sekä lähialueen ympäristö-
arvojen parantamisella. Perustelujen mukaan autokatos jäsentää laajaa pi-
ha-aluetta alueen maisemallisia ominaispiirteitä kunnioittaen. Suunnitelma
sopeutetaan nykyiseen maisemaan hienovaraisesti maastoa myötäillen.

Poikkeamisen edellytykset ja erityinen syy

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 171 §:n 1 momentin mukaan kunta voi
erityisestä syystä myöntää poikkeamisen MRL:ssä säädetyistä tai sen no-
jalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännök-
sistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 76	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 180	04.09.2017

Hakemuksessa esitettyjä kaupunkikuvallisia perusteluja rakennuksen sijoittamisesta rakennusalan ulkopuolelle voidaan pitää MRL 171 §:n edellyttämänä erityisenä syynä poiketa asemakaavasta. Hanke huomioi maaston ja ympäröivät rakennukset. Hanke toteuttaa eheää kaupunkikuvaa ja luo viihtyisää ja sopusuhtaista ympäristöä, eikä se katoksena lisää tontin rakennusoikeutta.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) mukaan poikkeamislupa voidaan myöntää vain, jos luvan myöntämisen lain 171 §:n 2 momentissa säädetty poikkeamisen oikeudelliset edellytykset täyttyvät ja jos lisäksi on olemassa pykälän 1 momentissa tarkoitettu erityinen syy.

MRL:n 171 §:n 2 momentin mukaan poikkeamista ei saa myöntää, jos se:

1. aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
2. vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
3. vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
4. johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Kaupunki on kuullut tontin naapureita eikä hankkeesta ole ollut huomautettavaa. Rakennusvalvonta ei näe estettä poikkeamisen myöntämiselle.

Vaikka voimassa olevassa asemakaavassa ei ole osoitettu rakennusala autokatokselle, voidaan hanketta pitää tässä tapauksessa perusteltuna ja asemakaavasta poikkeamista sen verran vähäisenä, ettei rakentamisen voida katsoa aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle eikä alueiden käytön muulle järjestämiselle. Hanke on sovitettu ympäristöön, huomioi maaston sekä ympäröivät rakennukset ja on paikalle soveltuva. Hankkeen suunnitelmat on laadittu kaavan tarkoitusta noudattaen.

Maastokäynnin perusteella voidaan todeta, että tontilla on riittävästi tilaa toteuttaa auto- ja jätekatos hakemuksen mukaisesti. Rakennus sijoittuu pääosin nykyisten autopaikkojen ja jätekatoksen paikalle, jolloin avoin pihama-alue ei pienene oleellisesti, eikä autokatoksen toteutus heikennä alueelle luonteenomaista vehreyttä. Autokatoksen ei voida katsoa myöskään muuttavan oleellisesti ympäröivien asuntojen näkymiä. Rakentamisen ei voida katsoa aiheuttavan sellaista merkittävää haittaa naapuritonteille, joka kaupunkioiloissa ei olisi hyväksyttävää.

YTJ:

Valiokunta ehdottaa KH:lle, että se maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n 1 momentin nojalla ja esitettyjen erityisten syiden perusteella myöntäisi luvan poiketa asemakaavasta siten, että autokatos voidaan sijoittaa asemakaavassa osoitetun rakennusalan ulkopuolelle.

Hankkeen suunnitelmat on laadittu kaavan tarkoitusta noudattaen ja hanke huomioi ympäristön ja on paikalle soveltuva. Poikkeaminen on perusteltu ja edesauttaa kaupunkikuvan parantamista ja viihtyisän elinympäristön luomista.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 76	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 180	04.09.2017

Hanketta voidaan pitää perusteltuna ja asemakaavasta poikkeamista niin vähäisenä, että rakentamisen ei voida katsoa aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Rakentamisella ei vaikeuteta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. MRL 171 §:n 2 momentin mukaan poikkeamista ei saa myöntää, jos luvan myöntämiselle on kyseisessä momentissa mainittuja esteitä. Tässä tapauksessa MRL 171 §:n mukaiset oikeudelliset edellytykset ovat olemassa eikä näin ollen poikkeaminen ole vastoin MRL 171 §:n 2 momenttia.

Lisäksi valiokunta ehdottaa KH:lle, että poikkeamispäätös on voimassa yhden vuoden, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

.....

Puheenjohtaja esitti, että yhdyskuntavaliokunta esittäisi KH:lle, että se ei myöntäisi edellä esitettyä poikkeamishakemusta kapunkikuvallisista syistä. Jäsen Björk kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi asiasta äänestettävän siten, että ne jotka kannattavat puheenjohtajan esitystä hakemuksen hylkäämisestä äänestävät EI ja ne jotka ovat alkuperäisen pohjaehdotuksen kannalla äänestävät JAA. Puheenjohtaja totesi äänestystuloksen 3 - 6 (Berg, Björk, Jääskeläinen) sekä totesi pohjaehdotuksen tulleen hyväksytyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.09.2017 § 180

Aiemmin esiin tuodun lisäksi todettakoon, että alueella voimassa oleva asemakaava on 1970-luvun alusta, jolloin autokatoksille ei ole osoitettu erillisiä rakennusaloja. Nykyään auton säilytyspaikat osoitetaan pääsääntöisesti myös asemakaavoissa. Kauniaisissa edellytetään ensisijaisesti kaupunkikuvallista syistä autojen sijoittamista ns. rakenteelliseen pysäköintilaitokseen tms. Pientaloissa autokatoksella tai -tallilla pyritään samaan lopputulokseen, jonka lisäksi sitä pidetään myös laadukkaamman rakentamisen tunnusmerkkinä. Ennen kaikkea auton sijoittaminen auto suojaan rauhoittaa kaupunkikuvaa, jota voidaan ko. hankkeen sijoituessa keskusta-alueelle pitää erityisen tärkeänä. Kyseisellä suurella tontilla pää-rakennus on sijoitettu tontin reunaan, jolloin avointa piha-aluetta on säilynyt runsaasti. Tontilla on istutettua piha-aluettakin huomattavan paljon, vaikka tontin sisäiset ja päällystetyt kulkuväylät vievät merkittävän osan vapaasta tilasta. Nyt esitetty ratkaisu ei vähentäisi istutettua tontinosaa, mutta erottaisi vastaavasti sen selkeämmin kulkuteistä yms. Hankkeen suunnitelmat on tehty olemassa rakennuskanta huomioiden ja kaupunkikuvalliseen lopputulokseen panostaen. Ko. tontin autopaikat kattamalla tontin kaupunkikuvallinen ilme paranee ilman, että tontin väljyys kärsii. Lisäksi keskusta-alueella autopaikkojen kattamista voidaan pitää Kauniaisten kaupunkikuvallisten tavoitteiden mukaisena.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 76	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 180	04.09.2017

KJ:

KH päättää maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n 1 momentin nojalla ja esitettyjen erityisten syiden perusteella myöntää luvan poiketa asemakaavasta siten, että autokatos voidaan sijoittaa asemakaavassa osoitetun rakennusalan ulkopuolelle.

Hankkeen suunnitelmat on laadittu kaavan tarkoitusta noudattaen ja hanke huomioi ympäristön ja on paikalle soveltuva. Poikkeaminen on perusteltu ja edesauttaa kaupunkikuvan parantamista ja viihtyisän elinympäristön luomista.

Hanketta voidaan pitää perusteltuna ja asemakaavasta poikkeamista niin vähäisenä, että rakentamisen ei voida katsoa aiheuttavan haittaa kaa-voitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Rakentamisella ei vaikeuteta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. MRL 171 §:n 2 momentin mukaan poikkeamista ei saa myöntää, jos luvan myöntämiselle on kyseisessä momentissa mainittuja esteitä. Tässä tapauksessa MRL 171 §:n mukaiset oikeudelliset edellytykset ovat olemassa eikä näin ollen poikkeaminen ole vastoin MRL 171 §:n 2 momenttia.

Lisäksi KH päättää, että poikkeamispäätös on voimassa yhden vuoden, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

.....

Jäsen Johanssonin ehdotus asian palauttamisesta valmisteluun, jotta selvitettäisiin tarkentavia perusteita poikkeamishakemuksen myöntämiseen, hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Asia palautettiin valmisteluun, jotta selvitettäisiin tarkentavia perusteita poikkeamishakemuksen myöntämiseen.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

Lausunto Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2018–2020

652/00.04.01/2014

YLKV 15.08.2017 § 77

Lisätiedot:

yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju, puh. 050 304 1234
kuntatekniikan projekti-insinööri Lennart Långström, puh. 050 544 6427
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) perussopimuksen 23 §:n mukaan kuntayhtymällä on oltava taloussuunnitelma, joka ajoittuu kolmelle seuraavalle vuodelle. Taloussuunnitelma tarkistetaan vuosittain. Hallituksen laatimasta ehdotuksesta on pyydettävä jäsenkuntien lausunnot jotka on liitettävä yhtymäkokoukselle annettavaan talousarvioehdotukseen. Taloussuunnitelman tulee sisältää mm. strategiasuunnitelma sekä tariffien ja palveluverkon muutoksia koskevat suunnitelmat.

HSL -kuntayhtymän hallitus on kokouksessaan 13.6.2017 päättänyt pyytää taloussuunnitelmaehdotuksesta 2018 - 2020 jäsenkuntien lausunnot 31.8.2017 mennessä.

Perussopimuksen mukaista lausuntoa pyydetään:

- HSL:n strategiasuunnitelmasta
- liikenteen palvelutasosta ja palvelutason muutoksista
- kuntaosuuksien tasosta
- lipun hintojen keskimääräisistä muutoksista
- tarkastusmaksun korottamisesta
- kuntakohtaisen ylijäämän käytöstä tai alijäämän takaisin maksamisesta suunnitelmakaudella 2018 – 2020

sekä erikseen lausuntopyynnön liitteissä kuvatuista asioista:

- HSL:n roolista osana liikkumispalveluja
- kuntaosuuslaskentamallin uudistamisesta (ns. seudullinen rahoitusmalli)
- infrakorvausten käsittelystä kuntaosuuksien laskennassa
- jäsenkuntien halukkuudesta rahoittaa sähköbussien lisähankintoja
- seudullisten bussivarikoiden järjestämisestä ja
- jäsenkuntien koululaisryhmien retkien maksuttomuudesta

Lausuntopyyntö on esityslistan **oheismateriaalina**. Lausuntopyyntöön liittyvä aineisto on julkaistu internet-osoitteessa:

<https://www.hsl.fi/paatoksenteko>

-> Esityslistat ja pöytäkirjat/Hallitus 13.6.2017

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

Alustavan Toiminta- ja taloussuunnitelman 2018-20 perusteena ovat kuntayhtymän strategian ja voimassa olevan TTS:n ja liikennöintisuunnitelman lisäksi arvioidut muutokset HSL:n toimintaympäristössä kuten seudun väestönkasvu ja talouden elpyminen.

Alustava TTS 2018-2020 on laadittu noin kahden prosentin matkustajamäärän kasvuennusteella, josta noin 1,5 prosenttia arvioidaan vaikuttavan lipunmyyntiä kasvattavaksi uusien asiakkaiden kasvun osuudeksi.

Strategiasuunnitelma

HSL:n toimintaa ohjaa vuonna 2014 laadittu strategia, joka ulottuu vuoteen 2025. Perustehtävänä on kehittää ja tarjota sujuvia ja luotettavia liikkumISRatkaisuja asukkaiden tarpeisiin. Visio 2025 kuuluu: "Joukkoliikenne on yksövalinta ja Helsingin seutu älykkään, kestävän ja turvallisen liikkumisen suunnannäyttäjänä." HSL:n arvoja ovat yhteistyö, ympäristövastuu, asiakaslähtöisyys ja jatkuva kehittyminen. HSL:n perussopimuksen mukaan strategia hyväksytään hallituskausittain ja hallituksen vaihtuessa HSL:n strategiaa päivitetään.

Strategiset tavoitteet kaudelle 2018-2020 ovat:

- 1) Sujuvat matkat - Asiakkaiden matkaketju perustuu joukkoliikenteen runkoverkkoon ja sujuviin liityntäyhteyksiin.
- 2) Selkeää palvelua - Tarjoamme asiakkaille ajantasaista tietoa ennen matkaa ja matkan aikana sekä selkeät, helppokäyttöiset ja kohtuuhintaiset liput.
- 3) Joukkoliikenne kasvuun - Ohjaamme liikenteen kasvun joukkoliikenteeseen, kävelyyn ja pyöräilyyn.
- 4) Tiivis ja vetovoimainen seutu - Raideliikenneverkkoon perustuva liikennejärjestelmä tiivistää yhdyskuntarakennetta ja vahvistaa seudun vetovoimaisuutta.
- 5) Vähemmän päästöjä - Lisäämme vähäpäästöisen liikenteen osuutta joukkoliikenteessä.
- 6) Tehokasta taloutta - Parannamme joukkoliikenteen kustannustehokkuutta ja vahvistamme koko liikennejärjestelmän rahoituspohjan kestävyyttä.

Liikenteen palvelutaso ja palvelutasomuutokset, vaikutukset Kauniaiisiin

Vuonna 2018 varaudutaan lisäämään kasvaneiden ajoaikojen vuoksi linjalle 224 (Leppävaara – Kauniainen – Espoon keskus – Tuomarila) yksi auto parantamaan linjan aikataulussa pysymistä sekä täsmällisyyttä.

Vuoden 2019 alusta siirtyvät linjat 548 (Tapiola – Kauniainen – Jupperi) ja 549 (Tapiola – Kauniainen – Jorvi) käyttämään Tapiolan uutta bussitermiinaalia Tapionaukion sijasta ja samalla niiden reitti muuttuu siten, että linjat eivät enää liikennöi Revontulentien kautta

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

HSL jatkaa suunnitelmakaudella ePeli-hanketta, jossa kehitetään sähköbussijärjestelmää. Bussiliikenteen hankinnoissa suositaan tarjousvertailussa sekä haitallisia lähipäästöjä että CO2-kuormitusta vähentäviä ratkaisuja.

Lippujärjestelmä vaihtuu TTS-kaudella kaarimaisiin vyöhykkeisiin, joissa lippujen hinnoittelu ei enää perustu kuntarajoihin. Vyöhykkeiden ymmärtämistä pyritään tukemaan matkustajainformaatiolla, ja markkinoinnilla. Lipunmyynnin painopistettä siirretään itsepalvelukanaviin ja matkalippujen myynti lähijunissa on loppunut jo kesäkuussa 2017.

Uusia bussiterminaaleja suunniteltaessa on tehty varaukset tulevia sähköbussien latausjärjestelmiä varten. HSL:n tavoitteena on, että vuonna 2025 liityntälinjat ajetaan sähköbussilla, joiden käyttämä sähkö on kestävästi tuotettua.

TTS 2018-20

Toimintatulot

Lipputulot ja lipun hintojen muutokset

HSL:n toimintatulot vuonna 2018 ovat yhteensä 724,1 milj. euroa. Kasvu edellisvuoden ennusteeseen verrattuna on 52,1 milj.€ (7,8 %). Vuonna 2019 toimintatulojen arvioidaan olevan 735,9 milj.€ ja vuonna 2020 740,4 milj.€.

Lipputulosten arvioinnin perustana on käytetty neljän kuukauden toteutumati-
tietojen pohjalta tehtyjä lipputuloennusteita sekä esitettyjä hinnankorotuksia ja -joustoja. Lipputulosten (alv 0 %) arvioidaan olevan vuonna 2017 yhteensä 353,5 milj.€ ja vuonna 2018 359,7 milj.€. Edelleen vuodelle 2019 lipputuloarvio on 365,0 milj.€ ja vuodelle 2020 370,3 milj.€. Lipputulot muodostavat 49,7% HSL:n toimintatuloista.

Espoon ja Kauniaisten yhteisen maksualueen sisäisten lipputulosten ennuste vuonna 2017 on 16,5 milj. euroa. Myytävien lippujen määrään on arvioitu 1,5 %:n kasvu vuonna 2018. Keskimäärin Espoon ja Kauniaisten yhteisen maksualueen sisäisten lippujen hinnat laskevat -0,9 % vuoden 2017 hintoihin verrattuna. Lipputuloja on vuonna 2018 arvioitu kertyvän 16,7 milj. euroa.

Kauniaisten lipputulosten arvioidaan vastaavasti olevan seuraavat:

2018	1,581 milj.€
2019	1,403 milj.€
2020	1,424 milj.€

Nykytariffin mukaisiin lippujen hintoihin ei esitetä korotuksia vuonna 2018, mutta mobiililippujen hinnan alentaminen arvolippujen tasolle aiheuttaa keskimäärin 1,2 % hintojen alennuksen. Sisäisten lippujen osalta alennus on keskimäärin 1,6 % ja seutulippujen osalta keskimäärin 0,6 %.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

TTS:ssä lipputulot on arvioitu nykyisen tariffijärjestelmän perusteella. Lisäksi on rinnalle laskettu uuden vyöhyketariffin mukaiset lippujen hinnat, jotka täsmentyvät vielä syksyllä 2018.

Vuonna 2018 käyttöönotettava vyöhykejärjestelmä vaikuttaa lipputulojen ja kustannusten kohdistukseen kuntaosuuslaskelmissa. Oleellisin lipputuloja vähentävä muutos on matkoilla, joilla nykyinen PKS:n seutulippu korvautuu AB- tai BC-lipulla. Muutos kohdistuu erityisen voimakkaasti Kauniaisiiin.

Kuntaosuudet

Menot, joita ei voida kattaa lipputuloin tai muilla tuloilla, jäsenkunnat maksavat HSL:lle kuntaosuuksina. Kuntaosuudet muodostuvat operointikustannusten, yleiskustannusten ja joukkoliikenneinfran osuuksista.

Esitetyssä kuntaosuuslaskelmassa on oletettu, että uusi vyöhykehinnottelumalli otetaan käyttöön vuoden 2018 kesällä ja vuoden 2018 kuntaosuudet on laskettu nykyisen lippujärjestelmän ja uuden vyöhykejärjestelmän vuosiarvioiden keskiarvona. Vuodet 2019 ja 2020 ovat arvioituna kokonaan vyöhykejärjestelmän mukaisina.

Kuntaosuudet ovat talousarviossa 2018 yhteensä 348,1 milj. euroa ja kuntaosuudet muodostavat 48,1 % HSL:n toimintatuloista.

Kuntaosuuksiin kohdistetaan vuonna 2018 kustannuksia yhteensä 744,8 milj. euroa, josta operointikustannuksia 516,8 milj. euroa (69,4 %). Kuntaosuuksiin kohdistetaan tuloja yhteensä 375,5 milj. euroa, josta lipputulot ovat yhteensä 359,7 milj. euroa (95,8 %). Kuntaosuuksia vähentävänä eränä on huomioitu jäsenkuntien edellisten vuosien yli-/alijäämiä yhteensä 21,2 milj. euroa.

Kauniaisten kuntaosuudet olisivat TTS 2018-20 mukaan vähennysten jälkeen 0,948 milj.€ vuonna 2018, 1,197 milj.€ vuonna 2019 ja 1,166 milj.€ vuonna 2020. Kuluvan vuoden 2017 kuntaosuudeksi vähennysten jälkeen on HSL ilmoittanut Kauniaisille 0,616 milj.€, joten kuntaosuuden kasvu TTS-kaudella on merkittävä. Tämä perustuu erityisesti vyöhykejärjestelmän käyttöönottoon, jonka myötä Kauniaisten lipputulojen väheneminen kompensoidaan kuntaosuuden nousulla.

Tarkastusmaksu

Tarkastusmaksu on ollut 80 euroa vuodesta 2007 lähtien. Tarkastusmaksua esitetään tänäkin vuonna korotettavaksi 100 euroon. Tarkastusmaksutuottoja on arvioitu vuonna 2018 kertyvän 5,2 milj.€, joista luottotappiota koituu kuitenkin 2,0 milj.€.

Valtion tuet

Valtion suurten kaupunkien joukkoliikennetuen määräksi on arvioitu 4,9 milj.€ vuosina 2018 - 2020. Vuonna 2014 tämä tuki HSL:lle oli vielä 6,1 milj.€. Muita tukia ja avustuksia arvioidaan saatavan 1,1 milj.€. Muut tuet

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

ja avustukset sisältävät Työ- ja elinkeinoministeriön arvioidun 0,4 milj. euron avustuksen sähköbussien kustannuksiin.

Korttimaksu

Matkakorteista peritään asiakkaalta omakustannushinnan mukainen maksu. Korttimaksu vuonna 2017 on 5,00 euroa. Vuodelle 2018 matkakorttimaksuksi esitetään samoin 5,00 euroa (sis. alv 10 %).

Korttimaksuja arvioidaan kertyvän vuonna 2017 0,8 milj. euroa ja olevan samalla tasolla vuonna 2018 eli myös 0,8 milj. euroa.

Muut tulot

Muut toimintatulot 5,1 milj.€ muodostuvat liikennöitsijöiltä laskutettavista laite- ja tilavuokrista, VR:ltä laskutettavasta tarkastustoiminnasta sekä muista palvelumaksuista.

Toimintamenot

HSL:n toimintamenot vuonna 2018 ovat yhteensä 725,2 milj.€. Toimintamenot kasvavat vuoden 2017 ennusteesta 59,6 milj.€ (9,0 %). Vuoden 2019 toimintamenojen arvioidaan olevan 736,5 milj.€ ja vuoden 2020 toimintamenot 741,2 milj.€.

Palveluiden ostomenot vuonna 2018 ovat yhteensä 694,0 milj.€ muodostaen merkittävimmän osan, 95,7 % HSL:n toimintamenoista. Edelleen merkittävin osa palveluiden ostosta muodostuu joukkoliikenteen operointikustannuksista.

Joukkoliikenteen operointikustannukset

Joukkoliikenteen operointikustannukset ovat 516,1 milj.€ vuonna 2018, 71,2 % HSL:n toimintamenoista. Kuntaosuuksissa joukkoliikenteen operointikustannuksiin sisältyy lisäksi sähköbussien hankinnan nettokustannuksia 0,8 milj.€ sekä Pasilan aseman vuokrakuluja 0,7 milj.€. Joukkoliikenteen kustannustaso nousee keskimäärin 1,2 % edellisvuoden tasosta. Vuonna 2019 operointikustannukset ovat 520,9 milj.€ ja 525,9 milj.€ vuonna 2020.

Bussiliikenteen menot vuonna 2018 ovat yhteensä 317,7 milj.€. Bussiliikenteen kustannustason arvioidaan nousevan 2,1 %. Bussiliikenteen kustannukset sisältävät 1,6 milj.€ varauksen ympäristöbonuksen maksamiseen liikenteenharjoittajille. Kustannukset laskevat Länsimetron myötä Espoon suunnan seutulinjojen osalta mutta samalla liityntäliikenne Espoon metroasemille nostaa Espoon sisäisen bussiliikenteen kustannuksia.

Tuusulan ja Siuntion liittyminen HSL:ään tuo uusia bussilinjoja HSL-sopimuksen piiriin. Uusien jäsenkuntien myötä bussiliikenteen kustannusten on arvioitu kasvavan n. 5,5 milj. euroa.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

Vuonna 2019 bussiliikenteen kustannukset ovat 323,2 milj.€ ja 325,4 milj.€ vuonna 2020 . Bussiliikenteen vuoden 2017 kustannukset on arvioitu olettaen, että Länsimetro alentaa bussiliikenteen kustannuksia.

Junaliikenteen menot ovat vuonna 2018 yhteensä 95,1 milj.€, 96,3 milj.€ vuonna 2019 ja 94,9 milj.€ vuonna 2020.

Raitioliikenteen kustannusten arvioidaan olevan 56,2 milj.€ vuonna 2018. Vuonna 2019 kustannuksiksi arvioidaan 54,6 milj.€ ja 57,9 milj.€ vuonna 2020

Metrolinjan kustannusten arvioidaan vuonna 2018 olevan 43,4 milj.€. Vuonna 2019 kustannuksiksi arvioidaan 43,2 milj.€ ja 44,7 milj.€ vuonna 2020 .

Lauttaliikenteen kustannusten arvioidaan olevan 3,7 milj.€ vuosittain 2018-2020.

Kauniaisten osuus operointikustannuksista arvioidaan olevan 2,159 milj.€, vuonna 2018, 2,207 milj.€ vuonna 2019 ja 2,199 milj.€ vuonna 2020.

Joukkoliikenteen infrakorvaukset

HSL:n ja sen jäsenkuntien välinen sopimus joukkoliikenneinfran kustannusten korvaamisesta on ollut voimassa vuodesta 2010. Sopimuksen mukaan vuonna 2012 tai sen jälkeen käyttöön otettavien, merkittävien joukkoliikenneinvestointien johdosta infrakulujen kohdistamisesta sovitaan kokonaan erikseen. Tällaisia uusia, merkittäviä investointeja ovat Länsimetro ja Kehärata. Näiden osalta sovelletaan vuonna 2015 hyväksytyyn sopimuksen periaatteita.

Inframenoihin sisältyy 50 % pääoman poistoista ja koroista sekä hallinto- ja ylläpitokulut täysimääräisinä. Pääomakorvauksen laskentaperusteena ennen vuotta 2010 käyttöön otetun infran osalta on käytetty omaisuuden tarkistettua käypää arvoa. Uuden infran osalta laskentaperusteena on hankintahinta johon on lisätty 5% rakennusaikainen korko. Poistamattomalle pääomalle laskettavana korkona on käytetty infrasopimuksen mukaista viittä prosenttia.

Kunnille joukkoliikenteen infrasta maksettava käyttökorvaus vuonna 2018 on 140,8 milj.€. Vuonna 2019 korvaus on 148,3 milj.€ ja vuonna 2020 148,8 milj.€. Korkojen osuus infrakustannuksista on 48,4 milj.€ vuonna 2018.

Kauniaisissa ei ole infrakorvausten piiriin luettavia kohteita. Kauniaisten maksettavan osuuden infrakustannuksista vuonna 2018 arvioidaan olevan 0,268 milj.€ ja 0,286 milj.€ vuonna 2019. Vuonna 2020 osuus olisi 0,317 milj.€.

Jatkossa uusia merkittäviä joukkoliikenneinvestointeja ovat kantakaupungin raitioverkon kehittäminen, Länsimetron jatkaminen Kivenlahteen, Raitte-Jokeri, Kruunusillat, Espoon kaupunkirata ja Pisara-rata.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

Muut palvelujen ostomenot

Muiden kuin operointipalvelujen ja infrapalvelujen ostoihin käytetään 36,9 milj.€ vuonna 2018 (2019: 36,1 milj.€ ja 2020: 35,6 milj.€). Tällaisia muita palvelujen ostomenoja ovat esim. ICT-kulut sekä tiedotus- ja markkinointikustannukset. Lisäkustannuksia vuonna 2018 aiheuttaa LIJ-hankkeen (uusi lippu- ja informaatiojärjestelmä) valmistuminen ja siirtymäkauden uuden ja vanhan matkalippujärjestelmän rinnakkaiskäyttö.

Henkilöstömenot

Henkilöstömenot ovat 21,1 milj.€ vuonna 2018, mikä on 2,9 % toimintamenoista. Edellisvuoden ennusteesta henkilöstömenot kasvavat 0,5 milj. eurolla (2,6 %). Henkilöstömenot vuosille 2019-2020 on budjetoitu v. 2017 tasoon.

Muut menot

Aineisiin, tarvikkeisiin ja tavaroihin on vuodelle 2018 varattu 1,9 milj.€ (v. 2019; 1,8milj.€ ja 2020: 1,7 milj.€).

Vuokrakulut vuonna 2018 ovat 5,3 milj.€ (v. 2019 5,3 milj.€ ja 2020: 4,4 milj.€). Vuokrakulut käsittävät HSL:n toimitilojen vuokrakustannusten lisäksi sähköbusseista maksettavia leasing-vuokria 1,3 milj. euroa sekä VR:lle maksettavia vuokria matkakorttilaitteista 0,2 milj.€.

Muut kulut vuonna 2018 ovat 2,9 milj.€ (v. 2019 ja 2020: 2,9 milj.€). Muihin menoihin sisältyvät tarkastusmaksujen luottotappiot ja luottotappiovaraukset, joita arvioidaan kirjattavan yhteensä 2,0 milj.€. vuosittain.

Toimintakate

Toimintakateen arvioidaan vuonna 2018 olevan 1,1 milj.€ alijäämäinen.

Rahoitustulot ja -menot

HSL rahoittaa investointinsa tarvittaessa lainanotolla rahoituslaitoksilta. HSL on toistaiseksi ollut velaton ja talousarviolainaa ei todennäköisesti tarvitse nostaa myöskään kuluvana vuonna 2017.

HSL:n suurin investointi, LIJ-hanke (lippu- ja informaatiojärjestelmä), päättyy vuonna 2017 ja suunnitelmavuosien kehittämisinvestoinnit voitaneen kattaa kassavaroilla ilman ulkopuolista rahoitusta. Rahoituskuluihin kirjaetaan myös jäsenkunnille maksettavat ylijäämien korot ja rahoitustuloihin vastaavasti alijäämistä perittävät korkotulot. Rahoituksen nettomenojen vuonna 2018 arvioidaan olevan 0,1 milj. euroa ja pysyvän samalla tasolla myös suunnitelmavuosina 2019 ja 2020.

Vuosikate rahoituserien jälkeen on 1,2 milj. euroa alijäämäinen, mikä ei riitä kattamaan suunnitelman mukaisia poistoja.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

Suunnitelmapoistot vuonna 2018 ovat 20,0 milj.€ ja ne kasvavat edellisvuoden ennusteeseen verrattuna 2,9 milj.€ . Varaus poistoihin on 2019: 20,5 milj.€ ja 2020: 20,2 milj.€). Investoinnit realisoituvat kuntaosuuksiin suunnitelman mukaisten poistojen kautta.

Tilikauden 2018 alijäämäksi arvioidaan jäävän 21,2 milj.€ ja se voidaan kattaa edellisvuosien jäsenkunnille kertyneestä kumulatiivisesta ylijäämästä, joka otetaan huomioon kuntaosuuksissa niitä vähentävänä eränä.

Investoinnit

HSL:n investointimenot vuonna 2018 ovat 16,2 milj.€ (v. 2019: 14,7 milj.€ ja v. 2020: 11,6 milj.€). Edellisten vuosien merkittävin investointi, lippu- ja informaatiojärjestelmä LIJ-hanke, valmistuu vuoden 2017 aikana mutta suunnitelmakaudella 2018 - 2020 aikana käytetään vielä 2,9 milj.€. järjestelmän kehittämiseen, pääosin vuonna 2019.

Erilaisiin Mobidigi -hankkeisiin on varattu suunnitelmakaudelle 16,7 milj.€, josta 6,4 milj.€ vuodelle 2018, 5,1 milj.€ vuodelle 2019 ja 5,3 milj.€ vuodelle 2020.

Asiakkuuden- ja myynninsovellusten kehittämiseen on varattu suunnitelmakaudelle yhteensä 12,1 milj.€, josta 4,7 milj.€ vuodelle 2018, 3,9 milj.€ vuodelle 2019 ja 3,6 milj.€ vuodelle 2020.

Joukkoliikenteen kehityshankkeisiin on varattu suunnitelmakaudella 8,3 milj.€, josta 3,8 milj.€ vuodelle 2018, 2,2 milj.€ vuodelle 2019 ja 2,3 milj.€ vuodelle 2020.

Peruspääoma

HSL:n peruspääoma oli 1.1.2016 yhteensä 9,230 milj.€. Kauniaisten osuus peruspääomasta on 0,071 milj. euroa. Peruspääomaosuuksiin tulee muutos, kun uudet jäsenkunnat Siuntio ja Tuusula liittyvät mukaan. Muutos ei vaikuta vanhojen HSL-kuntien peruspääomaosuuksiin. Peruspääoman muutos käsitellään erikseen HSL:n yhtymäkokouksessa vuoden 2017 aikana. Peruspääomalle ei esitetä maksettavaksi korkoa.

Kuntakohtaisen yli-/alijäämän käyttö

Kuntaosuuksissa on käytettävissä kumulatiivisia ylijäämiä, tilinpäätöksen 2016 kertymä huomioituna talousarviovuoden 2017 ennusteen mukaisella käytöllä, yhteensä 63,5 milj. euroa, joka on taloussuunnitelmassa jaettu tasaisesti kolmelle tulevalle vuodelle 2018–2020 siten, että kunkin vuoden huomioon otettavat ylijäämät ovat yhteensä 21,2 milj. euroa.

Kauniaisten kumulatiivisen ylijäämän 31.12.2017 arvioidaan olevan 0,386 milj.€. Vastaavasti 31.12.2016 ylijäämä oli 0,588 milj.€. Kauniaisten kumulatiivinen ylijäämä on suunniteltu käytettävän vuosina 2018 - 2020 vuosittain 0,129 milj.€ kuntaosuutta pienentävänä summana. Ylijäämälle maksetaan korkoa.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

Lausuntoesitys:

1. Strategiasuunnitelma

Runkolinjojen liityntäliikennettä suunniteltaessa on nykyistä paremmin voitava erottaa ne yhteystarpeet, jotka eivät suuntaudu runkolinjoille.

Vuonna 2014 laadittu kuntayhtymän strategia on kokonaisuutena onnistunut, mutta alkaneen uuden hallituskauden myötä, liikennetoimialalla tapahtuvien muutosten sekä suurten maankäyttö- ja liikennehankkeitten takia on perusteltua tehdä päivityksiä ja laatia uusi strategia vuoden 2017 aikana. Kokoavana teemana tulisi olla edelleen HSL:n vision 2025 mukaisesti Helsingin seudun aseman vahvistaminen älykkään, kestäväen ja turvallisen liikkumisen suunnannäyttäjänä.

Strategiset tavoitteet tukevat visiota ja ovat kuntayhtymän toiminnan kannalta hyvin valitut. HSL myös aktiivisesti edistää asetettujen strategisten tavoitteiden toteutumista kaikessa toiminnassaan. Tästä saattaa kuitenkin seurata jossain määrin liiallista suoraviivaisuutta seudun asiakkaiden tarpeiden kannalta.

Tiiviin seudun vetovoima voi liikennejärjestelmän osalta perustua raideliikenneverkoston ja muiden runkolinjojen hyvään palvelutasoon, mutta se ei saa strategisena tavoitteena johtaa palvelutason liialliseen heikentämiseen paikallisella tasolla. Runkolinjojen liityntäliikennettä suunniteltaessa on nykyistä paremmin voitava erottaa ne yhteystarpeet, jotka eivät suuntaudu runkolinjoille. Bussien tulisikin kerätä asiakkaat ei vain harvoilta pääkaduilta, vaan myös muiltakin kaduilta vaikka sitten harvemmalla aikataululla. Joukkoliikenteen saavutettavuus on laajalla seudulla tärkeämpää kuin kaukana kulkevan linjan tiheämpi vuoroväli.

Joukkoliikenne on merkittävältä osaltaan verovaroin ylläpidettyä palvelua, jolloin sen tulee olla kattavasti käytettävissä. Joukkoliikenneyhteydet lähikouluihin, terveysasemille ja muihin lähipalveluihin tulee jatkossakin turvata. Samalla on otettava huomioon kuntarajojen yli suuntautuvat palvelutarpeet. Esimerkiksi Kauniainen tuottaa merkittävästi lähipalveluita myös espoolaisille niin koulujen, terveydenhuollon kuin kaupallisten palveluiden muodossa.

Seudun poikittaisliikennettä on lisäksi edelleen kehitettävä uusilla runkoyhteyksillä. Sähköbussit saattavat mahdollistaa raiderunkoyhteyksiä joustavammalla ja investointikustannuksiltaan edullisemmillä palveluilla, ympäristövaikutuksista tinkimättä.

Uudeksi strategiseksi tavoitteeksi tulisi ottaa raideliikenteen turvallisuuden lisääminen. Hyvin traagiset junien alle jäämiset ovat huolestuttavasti yleistyneet ja ne ovat turvalliseen joukkoliikenteeseen kuulumatonta ilmiötä.

Selkeä palvelu ja ajantasaisen tiedon saatavuus on olennainen osa nykyaikaista laadukasta joukkoliikennejärjestelmää. HSL:n matkusta-

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

jainformaatio on hyvällä tasolla ja Reittioppaan kehittäminen on onnistunut hyvin. Lipunmyyntijärjestelmän muutos kohti ainoastaan itsepalvelu- ja sähköisiä kanavia on sen sijaan selkeyttä vaarantava tekijä. Lipun hankkimisen tulee olla yksinkertaista ja helppoa kaikenikäisille ja myös satunnaisille matkustajille. Joukkoliikenteen kulkumuoto-osuus työmatkaliikenteessä on jo kiitettävän korkea Helsingin seudulla ja kasvupotentiaalia olisi varsinkin satunnaisten käyttäjien keskuudessa. Palvelun selkeys on tälle kohderyhmälle tärkein markkinointikeino.

Kaarimaiset vyöhykkeet eivät lisää selkeyttä lipun hinnoittelussa ja kahden vyöhykkeen minimiostopakko kertoo lähtökohtaisesti epäonnistuneesta järjestelmästä.

Yhteistyö maankäytön, asumisen ja liikennesuunnittelun yhteensovittamisessa on Helsingin seudulla ollut erittäin onnistunutta.

Joukkoliikenteen kulkumuoto-osuuden kasvattaminen on keskeinen strateginen tavoite, jonka saavuttamisen edellytyksenä on onnistuminen niin sujuvien matkojen kuin selkeän palvelun tuottamisessa. Henkilöauto on aina saavutettavuudeltaan ja vaihdottomuudeltaan helppo valinta. Aktiivisella markkinoinnilla ja liityntäpysäköinnin kehittämisellä voidaan edesauttaa joukkoliikenteen kulkumuoto-osuuden kasvattamista. Liityntäpysäköinnin merkittävän lisärakentamisen edellytyksenä on rahoituksen järjestäminen. Suunniteltu rahoitusmalli valtion, koti- ja kohdekunnan välillä edellyttää hankekohtaisia neuvotteluja ja kaikkien osapuolien sitoutumista kustannusjakoon. Vaihtoehtoisesti rakentaminen voitaisiin kytkeä osaksi runkolinjoja ja infrakorvausjärjestelmää.

Päästöjen vähentäminen on tärkeä tavoite, jonka edistämiseksi HSL toimii osaltaan kiitettävästi. Raideliikenteeseen panostaminen on tehokas keino vähentää liikenteen päästöjä ja lisäksi sähköbussit mahdollistavat vähäpäästöisen joukkoliikennepalvelun myös väljemmin asutuilla alueilla. Tässä olennaista on luonnollisesti sähkön tuotantotapa. Kävelyn ja pyöräilyn edistäminen kuuluu myös keinovalikoimaan pyrittäessä vähäpäästöiseen liikkumiseen.

Tehokas taloudenhoito ensiarvoisen tärkeää kuntien vallitsevassa talouden tilanteessa, mutta myös mikäli taloudellinen tilanne paranee. Palvelut tulee tuottaa kustannustehokkaimmalla tavalla ja eri rahoitusvaihtoehtoja selvittää. Ratkaisujen taloudelliset vaikutukset tulee selvittää ennen uusien hankkeiden käynnistämistä. Taloutta ei tule paikata kuntaosuuksia nostamalla. Merkillepantavaa on, että lausuntoaineiston mukaan HSL:n toimintamenojen kasvu ylittää selvästi yleisen kustannustason nousun.

2. Liikenteen palvelutasot ja muutokset

Lipunmyynnin loppuminen lähijunissa on palvelutasoa heikentävä tekijä.

TTS:ssä esitetyt Kauniaisten bussilinjojen 548 ja 549 muutokset ovat vähäiset ja perustellut. Linjat siirtyvät käyttämään Tapiolan uutta bus-

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

siterминаalia sen valmistuttua vuonna 2019 ja reitti ei kierrä enää Re-vontulentien kautta. Lisävuoro linjalla 224 vuoden 2018 alkaen parantaa sen aikataulussa pysymistä.

Aikaisemmin, vastoin paikallistuntemusta ja kaupungin tahtotilaa tehdyt palvelutasoheikennykset eivät ole hyväksyttäviä. Kauniainen muistuttaa bussilinjan 51 virheellisestä poistamisesta, johon HSL ei ole antanut korjaavaa ratkaisua.

Joukkoliikenteen suunnitteluohjeiden tulisi lähteä siitä, että joukkoliikenteen järjestäminen suuntautuu asukkaiden käyttämiin alue- ja paikalliskeskuksiin kuntarajoista riippumatta. Muutkin HSL:n uudistukset perustuvat kuntarajojen häivyttämiseen liikenteessä. Kauniainen on osalle Espoon alueita lähin tai käytetyin paikalliskeskus esimerkiksi koululaisten, terveyspalveluiden ja kaupallisten palveluiden osalta. Tätä ei kuitenkaan Kauniaisten toistuvasta palautteesta huolimatta ole otettu huomioon riittävästi.

Lipunmyynnin loppuminen lähijunissa on palvelutasoa heikentävä tekijä. Lipunmyynnin keskittäminen itsepalvelukanaviin saattaa olla kustannustehokasta mutta hankalaa satunnaisille käyttäjille ja vanhuksille. Matkustajien turvallisuuden kannalta konduktöörin läsnäolo junissa olisi niinkään suotavaa.

Uudet Flirt-lähijunat ja polkupyörien kuljetusmahdollisuus parantavat palvelutasoa.

3. Kuntaosuuksien taso

Vyöhykemallin käyttöönotto ja seudullisen kuntaosuuslaskentamallin uudistaminen nostavat Kauniaisten kuntaosuutta kohtuuttomasti, jopa nelinkertaistaen sen.

Lausuntoaineistossa esitetty Kauniaisten kuntaosuuksien ennustettu kehitys on huolestuttava eikä se vastaa jäsenkunnan omistajaohjauksen lausunnoissaan asettamia taloudellisia tavoitteita. Kustannuskehitystä ei voida pitää hallittuna. Esitetty seudullinen kuntaosuuslaskentamalli on myös perussopimuksen vastainen, sillä perussopimus linjaa kuntaosuudet kohdistettavaksi jäsenkunnille joukkoliikenteen käytön mukaisesti.

Siirtyminen vyöhykemalliin ja seudullisen rahoitusmallin uudistaminen johtavat Kauniaisten kohdalla kohtuuttomuuksiin, yli nelinkertaistaen Kauniaisten kuntaosuuden. Tilinpäätöksessä 2016 Kauniaisten lopullinen kuntaosuus oli 606.000 euroa, kun lausuntoaineistossa vuoden 2018 ennuste vyöhykemallin käyttöönoton ja seudullisen kuntaosuuslaskentamallin uudistamisen jälkeen olisi 2.729.000 euroa. Palvelutalossa ei kuitenkaan ole mitään muutosta. Toteutunut kuntaosuus perustuu kauniaislaisten joukkoliikenteen käyttöön.

Suunnitellut uudistukset vaikeuttavat perussopimuksen mukaista joukkoliikenteen käyttöä vastaavaa kustannusten jakoa jäsenkuntien

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

kesken. Jatkossakin tulisi lippulajitukimuksin ja tietotekniikkaan perustuvan informaatiojärjestelmän tuottamalla tiedoilla kyetä selvittämään matkustuskäyttäytymiset ja kohdistaa kustannukset jäsenkunnille oikeudenmukaisesti ja perussopimusta noudattaen joukkoliikennepalveluiden käytön mukaan.

Lausuntoaineiston kuntaosuuksiin on arvioitu uuden vyöhykejärjestelmään siirtymisen vaikutuksia suuntaa-antavina, sillä tulevat lippujen hinnat eivät vielä ole lopullisesti tiedossa. Sama koskee seudullisen kuntaosuuslaskentamallin laskelmia. Uudistuksilla on erityisesti Kauniaisten kuntaosuuteen hyvin suuri korottava vaikutus, joten on erittäin valitettavaa, että lausuntohetkellä ei ole käytettävissä tarkkaa tietoa niiden vaikutuksista.

4. Lipun hintojen keskimääräiset muutokset

Lippujen hintojen alentaminen on lyhytnäköistä kustannustason noustessa.

Lausuntoaineistossa esitetään lippujen hintojen keskimääräistä alenemista. Esitys on vaikeasti perusteltavissa tilanteessa, jossa kunta-yhtymän kustannukset nousevat keskimääräistä kustannustasoa enemmän, lukuisat uudet infrahankkeet lisäävät valmistuessaan kustannuspaineita ja vyöhykemallin käyttöönotto siirtää rahoituksen painopistettä kuntaosuuksien puolelle. Entistä pienempi osa kustannuksista rahoitettaisiin jatkossa lipputuloilla.

Tilanteessa, jossa niin lipputulot kuin kuntaosuudet ovat vyöhykejärjestelmään siirtymisen takia vielä epäselvät, on lyhytnäköistä laskea lippujen hintoja.

5. Tarkastusmaksu

Nykyinen tarkastusmaksu 80 € on suuruudeltaan riittävä, eikä ole luultavaa, että liputta matkustettaisiin liian alhaisen tarkastusmaksun takia.

Kauniainen on lausunut tarkastusmaksun korotusesityksestä aiemmissa TTS-lausunnoissaan vuosina 2012-2016. Kaupungin kanta on edelleen, että matkalippujen tarkastustoiminnan ainoa tavoite tulee olla liputta matkustamisen väheneminen. Tavoitteeseen pääsyä pitää helpottaa satunnaisellekin matkustajalle selkeällä informaatiolla ja helppokäyttöisellä lipunmyyntijärjestelmällä, jotta perusteettomia tarkastusmaksuja ei lankea matkustajille, jotka eivät tunne järjestelmää, eivät ole osanneet tai pystyneet hankkimaan lippua. Erityisesti siirtäessä uuteen vyöhyke- sekä lippu- ja informaatiojärjestelmään, maksua ei tule korottaa. HSL:n tulee ensisijaisesti varmistaa lipunoston mahdollisuus.

Tarkastusmaksun tason on myös oltava kohtuullinen suhteessa muihin, esim. pysäköintivirhemaksun suuruuteen. Nykyinen tarkastusmaksu 80 € on suuruudeltaan riittävä, eikä ole luultavaa, että liputta

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

matkustettaisiin liian alhaisen tarkastusmaksun takia.

6. Kuntakohtaisen yli-/alijäämän käyttö

HSL:n tilinpäätöksen osoittaman kuntakohtaisen yli-/alijäämän hyödyntäminen seuraavien vuosien talousarvioissa on oikeudenmukainen ja kannatettava järjestely.

7. HSL:n rooli osana liikkumispalveluja

HSL:n rooli kaupunkiseudun liikkumisen alustana, jossa runkona on joukkoliikenne, on luonteva.

Tulevaisuuden liikkumispalveluiden markkinat muuttuvat todennäköisesti monella tavalla. Maas (Liikkuminen palvelumuotona) vaatii toimivia liikkumispalveluiden välitys- ja yhdistelypalveluja ja eräiden skenaarioiden mukaan saattaa jopa henkilöautoliikenteen ja joukkoliikenteen raja hämärtyä. Tässä tilanteessa on perusteltua selvittää HSL:n tulevaisuuden rooli strategiatyössä. HSL on luotettava asiantuntija, jolla edelläkävijä toimialallaan ja sen rooli kaupunkiseudun liikkumisen alustana, jossa runkona on joukkoliikenne, on luonteva. On silti muistettava, että HSL on jäsenkuntiansa omistama kuntayhtymä ja sen tulee noudattaa strategiatyössä hyväksytyjä ja omistajaohjauksen kautta määriteltyjä tavoitteita.

Toiminnan painopiste tulee vielä vuosia olemaan nykyisissä tehtävissä, joukkoliikennepalveluiden suunnittelijana ja toteuttajana. Muiden liikkumispalveluiden tuottajien mukaan ottaminen Reittioppaaseen on hyvä ensiaskel kohti liikkumispalveluiden välitys- ja yhdistelypalveluiden tarjontaa.

Joukkoliikennetarjontaa korvaavat ja täydentävät uudet liikkumispalvelut syntynevät markkinalähtöisesti eikä niitä pidä tuottaa verovaroin.

8. Kuntaosuuslaskentamallin uudistaminen

Kuntayhtymä muodostuu jäsenkunnista, joille kohdistetaan kustannukset niiltä osin kuin lipputulot eivät kustannuksia kata, joten oikeudenmukainen tapa määritellä kuntaosuus on kuntalaisten matkustus-käyttäytyminen.

Eriyisen epäonnistuneena Kauniainen pitää ehdotusta kohdistaa operointikulut jäsenkunnille paikallisen joukkoliikennetarjonnan perusteella.

Kauniainen on aikaisemmassa lausunnossaan kannattanut kuntaosuuslaskennassa nykyisen mallin mukaista käytäntöä myös vyöhykejärjestelmässä. Siinä lipputulot jaetaan kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti kunnittain joukkoliikenteen todelliseen käyttöön perustuen. Kuntayhtymä muodostuu jäsenkunnista, joille kohdistetaan kustannukset niiltä osin kuin lipputulot eivät kustannuksia kata, joten oikeudenmukainen tapa määritellä kuntaosuus on kuntalaisten

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

matkustuskäyttäytyminen. Tämä voidaan selvittää kuten nykyisinkin lippulajituskimuksin ja matkakorttijärjestelmän keräämillä tiedoilla. Tietotekniikka mahdollistaa luonnollisesti myös yksinkertaisempia tapoja tietojen keruuseen.

Kauniainen ei kannata ehdotettua kuntaosuuslaskentamallin uudistamista. Erityisen epäonnistuneena kaupunki pitää ehdotusta kohdistaa operointikulut jäsenkunnille paikallisen joukkoliikennetarjonnan perusteella.

Operointikustannusten kohdistaminen Kauniaisten kaupungille pelkästään oman alueen paikallisen tarjonnan perusteella korreloi huonosti todellisuuden kanssa. Joukkoliikennevälineiden kapasiteetti on ylimitoitettu Kauniaisten väkilukuun nähden, joka on n. 1/30 ympäröivän Espoon väkiluvusta. Kauniaisilla ei ole teoreettistakaan mahdollisuutta hyödyntää sen läpi kulkevien juna- ja bussilinjojen paikkamääriä täysimittaisesti, mikä ei liene tarkoituskaan, jotta kyytiin mahtuu myös Kauniaisten jälkeen matkustajia. Sekä juna- että bussilinjat edustavat läpiajoliikennettä, jonka tarjonta on mitoitettu suurien naapurikuntien tarpeiden mukaisesti.

Kuntaosuuslaskennan uudistamista koskevassa lausuntopyynnössä sanotaan seuraavasti:

”Lisäksi työryhmä ehdottaa, että operointikulut kohdistetaan kuntien alueella järjestetyn joukkoliikennetarjonnan perusteella. Tarjontatasoon vaikuttavat liikennemuotojen paikkakapasiteetti ja operointikulut. Tarjontatason määrittämisessä voidaan huomioida myös alueelliset erityispiirteet, kuten junaliikenteen keskimatkat korottavana vaikutuksena tai kunnan alueen läpikulkuliikenne alentavana tekijänä.”

Varsinaisessa laskelmassa läpikulkuliikenteen vaikutusta ei ole kuitenkaan mitenkään huomioitu.

Lausuntoaineistossa esitetty vertailu ”kuntaosuus / asukas” ei ole käyttökelpoinen oikeudenmukaisuuden mittari. Jäsenkuntien kesken on eroja sekä joukkoliikenteen tarpeeseen että mahdollisuuksiin sen käyttöön, mistä syystä joukkoliikenteen käyttöaste vaihtelee kunnittain. Lisäksi jokainen seudun asukas valitsee itse kulloinkin sopivimman tavan omaan liikkumiseensa.

Tarjontaan perustuva operointikustannusten jako olisi myös pidemmällä tähtäimellä ohjausvaikutukseltaan kyseenalainen, tietty markkinälähtöisyys ja kustannustehokkuus on tärkeä lähtökohta, vaikka ja juuri siksi, että kysymyksessä on osittain verovaroin subventoitu palvelumuoto.

Kauniainen pitää siirtymistä vyöhykejärjestelmään valitettavana. Osittain uudesta järjestelmästä johtuvat ongelmat kohdistaa kustannukset jäsenkunnille perussopimuksen mukaisesti. Tästä seuraa tarve etsiä uusia tapoja kuntaosuuksien jakamiseksi. Esitetty laskentamalli on kuntayhtymälle hallinnollisesti vähätöinen mikä sinänsä pyrkimyksenä

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

on hyvä asia, mutta johtaa uusiin ongelmiin. Pienelle kaupungille, joka sijaitsee keskellä suurta kaupunkia, malli johtaa kohtuuttomuuksiin ja jopa nykyisen kuntaosuuden nelinkertaistumiseen. Tilinpäätöksessä 2016 Kauniaisten kuntaosuus oli 606.000 euroa, kun lausuntoaineistossa vuodelle 2018 ennustetaan kuntaosuudeksi 2.729.000 euroa. On selvää, että minkään kunnan talous ei mahdollista tällaista muutosta asukasmäärän ja palvelutason pysyessä ennallaan. Kauniainen ei missään nimessä voi hyväksyä mallia, ellei kaupungin sijaintia ja erityispiirteitä kyetä ottamaan huomioon tavalla, joka säilyttää kuntaosuusennusteet nykyisellä tasolla, vastaten kauniaislaisten todellista joukkoliikenteen käyttöä. Kauniainen edellyttää, että sen erityispiirteet otetaan huomioon kuntaosuuden määrittelyssä esimerkiksi kustannuksia alentavaa kerrointa käyttämällä.

Vastaavasti myös infra- ja yleiskulut tulisi jatkossakin jakaa joukkoliikenteen käytön perusteella eikä lipputulojen kohdistuksista suoraan kunnille tule luopua, vaan kuntalaisten ostamien lippujen tulee edelleen vähentää kuntien omaa rahoitusosuutta. Lippu- ja informaatiojärjestelmää kehitettäessä tulisi jatkossakin varmistaa kuntalaisuustiedon hyödynnettävyys.

Kuntayhtymä koostuu itsenäisistä kunnista, joilla on omat taloushallinnot ja tarpeet varmistaa läpinäkyvä, ymmärrettävä ja oikeudenmukainen taloudenpito.

9. Infrakorvausten käsittely kuntaosuuksien laskennassa

Korko vaikuttaa lippujen hintoihin ja on suurissa investoinneissa merkittävä kuntaosuuksia nostava tekijä.

Joukkoliikenteen infrahankkeiden pääoman korkoprosentiksi sovittu 5 % ylittää selvästi yleisen korkotason. Korko vaikuttaa kuntayhtymän kustannustasoon ja sitä kautta lippujen hintoihin ja kuntaosuuksiin. Joukkoliikenneinfran pääoman korkoprosentin sitominen 12 kk:n euribor-korkoon pienellä sovittavalla marginaalilla lisättyä on kannatettava ehdotus.

Lähtökohtaisesti omistajakuntien subventio-osuus on sovittu olevan korkeintaan 50%. Tätä korkeampaa, tilapäistäkin, subventioastetta, esimerkiksi suurten merkittävien infrahankkeiden yhteydessä, voidaan soveltaa vain erikseen sopimalla.

10. Halukkuus rahoittaa sähköbussien lisähankintoja ja järjestää seudullisia bussivarikoita

Kauniainen suhtautuu myönteisesti sähköisen bussiliikenteen edistämisyhtymisiin.

Kauniaisissa ei tiiviin kaupunkirakenteen ja tilanpuutteen vuoksi ole järjestettävissä bussivarikoita tai vilkkaita kääntöpaikkoja sähköbussien latausmahdollisuutta ajatellen.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

Kaupunki suhtautuu kuitenkin myönteisesti sähköisen bussiliikenteen edistämisyrittämyksiin ja antaa tässä lausunnossaan tukensa HSL:n sähköbussihankkeelle. Kauniainen sitoutuu muiden jäsenkuntien vastaavasti sitoutuessa, osallistumaan sähköbussien ja tarvittavan la-
tausinfrastruktuurin lisähankintaan nykyisen kuntaosuutensa suhteessa.

11. Koululaisryhmien maksuton matkustaminen

Pääperiaatteena tulee olla, että kaikilla matkustajilla on voimassa oleva matkalippu.

Liputtomaan matkustamiseen oikeutettujen erityisryhmien lisäämiseen liittyy ongelmia. Koululaisryhmien maksuttomat joukkoliikennematkat lisäävät paineita muiden asiakasryhmien lipunhintojen nostamiseksi tai vastaavan edun saamiseksi, olisi lipuntarkastuksessa hankala valvoa ja antaisi lapsille ja nuorille väärän kuvan julkisten palvelujen rahoituksesta.

Kukin jäsenkunta voi halutessaan myöntää erityisryhmille avustuksia matkalippujen kustannuksiin, mutta uusia ilmaisryhmiä tai alennettuja hintoja ei pidä ottaa osaksi joukkoliikennejärjestelmää.

YTJ:

Valiokunta päättää esittää KH:lle, että se antaisi HSL:n hallitukselle esityksen mukaisen lausunnon HSL- kuntayhtymän alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2018 - 2020.

Päätös:

Yhdyskuntavaliokunta päätti esittää KH:lle, että se antaisi HSL:n hallitukselle esityksen mukaisen lausunnon täydennettynä seuraavilla puheenjohtajan esittämällä ja valiokunnan yksimielisesti hyväksymillä lisäyksillä (lisäykset/täydennykset korostettu kursivilla):

- Kohta 1. Strategiset tavoitteet, viimeinen kappale:

Tehokas taloudenhoito ensiarvoisen tärkeää kuntien vallitsevassa talouden tilanteessa, mutta myös mikäli taloudellinen tilanne paranee. Palvelut tulee tuottaa kustannustehokkaimmalla tavalla ja eri rahoitusvaihtoehtoja selvittää. Ratkaisujen taloudelliset vaikutukset tulee selvittää ennen uusien hankkeiden **ja varsinkin uusien liikenneinvestointihankkeiden** käynnistämistä. Taloutta ei tule paikata kuntaosuuksia nostamalla. Merkillepantavaa on, että lausuntoaineiston mukaan HSL:n toimintamenojen kasvu ylittää selvästi yleisen kustannustason nousun.

- Kohta 8: Kuntaosuuslaskennan uudistaminen, kolmanneksi viimeinen kappale:

Kauniainen pitää siirtymistä vyöhykejärjestelmään valitettavana. Osittain uudesta järjestelmästä johtuvat ongelmat kohdistaa kustannukset jäsenkunnille perussopimuksen mukaisesti. Tästä seuraa tarve etsiä uusia tapoja kuntaosuuksien jakamiseksi. Esitetty laskentamalli on kuntayhtymälle

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

vähätöinen mikä sinänsä pyrkimyksenä on hyvä asia, mutta johtaa **vääristymiin ja** uusiin ongelmiin.

- Kohta 10. Halukkuus rahoittaa sähköbussien lisähankintoja ja järjestää seudullisia bussivarikoita, uusi kappale:

HSL:n tulee varoa sitoutumasta liiksi sähkökäyttöisiin busseihin, koska mm. vetyä käyttäviä saasteettomia moottoriratkaisuja on kehitteillä.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin edellä esitetyillä täydennyksillä tarkennettuna.

KH 04.09.2017 § 181

KJ:

KH päättää antaa HSL:n hallitukselle seuraavan lausunnon HSL- kuntayhtymän alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2018–2020:

1. Strategiasuunnitelma

Runkolinjojen liityntäliikennettä suunniteltaessa on nykyistä paremmin voitava erottaa ne yhteystarpeet, jotka eivät suuntaudu runkolinjoille.

Vuonna 2014 laadittu kuntayhtymän strategia on kokonaisuutena onnistunut, mutta alkaneen uuden hallituskauden myötä, liikennetoimialalla tapahtuvien muutosten sekä suurten maankäyttö- ja liikennehankkeitten takia on perusteltua tehdä päivityksiä ja laatia uusi strategia vuoden 2017 aikana. Kokoavana teemana tulisi olla edelleen HSL:n vision 2025 mukaisesti Helsingin seudun aseman vahvistaminen älykkään, kestävä ja turvallisen liikkumisen suunnannäyttäjänä.

Strategiset tavoitteet tukevat visiota ja ovat kuntayhtymän toiminnan kannalta hyvin valitut. HSL myös aktiivisesti edistää asetettujen strategisten tavoitteiden toteutumista kaikessa toiminnassaan. Tästä saattaa kuitenkin seurata jossain määrin liiallista suoraviivaisuutta seudun asiakkaiden tarpeiden kannalta.

Tiiviin seudun vetovoima voi liikennejärjestelmän osalta perustua rai-deliikenneverkoston ja muiden runkolinjojen hyvään palvelutasoon, mutta se ei saa strategisena tavoitteena johtaa palvelutason liialliseen heikentämiseen paikallisella tasolla. Runkolinjojen liityntäliikennettä suunniteltaessa on nykyistä paremmin voitava erottaa ne yhteystarpeet, jotka eivät suuntaudu runkolinjoille. Bussien tulisi kerätä asiakkaat ei vain harvoilta pääkaduilta, vaan myös muiltakin kaduilta vaikka sitten harvemmillä aikataululla. Joukkoliikenteen saavutettavuus on laajalla seudulla tärkeämpää kuin kaukana kulkevan linjan tiheämpi vuoroväli.

Joukkoliikenne on merkittävältä osaltaan verovaroin ylläpidettyä palvelua, jolloin sen tulee olla kattavasti käytettävissä. Joukkoliikennetydet lähikouluihin, terveysasemille ja muihin lähipalveluihin tulee jat-

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

kossakin turvata. Samalla on otettava huomioon kuntarajojen yli suuntautuvat palvelutarpeet. Esimerkiksi Kauniainen tuottaa merkittävästi lähipalveluita myös espoolaisille niin koulujen, terveydenhuollon kuin kaupallisten palveluiden muodossa.

Seudun poikittaisliikennettä on lisäksi edelleen kehitettävä uusilla runkoyhteyksillä. Sähköbussit saattavat mahdollistaa raiderunkoyhteyksiä joustavammat ja investointikustannuksiltaan edullisemmat palvelut, ympäristövaikutuksista tinkimättä.

Uudeksi strategiseksi tavoitteeksi tulisi ottaa raideliikenteen turvallisuuden lisääminen. Hyvin traagiset junien alle jäämiset ovat huolestuttavasti yleistyneet ja ne ovat turvalliseen joukkoliikenteeseen kuulumaton ilmiö.

Selkeä palvelu ja ajantasaisen tiedon saatavuus on olennainen osa nykyaikaista laadukasta joukkoliikennejärjestelmää. HSL:n matkustajainformaatio on hyvällä tasolla ja Reittioppaan kehittäminen on onnistunut hyvin. Lipunmyyntijärjestelmän muutos kohti ainoastaan itsepalvelu- ja sähköisiä kanavia on sen sijaan selkeyttä vaarantava tekijä. Lipun hankkimisen tulee olla yksinkertaista ja helppoa kaikenikäisille ja myös satunnaisille matkustajille. Joukkoliikenteen kulkumuoto-osuus työmatkaliikenteessä on jo kiitettävän korkea Helsingin seudulla ja kasvupotentiaalia olisi varsinkin satunnaisten käyttäjien keskuudessa. Palvelun selkeys on tälle kohderyhmälle tärkein markkinointikeino. Kaarimaiset vyöhykkeet eivät lisää selkeyttä lipun hinnoittelussa ja kahden vyöhykkeen minimiostopakko kertoo lähtökohtaisesti epäonnistuneesta järjestelmästä.

Yhteistyö maankäytön, asumisen ja liikennesuunnittelun yhteensovittamisessa on Helsingin seudulla ollut erittäin onnistunutta.

Joukkoliikenteen kulkumuoto-osuuden kasvattaminen on keskeinen strateginen tavoite, jonka saavuttamisen edellytyksenä on onnistuminen niin sujuvien matkojen kuin selkeän palvelun tuottamisessa. Henkilöauto on aina saavutettavuudeltaan ja vaihdottomuudeltaan helppo valinta. Aktiivisella markkinoinnilla ja liityntäpysäköinnin kehittämisellä voidaan edesauttaa joukkoliikenteen kulkumuoto-osuuden kasvattamista. Liityntäpysäköinnin merkittävän lisärakentamisen edellytyksenä on rahoituksen järjestäminen. Suunniteltu rahoitusmalli valtion, koti- ja kohdekunnan välillä edellyttää hankekohtaisia neuvotteluja ja kaikkien osapuolien sitoutumista kustannusjakoon. Vaihtoehtoisesti rakentaminen voitaisiin kytkeä osaksi runkolinjoja ja infrakorvausjärjestelmää.

Päästöjen vähentäminen on tärkeä tavoite, jonka edistämiseksi HSL toimii osaltaan kiitettävästi. Raideliikenteeseen panostaminen on tehokas keino vähentää liikenteen päästöjä ja lisäksi sähköbussit mahdollistavat vähäpäästöisen joukkoliikennepalvelun myös väljemmin asutuilla alueilla. Tässä olennaista on luonnollisesti sähkön tuotantotapa. Kävelyn ja pyöräilyn edistäminen kuuluu myös keinovalikoimaan pyrittäessä vähäpäästöiseen liikkumiseen.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

Tehokas taloudenhoito on ensiarvoisen tärkeää kuntien vallitsevassa talouden tilanteessa, mutta myös mikäli taloudellinen tilanne paranee. Palvelut tulee tuottaa kustannustehokkaimmalla tavalla ja eri rahoitusvaihtoehtoja selvittää. Ratkaisujen taloudelliset vaikutukset tulee selvittää ennen uusien hankkeiden ja varsinkin uusien liikenneinvestointihankkeiden käynnistämistä. Taloutta ei tule paikata kuntaosuuksia nostamalla. Merkillepantavaa on, että lausuntoaineiston mukaan HSL:n toimintamenojen kasvu ylittää selvästi yleisen kustannustason nousun.

2. Liikenteen palvelutasot ja muutokset

Lipunmyynnin loppuminen lähijunissa on palvelutasoa heikentävä tekijä.

TTS:ssä esitetyt Kauniaisten bussilinjojen 548 ja 549 muutokset ovat vähäiset ja perustellut. Linjat siirtyvät käyttämään Tapiolan uutta bussterminaalia sen valmistuttua vuonna 2019 ja reitti ei kierrä enää Revontulentien kautta. Lisävuoro linjalla 224 vuoden 2018 alkaen parantaa sen aikataulussa pysymistä.

Aikaisemmin, vastoin paikallistuntemusta ja kaupungin tahtotilaa tehdyt palvelutasoheikennykset eivät ole hyväksyttäviä. Kauniainen muistuttaa bussilinjan 51 virheellisestä poistamisesta, johon HSL ei ole antanut korjaavaa ratkaisua.

Joukkoliikenteen suunnitteluohjeiden tulisi lähteä siitä, että joukkoliikenteen järjestäminen suuntautuu asukkaiden käyttämiin alue- ja paikalliskeskuksiin kuntarajoista riippumatta. Muutkin HSL:n uudistukset perustuvat kuntarajojen häivyttämiseen liikenteessä. Kauniainen on osalle Espoon alueita lähin tai käytetyin paikalliskeskus esimerkiksi koululaisten, terveystaluiden ja kaupallisten palveluiden osalta. Tätä ei kuitenkaan Kauniaisten toistuvasta palautteesta huolimatta ole otettu huomioon riittävästi.

Lipunmyynnin loppuminen lähijunissa on palvelutasoa heikentävä tekijä. Lipunmyynnin keskittäminen itsepalvelukanaviin saattaa olla kustannustehokasta mutta hankalaa satunnaisille käyttäjille ja vanhuksille. Matkustajien turvallisuuden kannalta konduktöörin läsnäolo junissa olisi niin ikään suotavaa.

Uudet Flirt-lähijunat ja polkupyörien kuljetusmahdollisuus parantavat palvelutasoa.

3. Kuntaosuuksien taso

Vyöhykemallin käyttöönotto ja seudullisen kuntaosuuslaskentamallin uudistaminen nostavat Kauniaisten kuntaosuutta kohtuuttomasti, jopa nelinkertaistaen sen.

Lausuntoaineistossa esitetty Kauniaisten kuntaosuuksien ennustettu kehitys on huolestuttava eikä se vastaa jäsenkunnan omistajaohjauk-

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

sen lausunnoissaan asettamia taloudellisia tavoitteita. Kustannuskehitystä ei voida pitää hallittuna. Esitetty seudullinen kuntaosuuslaskentamalli on myös perussopimuksen vastainen, sillä perussopimus linjaa kuntaosuudet kohdistettavaksi jäsenkunnille joukkoliikenteen käytön mukaisesti.

Siirtyminen vyöhykemalliin ja seudullisen rahoitusmallin uudistaminen johtavat Kauniaisten kohdalla kohtuuttomuuksiin, yli nelinkertaistaen Kauniaisten kuntaosuuden. Tilinpäätöksessä 2016 Kauniaisten lopullinen kuntaosuus oli 606.000 euroa, kun lausuntoaineistossa vuoden 2018 ennuste vyöhykemallin käyttöönoton ja seudullisen kuntaosuuslaskentamallin uudistamisen jälkeen olisi 2.729.000 euroa. Palvelutaloudessa ei kuitenkaan ole mitään muutosta. Toteutunut kuntaosuus perustuu kauniaislaisten joukkoliikenteen käyttöön.

Suunnitellut uudistukset vaikeuttavat perussopimuksen mukaista joukkoliikenteen käyttöä vastaavaa kustannusten jakoa jäsenkuntien kesken. Jatkossakin tulisi lippulajitutkimuksin ja tietotekniikkaan perustuvan informaatiojärjestelmän tuottamilla tiedoilla kyetä selvittämään matkustuskäyttäytymiset ja kohdistaa kustannukset jäsenkunnille oikeudenmukaisesti ja perussopimusta noudattaen joukkoliikennepalveluiden käytön mukaan.

Lausuntoaineiston kuntaosuuksiin on arvioitu uuden vyöhykejärjestelmään siirtymisen vaikutuksia suuntaa-antavina, sillä tulevat lippujen hinnat eivät vielä ole lopullisesti tiedossa. Sama koskee seudullisen kuntaosuuslaskentamallin laskelmia. Uudistuksilla on erityisesti Kauniaisten kuntaosuuteen hyvin suuri korottava vaikutus, joten on erittäin valitettavaa, että lausuntohetkellä ei ole käytettävissä tarkkaa tietoa niiden vaikutuksista.

4. Lipun hintojen keskimääräiset muutokset

Lippujen hintojen alentaminen on lyhytnäköistä kustannustason noustessa.

Lausuntoaineistossa esitetään lippujen hintojen keskimääräistä alenemista. Esitys on vaikeasti perusteltavissa tilanteessa, jossa kunta-yhtymän kustannukset nousevat keskimääräistä kustannustasoa enemmän, lukuisat uudet infrahankkeet lisäävät valmistuessaan kustannuspaineita ja vyöhykemallin käyttöönotto siirtää rahoituksen painopistettä kuntaosuuksien puolelle. Entistä pienempi osa kustannuksista rahoitettaisiin jatkossa lipputuloilla.

Tilanteessa, jossa niin lipputulot kuin kuntaosuudet ovat vyöhykejärjestelmään siirtymisen takia vielä epäselvät, on lyhytnäköistä laskea lippujen hintoja.

5. Tarkastusmaksu

Nykyinen tarkastusmaksu 80 € on suuruudeltaan riittävä, eikä ole luultavaa, että lipputta matkustettaisiin liian alhaisen tarkastusmaksun

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

takia.

Kauniainen on lausunut tarkastusmaksun korotusesityksestä aiemmissa TTS-lausunnoissaan vuosina 2012-2016. Kaupungin kanta on edelleen, että matkalippujen tarkastustoiminnan ainoa tavoite tulee olla liputta matkustamisen väheneminen. Tavoitteeseen pääsyä pitää helpottaa satunnaisellekin matkustajalle selkeällä informaatiolla ja helppokäyttöisellä lipunmyyntijärjestelmällä, jotta perusteettomia tarkastusmaksuja ei lankea matkustajille, jotka eivät tunne järjestelmää, eivät ole osanneet tai pystyneet hankkimaan lippua. Erityisesti siirryttäessä uuteen vyöhyke- sekä lippu- ja informaatiojärjestelmään, maksua ei tule korottaa. HSL:n tulee ensisijaisesti varmistaa lipunoston mahdollisuus.

Tarkastusmaksun tason on myös oltava kohtuullinen suhteessa muihin, esim. pysäköintivirhemaksun suuruuteen. Nykyinen tarkastusmaksu 80 € on suuruudeltaan riittävä, eikä ole luultavaa, että liputta matkustettaisiin liian alhaisen tarkastusmaksun takia.

6. Kuntakohtaisen yli-/alijäämän käyttö

HSL:n tilinpäätöksen osoittaman kuntakohtaisen yli-/alijäämän hyödyntäminen seuraavien vuosien talousarvioissa on oikeudenmukainen ja kannatettava järjestely.

7. HSL:n rooli osana liikkumispalveluja

HSL:n rooli kaupunkiseudun liikkumisen alustana, jossa runkona on joukkoliikenne, on luonteva.

Tulevaisuuden liikkumispalveluiden markkinat muuttuvat todennäköisesti monella tavalla. Maas (Liikkuminen palveluina) vaatii toimivia liikkumispalveluiden välitys- ja yhdistelypalveluja ja eräiden skenaarioiden mukaan saattaa jopa henkilöautoliikenteen ja joukkoliikenteen raja hämärtyä. Tässä tilanteessa on perusteltua selvittää HSL:n tulevaisuuden rooli strategiatyössä. HSL on luotettava asiantuntija, jopa edelläkävijä toimialallaan ja sen rooli kaupunkiseudun liikkumisen alustana, jossa runkona on joukkoliikenne, on luonteva. On silti muistettava, että HSL on jäsenkuntiansa omistama kuntayhtymä ja sen tulee noudattaa strategiatyössä hyväksytyjä ja omistajaohjauksen kautta määriteltyjä tavoitteita.

Toiminnan painopiste tulee vielä vuosia olemaan nykyisissä tehtävissä, joukkoliikennepalveluiden suunnittelijana ja toteuttajana. Muiden liikkumispalveluiden tuottajien mukaan ottaminen Reittioppaaseen on hyvä ensiaskel kohti liikkumispalveluiden välitys- ja yhdistelypalveluiden tarjontaa.

Joukkoliikennetarjontaa korvaavat ja täydentävät uudet liikkumispalvelut syntynevät markkinalähtöisesti eikä niitä pidä tuottaa verovaroin.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

8. Kuntaosuuslaskentamallin uudistaminen

Kuntayhtymä muodostuu jäsenkunnista, joille kohdistetaan kustannukset niiltä osin kuin lipputulot eivät kustannuksia kata, joten oikeudenmukainen tapa määritellä kuntaosuus on kuntalaisten matkustuskäyttäytyminen.

Erityisen epäonnistuneena Kauniainen pitää ehdotusta kohdistaa operointikulut jäsenkunnille paikallisen joukkoliikennetarjonnan perusteella.

Kauniainen on aikaisemmassa lausunnossaan kannattanut kuntaosuuslaskennassa nykyisen mallin mukaista käytäntöä myös vyöhykejärjestelmässä. Siinä lipputulot jaetaan kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti kunnittain joukkoliikenteen todelliseen käyttöön perustuen. Kuntayhtymä muodostuu jäsenkunnista, joille kohdistetaan kustannukset niiltä osin kuin lipputulot eivät kustannuksia kata, joten oikeudenmukainen tapa määritellä kuntaosuus on kuntalaisten matkustuskäyttäytyminen. Tämä voidaan selvittää kuten nykyisinkin lippulajituskimuksin ja matkakorttijärjestelmän keräämillä tiedoilla. Tietotekniikka mahdollistaa luonnollisesti myös yksinkertaisempia tapoja tietojen keruuseen.

Kauniainen ei kannata ehdotettua kuntaosuuslaskentamallin uudistamista. Erityisen epäonnistuneena kaupunki pitää ehdotusta kohdistaa operointikulut jäsenkunnille paikallisen joukkoliikennetarjonnan perusteella.

Operointikustannusten kohdistaminen Kauniaisten kaupungille pelkästään oman alueen paikallisen tarjonnan perusteella korreloi huonosti todellisuuden kanssa. Joukkoliikennevälineiden kapasiteetti on ylimitoitettu Kauniaisten väkilukuun nähden, joka on n. 1/30 ympäröivän Espoon väkiluvusta. Kauniaisilla ei ole teoreettistakaan mahdollisuutta hyödyntää sen läpi kulkevien juna- ja bussilinjojen paikkamääriä täysimittaisesti, mikä ei liene tarkoituskaan, jotta kyytiin mahtuu myös Kauniaisten jälkeen matkustajia. Sekä juna- että bussilinjat edustavat läpiajoliikennettä, jonka tarjonta on mitoitettu suurien naapurikuntien tarpeiden mukaisesti.

Kuntaosuuslaskennan uudistamista koskevassa lausuntopyynnössä sanotaan seuraavasti:

”Lisäksi työryhmä ehdottaa, että operointikulut kohdistetaan kuntien alueella järjestetyn joukkoliikennetarjonnan perusteella. Tarjontatasoon vaikuttavat liikennemuotojen paikkakapasiteetti ja operointikulut. Tarjontatason määrittämisessä voidaan huomioida myös alueelliset erityispiirteet, kuten junaliikenteen keskimatkat korottavana vaikutuksena tai kunnan alueen läpikulkuliikenne alentavana tekijänä.”

Varsinaisessa laskelmassa läpikulkuliikenteen vaikutusta ei ole kuitenkaan mitenkään huomioitu.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

Lausuntoaineistossa esitetty vertailu ”kuntaosuus / asukas” ei ole käyttökelpoinen oikeudenmukaisuuden mittari. Jäsenkuntien kesken on eroja sekä joukkoliikenteen tarpeeseen, että mahdollisuuksiin sen käyttöön, mistä syystä joukkoliikenteen käyttöaste vaihtelee kunnittain. Lisäksi jokainen seudun asukas valitsee itse kulloinkin sopivimman tavan omaan liikkumiseensa.

Tarjontaan perustuva operointikustannusten jako olisi myös pidemmällä tähtäimellä ohjausvaikutukseltaan kyseenalainen, tietty markkina-
lähtöisyys ja kustannustehokkuus on tärkeä lähtökohta, vaikka ja juuri siksi, että kysymyksessä on osittain verovaroin subventoitu palvelumuoto.

Kauniainen pitää siirtymistä vyöhykejärjestelmään valitettavana. Osittain uudesta järjestelmästä johtuvat ongelmat kohdistaa kustannukset jäsenkunnille perussopimuksen mukaisesti. Tästä seuraa tarve etsiä uusia tapoja kuntaosuuksien jakamiseksi. Esitetty laskentamalli on kuntayhtymälle vähätöinen mikä sinänsä pyrkimyksenä on hyvä asia, mutta johtaa vääristymiin ja uusiin ongelmiin. Pienelle kaupungille, joka sijaitsee keskellä suurta kaupunkia, malli johtaa kohtuuttomuuksiin ja jopa nykyisen kuntaosuuden nelinkertaistumiseen. Tilinpäätöksessä 2016 Kauniaisten kuntaosuus oli 606.000 euroa, kun lausuntoaineistossa vuodelle 2018 ennustetaan kuntaosuudeksi 2.729.000 euroa. On selvää, että minkään kunnan talous ei mahdollista tällaista muutosta asukasmäärän ja palvelutason pysyessä ennallaan. Kauniainen ei missään nimessä voi hyväksyä mallia, ellei kaupungin sijaintia ja erityispiirteitä kyetä ottamaan huomioon tavalla, joka säilyttää kuntaosuusennusteet nykyisellä tasolla, vastaten kauniaislaisten todellista joukkoliikenteen käyttöä. Kauniainen edellyttää, että sen erityispiirteet otetaan huomioon kuntaosuuden määrittelyssä esimerkiksi kustannuksia alentavaa kerrointa käyttämällä.

Vastaavasti myös infra- ja yleiskulut tulisi jatkossakin jakaa joukkoliikenteen käytön perusteella eikä lipputulosten kohdistuksista suoraan kunnille tule luopua, vaan kuntalaisten ostamien lippujen tulee edelleen vähentää kuntien omaa rahoitusosuutta. Lippu- ja informaatiojärjestelmää kehitettäessä tulisi jatkossakin varmistaa kuntalaisuustiedon hyödynnettävyys.

Kuntayhtymä koostuu itsenäisistä kunnista, joilla on omat taloushallinnot ja tarpeet varmistaa läpinäkyvä, ymmärrettävä ja oikeudenmukainen taloudenpito.

9. Infrakorvausten käsittely kuntaosuuksien laskennassa

Korko vaikuttaa lippujen hintoihin ja on suurissa investoinneissa merkittävä kuntaosuuksia nostava tekijä.

Joukkoliikenteen infrahankkeiden pääoman korkoprosentiksi sovittu 5 % ylittää selvästi yleisen korkotason. Korko vaikuttaa kuntayhtymän kustannustasoon ja sitä kautta lippujen hintoihin ja kuntaosuuksiin. Joukkoliikenneinfran pääoman korkoprosentin sitominen 12 kk:n euri-

Yhdyskuntavaliokunta	§ 77	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 181	04.09.2017

bor-korkoon pienellä sovittavalla marginaalilla lisättyä on kannatettava ehdotus.

Lähtökohtaisesti omistajakuntien subventio-osuus on sovittu olevan korkeintaan 50%. Tätä korkeampaa, tilapäistäkin, subventioastetta, esimerkiksi suurten merkittävien infrahankkeiden yhteydessä, voidaan soveltaa vain erikseen sopimalla.

10. Halukkuus rahoittaa sähköbussien lisähankintoja ja järjestää seudullisia bussivarikoita

Kauniainen suhtautuu myönteisesti sähköisen bussiliikenteen edistämisyarkimykseen.

Kauniaisissa ei tiiviin kaupunkirakenteen ja tilanpuutteen vuoksi ole järjestettävissä bussivarikoita tai vilkkaita kääntöpaikkoja sähköbussien latausmahdollisuutta ajatellen.

Kaupunki suhtautuu kuitenkin myönteisesti sähköisen bussiliikenteen edistämisyarkimykseen ja antaa tässä lausunnossaan tukensa HSL:n sähköbussihankkeelle. Kauniainen sitoutuu muiden jäsenkuntien vastaavasti sitoutuessa, osallistumaan sähköbussien ja tarvittavan latausinfrastruktuurin lisähankintaan nykyisen kuntaosuutensa suhteessa.

HSL:n tulee varoa sitoutumasta liiaksi sähkökäyttöisiin busseihin, koska mm. vetyä käyttäviä saasteettomia moottoriratkaisuja on kehitteillä.

11. Koululaisryhmien maksuton matkustaminen

Pääperiaatteena tulee olla, että kaikilla matkustajilla on voimassa oleva matkalippu.

Liputtomaan matkustamiseen oikeutettujen erityisryhmien lisäämiseen liittyy ongelmia. Koululaisryhmien maksuttomat joukkoliikennematkat lisääisivät paineita muiden asiakasryhmien lipunhintojen nostamiseksi tai vastaavan edun saamiseksi, olisi lipuntarkastuksessa hankala valvoa ja antaisi lapsille ja nuorille väärän kuvan julkisten palvelujen rahoituksesta.

Kukin jäsenkunta voi halutessaan myöntää erityisryhmille avustuksia matkalippujen kustannuksiin, mutta uusia ilmaisryhmiä tai alennettuja hintoja ei pidä ottaa osaksi joukkoliikennejärjestelmää.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 78	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 182	04.09.2017

Lausunto Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmaehdotuksesta vuosille 2018–2020

667/00.04.01/2014

YLKV 15.08.2017 § 78

Lisätiedot:

yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju, puh. 050 304 1234
kuntatekniikkapäällikkö Jaakko Koivunurmi, puh. 050 382 8756
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Taustaa

HSY:n yhtymäkokouksen on kuntalain mukaan hyväksyttävä vuoden loppuun mennessä kuntayhtymän seuraavan vuoden talousarvio ja taloussuunnitelma vähintään kolmeksi vuodeksi, joista ensimmäinen on talousarviovuosi. HSY:n hallitus päätti kokouksessaan 16.6.2017, kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti, pyytää 1.9.2017 mennessä jäsenkuntien lausunnot toiminta- ja taloussuunnitelmaehdotuksesta vuosille 2018–2020 ennen sen hyväksymistä.

Esityslistan **oheismateriaalina** on lausuntopyyntö sekä alustava toiminta- ja taloussuunnitelma 2018–2020, joka löytyy myös HSY:n internet –sivuilta osoitteesta:

<https://www.hsy.fi/fi/tietoa-hsy/paatoksenteko/Sivut/Esityslistat-ja-poytakirjat.aspx>

Hallitus, pöytäkirja 16.06.2017, § 85 HSY:n alustava toiminta- ja taloussuunnitelma vuosille 2018-2020.

HSY:n toiminta- ja taloussuunnitelman 2018-2020 tavoiteasetanta perustuu yhtymäkokouksen 14.11.2014 hyväksymään strategiaan 2020. Tavoitteita on terävöitetty vähentämällä niiden määrää aiemmista vuosista siten, että ne entistä paremmin fokusoivat toimintaa strategian toteutumisen kannalta keskeisimpiin asioihin. Kaikki tavoitteet ovat numeraalisia, mitattavia ja helposti raportoitavia. Tavoitteiden pohjana ovat strategiset päämäärät:

- ympäristön tila on parantunut
- toimintavarmuus on korkea ja verkostojen toiminta on optimoitu
- HSY:n palvelut vastaavat asiakasryhmien tarpeisiin ja asukaskokemus on parantunut
- HSY:llä on merkittävä rooli alueen materiaali- ja energiatehokkuuden parantamisessa sekä materiaalivirtojen hyödyntämisessä
- tuottavuus on merkittävästi ja mitattavasti parantunut ja rahoituksen hallittu tasapaino on saavutettu niin, että myös investointimenot katetaan tulorahoituksella.

Talousarvion ja -suunnitelman laadinnassa tuottavuustavoitteena on ollut keskimääräinen =1,5 % vuotuinen tuottavuuden paraneminen.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 78	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 182	04.09.2017

Myyntituottojen budjetoinnissa on huomioitu toimintavolyymien ja toiminnan muutokset sekä vesihuollon ja jätehuollon talousmallioletukset.

Yleisenä kustannustason muutoksena talousarviovuodelle 2018 on käytetty 0,8 %:ia, ellei tarkempaa ennustetta ole ollut käytettävissä. Inflaatiokerrointa tarkennetaan syksyllä lopullisen talousarvion valmistelussa. Suunnitelmavuodet on esitetty vuoden 2018 hintatasossa.

Vesihuollon ja jätehuollon investoinnit perustuvat HSY:n yhtymäkokouksen 18.11.2016 hyväksymiin investointiohjelmiin vuosille 2017-2026.

Yhteenveto toiminta- ja taloussuunnitelmasta 2017–2019

Toiminta:

HSY:n verkostoon pumpatun veden määrän arvioidaan kasvavan vuosittain noin 0,4 % perustuen toiminta-alueen arvioituun 1,5 % vuosikasvuun ja toisaalta veden ominaiskulutuksen ennakoituun 1,1 % vuosittaiseen vähenemiseen. Vuonna 2018 tuotetun veden määrän arvioidaan olevan 92,5 miljoonaa m³ ja laskutettavan vedenmyynnin 73,5 miljoonaa m³. Viikinmäen ja Suomenojan jätevedenpuhdistamoilla käsiteltävän jäteveden määrän arvioidaan olevan yhteensä 138,5 miljoonaa m³.

Vuonna 2018 asiakaskiinteistöillä tehdään noin 8,1 miljoonaa jäteastiatyhjennystä ja kuljetetaan jätteitä yhteensä noin 320 000 tonnia. Jätteen energiakäyttöön Vantaan Energian jätevoimalaan toimitetaan jätteitä yhteensä 247 000 tonnia. Ämmäsuon jätteenkäsittelykeskukseen vastaanotetaan jätteitä yhteensä noin 290 000 tonnia, josta biojätettä on 50 000 tonnia ja muita hyödynnettäviä jätteitä noin 149 000 tonnia. Vastaanotettavien maa-ainesten määräksi arvioidaan noin 84 000 tonnia.

Henkilöstö:

Henkilöstön määrällinen tarve on arvioitu voimassa olevassa henkilöstösuunnitelmassa 2017 - 2019. Yksityiskohtaisella tasolla laaditun suunnitelman mukaisesti henkilöstömäärän lasku loivenee suunnitelmakauden aikana. Vuoden 2018 keskimääräinen henkilöstömäärä on yhteensä 771,0 htv pysyen vuoden 2017 tasolla. Henkilöstömäärien toteutumukset ovat jääneet suunniteltua alemmalle tasolle.

Käyttötalous:

HSY:n toimintatuotot vuonna 2018 ovat 351,4 miljoonaa, 3,8 miljoonaa (-1,1 %) vähemmän vuoden 2017 ennusteeseen verrattuna. Myyntituottojen budjetoinnissa on huomioitu toimintavolyymien muutokset sekä vesitaksoissa oletetun 0,8 % inflaatiokorotuksen lisäksi 0,7 % reaalikorotus. Jätehuollossa korotuksia ei ole vuonna 2018 oletettu tehtävän. Suunnitelmavuosille on jätehuollossa kuitenkin laskettu 2,0 % reaalikorotukset.

Jäsenkunnilta perittävät kuntaosuudet ovat noin 1 % HSY:n toimintatuloista. Kuntaosuuksilla katetaan ne seutu- ja ympäristötiedon sekä ilmastoinfon toiminta- ja pääomakulut, joita ei saada katettua palvelutuotannon myynnistä ja hankerahoituksista saaduilla tuloilla. Vuonna 2018 laskutettavat kuntaosuudet ovat 4,12 miljoonaa euroa (4,10 milj. vuonna 2017).

Yhdyskuntavaliokunta	§ 78	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 182	04.09.2017

Maksusuudet jaetaan jäsenkuntien asukasluvun suhteessa ja Kauniais-
ten osuus on 1 %, mikä tarkoittaa suunnitelmakaudella 41 000 euroa
v.2018, 42 000 euroa v.2019 ja 43 000 euroa v.2020. Kuluvan vuoden
kuntaosuus on 41 000 euroa. Osuus on budjetoitu ympäristötoimen käyttö-
talousarvioon.

HSY:n toimintamenot vuonna 2018 ovat 175,1 miljoonaa euroa, 3,0 miljoonaa (-1,7 %) vähemmän vuoden 2017 ennusteeseen verrattuna. Toimintakulujen budjetoinnissa on huomioitu toiminnan muutokset ja merkittävimmät tiedossa olevat kustannusmuutokset, kuten kemikaalikustannusten normaalia nopeampi kohoaminen sekä eräät kertaluontoiset kustannuserät. Jätehuollossa toimintakuluihin vaikuttavat mm. jätteenkuljetuksen käsitteilyosuuden läpilaskutuksen vaiheittainen lopettaminen sekä jätevoimalan läpilaskutuksen kirjaustavan muutos, joilla kuitenkin ei ole tulosvaikutusta.

Toimintatuottojen ja -kulujen erotuksena syntyvä toimintakate vuonna 2018 on 178,2 miljoonaa (50,7 %), kun se vuonna 2017 ennustetaan olevan 179,0 miljoonaa (50,4 %). Toimintakate paranee koko suunnitelmakauden ollen 183,0 miljoonaa (51,7 %) vuonna 2020.

Nettorahoituskulut vuonna 2018 ovat 69,4 miljoonaa, 1,8 miljoonaa vuoden 2017 ennustettua tasoa enemmän. Korkokuluista 63,0 miljoonaa euroa on jäsenkunnille perustamislainoista maksettavia korkoja. Näiden osuus vähenee suunnitelmakauden lopulla, kun perustamislainojen ensimmäiset lyhennykset alkavat vuonna 2019. Rahoitustuottoihin on budjetoitu 1,0 miljoonan euron osinkotuotot Uudenmaan Voima Oy:ltä.

Toimintakatteen ja rahoituserien jälkeen syntyvä vuosikate osoittaa sen tulorahoituksen, joka juoksevien menojen jälkeen jää käytettäväksi investointeihin ja lainojen lyhennyksiin. Vuonna 2018 vuosikate on 108,8 miljoonaa, kun investoinnit ja lainojen lyhennykset ovat yhteensä 217,7 miljoonaa euroa. Vuosikate paranee koko suunnitelmakauden ajan, mutta siitä huolimatta erityisesti vesihuollon investointien rahoittamiseksi joudutaan nostamaan uutta ulkopuolista lainaa koko suunnitelmakauden ajan yhteensä noin 367 miljoonaa euroa toteutuvasta investointitasosta riippuen. Jätehuollon toimialalla tulorahoitus kattaa toimialan investoinnit täysimääräisesti kaikkina suunnitelmavuosina.

Tilikauden tulos vuonna 2018 on vuosikatteesta vähennettävien pysyvien vastaavien (käyttöomaisuus) poistojen jälkeen +8,4 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Jätehuollon investointivarausten aiempaan purkamiseen liittyvien poistoerokirjausten ja vesihuollon tuloksesta maksettavien tuloverojen jälkeen tilikauden ylijäämä on +8,3 miljoonaa euroa.

Investoinnit:

Vesihuollon ja jätehuollon investoinnit perustuvat HSY:n yhtymäkokouksen 18.11.2016 hyväksymiin investointiohjelmiin vuosille 2017-2026. Investointeja päivitetään tiedossa olevien muutoksien osalta syksyllä laadittavassa lopullisessa toiminta- ja taloussuunnitelmassa.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 78	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 182	04.09.2017

Vuonna 2018 investoinnit ovat yhteensä 198,7 miljoonaa euroa, josta 188,0 miljoonaa on vesihuollon ja 10,1 miljoonaa jätehuollon investointeja.

Vesihuollon investoinnit

Investointisuunnitelman rakenne perustuu kaupunkien kehittymisen mukaisiin investointeihin (kaupunkilähtöiset investoinnit) ja vesihuoltojärjestelmän kehittämisen ja ylläpitämisen mukaisiin investointeihin (vesihuoltolähtöiset investoinnit). Vesihuoltolähtöiset investoinnit on jaettu edelleen vedenhankinnan ja -puhdistuksen investointeihin, vedenjakelun ja viemäröinnin investointeihin sekä jätevedenpuhdistuksen investointeihin.

Toiminta-alueen laajentumisen ja kaavoituksen edellyttämät investoinnit suunnitelmakaudelle 2018–2020 ovat yhteensä 106 miljoonaa euroa. Suunnitelmakauden merkittäviä hankkeita ovat mm. Finnoo ja Perkkää Espoossa, Jätkäsaari, Kalasatama, Kruunuvuorenranta ja Pasila Helsingissä sekä Kehäradan asemaseudut Vantaalla.

Vedenhankinnan ja -puhdistuksen investoinnit suunnitelmakaudelle 2018-2020 ovat yhteensä 20,4 miljoonaa euroa. Merkittävin investointi kaudella on Pitkälän vedenpuhdistuslaitosten kapasiteetin nostaminen ja rakennustekninen saneeraus.

Vedenjakelun ja viemäröinnin investoinnit suunnitelmakaudelle 2018-2020 ovat yhteensä 131 miljoonaa euroa. Vedenjakeluverkoston merkittävimmät investoinnit suunnitelmakaudella ovat Hiekkaharjun uuden vesitornin rakentaminen, uudet yhteydet Vanhastakaupungista Ala-Tikkurilaan, Mäkylästä Kauniaisten vesitornille sekä Porkkalankadulta Ruoholahteen johtava varmistusyhteys. Merkittävimmät viemäröintijärjestelmän investoinnit suunnitelmakaudella ovat Kivistön ja Koillis-Espoon runkoviemäri sekä Jokivarssi-Mikkola runkoviemäri.

Verkostosaneerauksessa keskitytään runkoyhteyksien toiminnan varmistamiseen. Merkittävä osa verkostosaneerauksista tehdään yhteishankkeina kaupunkien katutöiden yhteydessä. Vanhoja vesihuoltotunneleita kunnostetaan.

Jätevedenpuhdistuksen investoinnit suunnitelmakaudella 2018-2020 ovat yhteensä 276,7 miljoonaa euroa. Merkittävin investointi suunnitelmakaudella on Blominmäen jätevedenpuhdistamohanke, johon on suunnitelmakaudella varattu 258,7 miljoonaa euroa.

Jätehuollon investoinnit

Aluepalvelulähtöisten investointien suurimmat yksittäiset investoinnit ovat vuoden 1990 alussa valmistuneen Kivikon jätepalvelukeskuksen korjaus- ja täydennystyöt. Suunnitelmakauden lopussa on myös suunniteltu kehitettäväksi uuden tyyppistä palvelukonseptia Sortti-asemien toimintaan.

Käsittelypalvelulähtöisten investointien keskeisimmät investoinnit ovat jätteenkäsittelykeskuksen toiminnan varmistamiseen ja ympäristöhaittojen minimoimiseen liittyvät rakennustyöt.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 78	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 182	04.09.2017

Muina toimintaa tukevina investointeina varaudutaan lähinnä Seutulan käytöstä poistetun kaatopaikka-alueen perustilan selvittämiseen ja kunnostamiseen viranomaisten ja jätehuollon uusien toimintamallien edellyttämällä tavalla. Seutulan alueen suunnitelmallinen kehittäminen kiertotalouden tarpeisiin sisältyy suunnitelmakauden vuosien 2018-2020 investointihankkeisiin.

Rahoitus:

Perustamislainat HSY:n jäsenkunnilta ovat yhteensä 1,2 miljardia euroa, jonka lisäksi HSY:llä on ulkopuolisilta rahoituslaitoksilta nostettua pitkäaikaista lainaa vuoden 2017 ennusteen mukaan noin 284 miljoonaa, mikäli vuoden 2017 tulorahoitus ja investoinnit toteutuvat vuosiennusteen mukaisesti.

Tulorahoitus ei riitä kattamaan kuntayhtymän investointitasoa ja lainojen lyhennyksiä, jonka vuoksi suunnitelmakauden kaikkina vuosina joudutaan nostamaan uutta ulkopuolista lainaa yhteensä noin 367 miljoonaa euroa riippuen toteutuvasta investointitasosta. Lainoja lyhennetään suunnitelmakaudella yhteensä noin 125 miljoonalla. Ulkopuolisilta nostetun pitkäaikaisen velan yhteismäärä suunnitelmakauden lopulla on noin 525 miljoonaa euroa.

Lähivuosien erittäin suurista investoinneista johtuen HSY:n omavaraisuusaste heikkenee koko suunnitelmakauden ajan ollen vuoden 2020 lopussa 26,2 % kun viimeisimmässä tilinpäätöksessä omavaraisuusaste oli 28,2 %. Suunnitelmakauden ylijäämäiset tulokset kasvattavat omaa pääomaa, mutta vieraan pääoman kasvu suunniteltujen investointien rahoittamiseksi tarvittavasta ulkopuolisesta lainarahoituksesta johtuen heikentää omavaraisuutta.

Esitys lausunnoksi

HSY –kuntayhtymä on luotettava vesi- ja jätehuollon palveluiden sekä ajantasaisen seutu- ja ympäristötiedon tuottaja. HSY:n strategiset päämäärät ja niistä johdetut tavoitteet ovat hyvin asetetut ja niiden seuranta on onnistunut. Korkeaan toimintavarmuuteen ja verkostojen toiminnan optimointiin tulee jatkossakin HSY:n ydintehtävänä kiinnittää eniten huomiota. Vedenjakelun toimintavarmuuden lisääminen runkovesijohtoyhteyksiä varmentamalla ja verkoston toimintahäiriöiden vähentäminen ennakoivalla kunnossapidolla sekä saneerauksen priorisointimenetelmän kehittämisellä ovat erittäin kannatettavia hankkeita. Ympäristön tilan parantamiseen tähtäävät toimenpiteet kuten jätevedenpuhdistuksen jälkeinen fosfori- ja typpi kuorman määrän pitäminen ennallaan tai jopa alentaminen Blominmäen jätevedenpuhdistamon käyttöönoton myötä tulokuormituksen kasvusta huolimatta on tärkeää. HSY:n mahdollisuudet seudullisena toimijana koordinoita tehokkaita materiaalivirtoja tulee hyödyntää.

Pyrkimykset vesihuollon tuottavuuden parantamiseksi mm. optimoimalla palvelujen oston ja oman työn välistä suhdetta sekä tähtääminen rahoituksen tasapainoon niin, että myös investointimenot katetaan tulorahoituksella, tulee pitää tavoitteena. Suunnitelmakaudella tämä ei toteutune merkittävien investointien vuoksi. Pitemmällä aikavälillä rahoituksen tasapainoa

Yhdyskuntavaliokunta	§ 78	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 182	04.09.2017

tulee tavoitella investointitarpeiden nykyistä kriittisemmän tarkastelun kautta, samalla huolehtien taksojen kohtuullisuudesta siten, että korotukset vastaisivat korkeintaan yleisen kustannustason nousua.

HSY:n ja jäsenkuntien kesken on valmisteilla vesihuoltolain mukainen huulevesisopimus, jonka seurauksena tulisi myös vesihuollon käyttö-, perus- ja liittymismaksut sekä niiden hinnoittelurakenne tarkastella uudelleen. Kuntaosuuksia ei tule nostaa nykyisestä.

HSY:n toiminta seutu- ja ympäristötiedon tuottajana palvelee koko seudun MAL-työtä ansiokkaasti. Kaikille avoimesti saatavilla oleva tieto on kannatettavaa ja sitä työtä tulee jatkaa.

Kauniaisten ja HSY:n yhteistyö toimii hyvin vesihuoltoinvestointien ja kadunrakennustöiden yhteen sovittamisen sekä myöskin laadittujen palvelusopimusten seurannan osalta. Vesihuollon kehittämissuunnitelmien sekä toiminta-alueiden päivitys yhdessä HSY:n ja muiden jäsenkuntien kesken on sujunut erittäin hyvin.

YTJ:

Valiokunta päättää esittää KH:lle, että se antaisi HSY:n hallitukselle esityksen mukaisen lausunnon HSY –kuntayhtymän alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmasta vuosille 2018 – 2020.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.09.2017 § 182

KJ:

KH päättää antaa HSY:n hallitukselle seuraavan lausunnon HSY -kuntayhtymän alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmasta vuosille 2018–2020:

HSY -kuntayhtymä on luotettava vesi- ja jätehuollon palveluiden sekä ajantasaisen seutu- ja ympäristötiedon tuottaja. HSY:n strategiset päämäärät ja niistä johdetut tavoitteet ovat hyvin asetetut ja niiden seuranta on onnistunut. Korkeaan toimintavarmuuteen ja verkostojen toiminnan optimointiin tulee jatkossakin HSY:n ydintehtävänä kiinnittää eniten huomiota. Vedensjakelun toimintavarmuuden lisääminen runkovesijohtoyhteyksiä varmentamalla ja verkoston toimintahäiriöiden vähentäminen ennakoivalla kunnossapidolla sekä saneerauksen priorisointimenetelmän kehittämisellä ovat erittäin kannatettavia hankkeita. Ympäristön tilan parantamiseen tähtäävät toimenpiteet kuten jätevedenpuhdistuksen jälkeinen fosfori- ja typpikuorman määrän pitäminen ennallaan tai jopa alentaminen Blominmäen jätevedenpuhdistamon käyttöönoton myötä tulokuormituksen kasvusta huolimatta on tärkeää. HSY:n mahdollisuudet seudullisena toimijana koordinoida tehokkaita materiaalivirtoja tulee hyödyntää.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 78	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 182	04.09.2017

Pyrkimykset vesihuollon tuottavuuden parantamiseksi mm. optimoimalla palvelujen oston ja oman työn välistä suhdetta sekä tähtääminen rahoituksen tasapainoon niin, että myös investointimenot katetaan tulorahoituksella, tulee pitää tavoitteena. Suunnitelmakaudella tämä ei toteutune merkittävien investointien vuoksi. Pitemmällä aikavälillä rahoituksen tasapainoa tulee tavoitella investointitarpeiden nykyistä kriittisemmän tarkastelun kautta, samalla huolehtien taksojen kohtuullisuudesta siten, että korotukset vastaisivat korkeintaan yleisen kustannustason nousua.

HSY:n ja jäsenkuntien kesken on valmisteilla vesihuoltolain mukainen huulevisopimus, jonka seurauksena tulisi myös vesihuollon käyttö-, perus- ja liittymismaksut sekä niiden hinnoittelurakenne tarkastella uudelleen. Kuntaosuuksia ei tule nostaa nykyisestä.

HSY:n toiminta seutu- ja ympäristötiedon tuottajana palvelee koko seudun MAL-työtä ansiokkaasti. Kaikille avoimesti saatavilla oleva tieto on kannattavaa ja sitä työtä tulee jatkaa.

Kauniaisten ja HSY:n yhteistyö toimii hyvin vesihuoltoinvestointien ja kadunrakennustöiden yhteen sovittamisen sekä myöskin laadittujen palvelusopimusten seurannan osalta. Vesihuollon kehittämissuunnitelmien sekä toiminta-alueiden päivitys yhdessä HSY:n ja muiden jäsenkuntien kesken on sujunut erittäin hyvin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Sosiaali- ja terveystieteiden Kaupunginhallitus	§ 49 § 183	08.08.2017 04.09.2017
--	---------------	--------------------------

Utlåtande om Kårkulla samkommuns ekonomiplan för 2018–2020

605/00.04.01/2014

SOTEV 08.08.2017 § 49

Mer information:

Socialservicechef Jaana Myhrberg, tfn (09) 5056 257
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Kårkulla samkommun har tillställt staden den verksamhetsmässiga och ekonomiska planeringen för åren 2018-2020 och begär Grankullas utlåtande.

Bakgrundsmaterial

Kårkulla konstaterar att planen bygger på den nuvarande ekonomiplanen för åren 2017-2019. Den har granskats och uppdaterats av samkommunens omsorgsbyråer i samråd med representanter med stadens sociala sektor.

Kårkulla samkommuns styrelse beslöt på sitt sammanträde 23.5.2017 att de kommunala priserna bibehålls på föregående års nivå med tanke på den ekonomiska situationen i kommunerna och de effektivitetskrav som såväl samhällsfördrag som medlemskommunerna föutsätter.

Förändringarna i volymerna från år 2017 är relativt små. För hela samkommunen ökar antalet prestationer med ca 4800 från år 2017 till 2018. Grankulla stadens kostnadsminskning från år 2017 till 2018 är 6,37%.

Bilaga: Begäran om utlåtande om samkommunens ekonomiplan 2018-2020

Social- och hälsovårdsdirektören:

Nämnden föreslår att stadsstyrelsen ger följande utlåtande om Kårkulla samkommuns ekonomiplan för 2018-2020:

- Grankulla stad har tillsammans med Kårkulla uppskattat att användningen av prestationer nästa år kommer att öka 3,75%.

- Grankulla stad är nöjd att stadens kostnader för år 2018 ska minska 6,37% enligt ekonomiplanförelaget.

Beslut:

Beslutförslaget godkändes.

Sosiaali- ja terveystieteiden Kaupunginhallitus	§ 49 § 183	08.08.2017 04.09.2017
--	---------------	--------------------------

KH 04.09.2017 § 183

SD:

Stadsstyrelsen ger följande utlåtande om Kårkulla samkommuns ekonomiplan för 2018–2020:

- Grankulla stad har tillsammans med Kårkulla uppskattat att användningen av prestationer nästa år kommer att öka 3,75 %.
- Grankulla stad är nöjd att stadens kostnader för år 2018 ska minska 6,37 % enligt ekonomiplanförslaget.

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.

Kaupunginhallitus

§ 184

04.09.2017

Eron myöntäminen tarkastusvaliokunnan jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä (Herkama)

155/00.00.01/2017

KH 04.09.2017 § 184

Lisätiedot:

hallintopäällikkö Camilla Söderström, puh. 050 411 0205
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuutettu Pekka Herkama on 24.8.2017 päivätyllä kirjeellä pyytänyt eroa tarkastusvaliokunnan jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä henkilökohtaisista syistä.

Valtuusto valitsi tarkastusvaliokunnan jäsenet ja varajäsenet 12.6.2017 § 47. Alla on linkki päätökseen ja valiokunnan kokoonpanoon <http://www2.kauniainen.fi/dynasty/fin/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20172525-4>.

Luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Pätevä syy voi olla mikä tahansa luottamustoimen hoitamista vaikeuttava seikka. Syyn pätevyyden arviointi kuin myös eron myöntäminen kuuluu sille toimielimelle, jonka valittava luottamushenkilö on.

Tasa-arvolain mukaan tarkastusvaliokunnassa tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään kaksi.

KJ:

KH esittää, että KV

- myöntää eron Pekka Herkamalle tarkastusvaliokunnan jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä,
- valitsee tarkastusvaliokuntaan jäsenen, sekä
- nimeää valiokunnalle uuden puheenjohtajan, jonka on oltava valtuutettu.

.....

Vpj. Rintamäki-Ovaskan ehdotus asian jättämisestä pöydälle, hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.

Kaupunginvaltuusto	§ 60	12.06.2017
Kaupunginhallitus	§ 185	04.09.2017

Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenen valitseminen

176/00.04.01/2017

KV 12.06.2017 § 60

Lisätiedot:

kaupunginsihteeri Gun Söderlund, puh. 050 370 8238
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Poliisin hallinnosta annetun asetuksen 13 §:n mukaan valtuusto valitsee toimikautekseen jäsenet poliisilaitoksen yhteydessä toimivaan poliisin neuvottelukuntaan. Poliisilaitoksen neuvottelukunnan tehtävänä on mm. seurata poliisin toimintaan vaikuttavan ympäristön kehitystä sekä poliisin toimintaa, tehdä aloitteita poliisin toiminnan kehittämiseksi ja antaa lausuntoja poliisia koskevista asioista.

Asetuksen mukaan neuvottelukunnassa on vähintään viisi ja enintään viisitoista jäsentä. Kullakin jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Neuvottelukunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenmäärä on 15 siten, että Kauniainen valitsee neuvottelukuntaan yhden (1) jäsenen ja varajäsenen.

KH:

KV valitsee yhden (1) jäsenen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukuntaan.

.....

Puheenjohtajan ehdotus asian jättämisestä pöydälle seuraavaan kokoukseen, hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.

KH 04.09.2017 § 185

Todettakoon, että Espoon kaupunginvaltuusto on 21.8. valinnut neljä edustajaansa neuvottelukuntaan. Uudenmaan piirijärjestöjen paikkajakoesityksistä ja paikkojen keskinäisestä jaosta ei ole kuntaan tullut tarkempaa tietoa. Paikkajakoasiaa selvitetään viimeistään valtuuston kokoukseen mennessä.

KJ:

KH esittää, että KV valitsee yhden (1) jäsenen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukuntaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 61	12.06.2017
Kaupunginhallitus	§ 186	04.09.2017

Edustajan valitseminen Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokuntaan

177/00.04.01/2017

KV 12.06.2017 § 61

Lisätiedot:

kaupunginsihteeri Gun Söderlund, puh. 050 370 8238
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Länsi-Uudenmaan pelastustoimen yhteistoimintasopimuksen mukaan Länsi-Uudenmaan kuntien yhteisen alueellisen pelastustoimen hallinnosta vastaa Espoon kaupunki ja Espoon kaupunginvaltuuston valitsema Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunta. Johtokunnan alaisena toimii Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitos, jonka tehtävänä on huolehtia toiminta-alueellaan onnettomuuksien ehkäisemisestä, pelastustoiminnasta ja väestönsuojelusta sekä ensihoitopalveluista yhteistoimintasopimusten mukaisesti.

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunnassa on kymmenen jäsentä ja jokaisella jäsenellä henkilökohtainen varajäsen. Valtioneuvoston päätöksen (174/2002) mukaisen Länsi-Uudenmaan pelastustoimen alueen kuntien 3.12.2002 tekemän sopimuksen mukaisesti pelastuslaitoksen johtokunnan jäsenistä ja varajäsenistä kuusi nimetään Espoon toimialueelta, johon kuuluvat Espoon ja Kauniaisten kaupungit sekä Kirkkonummen kunta, kaksi Lohjan toimialueelta, johon kuuluvat Karkkilan ja Lohjan kaupungit sekä Siuntion ja Vihdin kunnat ja kaksi Raaseporin toimialueelta, johon kuuluvat Hangon ja Raaseporin kaupungit sekä Inkoon kunta. Espoo nimeää jäsenistä puheenjohtajan sekä varapuheenjohtajan, joka valitaan Lohjan toimialueelta.

Nyt päättyvällä toimikaudella Kauniaisilla on johtokunnassa yksi varsinainen jäsen ja tämän henkilökohtainen varajäsen.

Esityslistan julkaisemiseen mennessä ei ole saatu piirijärjestöjen paikkajakoesityksistä tarkempaa tietoa kuntien (Espoon, Kauniaisten ja Kirkkonummen) välisten paikkojen keskinäisestä jaosta.

KH:

KV nimeää toimikaudekseen kaupungin edustajan ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokuntaan.

.....

Puheenjohtajan ehdotus asian jättämisestä pöydälle seuraavaan kokoukseen, hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.

Kaupunginvaltuusto	§ 61	12.06.2017
Kaupunginhallitus	§ 186	04.09.2017

KH 04.09.2017 § 186

Espoon konserniesikunnasta 28.8. saadun tiedon mukaan Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunnan seuraava kokous on 21.9., ja Espoon kaupunginvaltuuston on määrä asettaa johtokunta valtuuston kokouksessa 11.9., eli samana päivänä kun Kauniaisten valtuusto kokoontuu klo 19.00 nimeämään edustajansa.

Niin ikään Espoosta saadun tiedon mukaan piirijärjestöjen taholta (?) on esitetty Kauniaisten varsinaiseksi jäseneksi RKP:n edustajaa ja hänen varajäsentä Kirkkonummelta. Päättäneellä toimikaudella Kauniaisilla oli johtokunnassa yksi varsinainen jäsen ja tämän henkilökohtainen varajäsen.

Espoosta 30.8. saatu alustava Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunnan kokoonpano on **oheismateriaalina** (vain KH:n jäsenille). Tämän mukaan Kauniainen ei saisi varajäsenen paikkaa ollenkaan. Paikkajakoasiaa pyritään selvittämään viimeistään valtuuston kokoukseen mennessä.

KJ:

KH esittää, että KV nimeää toimikaudekseen edustajansa Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokuntaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 187

04.09.2017

Jäsenen nimeäminen Laurea -ammattikorkeakoulu Oy:n alueneuvottelukuntaan toimikauden kahdeksi ensimmäiseksi vuodeksi

470/00.04.01/2014

KH 04.09.2017 § 187

Lisätiedot:

hallintoassistentti Liisa Sarvimäki-Paananen, puh. 050 411 0202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Laurea -ammattikorkeakoulu Oy pyytää 14.8.2017 saapuneella kirjeellä osakkaitaan nimeämään osakassopimuksen mukaisesti edustajansa ammattikorkeakoulun kolmeen alueneuvottelukuntaan seuraavaksi toimikaudeksi.

Alueneuvottelukuntien tehtävänä on edistää ammattikorkeakoulun aluekehitystehtävän toteuttamista sekä ammattikorkeakoululain mukaista yhteistyötä elinkeino- ja muun työelämän sekä suomalaisten ja ulkomaalaisten korkeakoulujen samoin kuin muiden oppilaitosten kanssa. Alueneuvottelukunta tekee ehdotuksia Laurean strategian kehittämiseksi oman toiminta-alueensa osalta sekä seuraa hallituksen hyväksymän strategian toteuttamista. Alueneuvottelukunta voi tehdä myös muita esityksiä ja aloitteita yhtiön hallitukselle.

Kauniainen on oikeutettu valitsemaan Espoon - Lohjan alueneuvottelukuntaan 1 jäsenen. Irmeli Viherluoto-Lindström on toiminut edellisellä toimikaudella kaupungin edustajana alueneuvottelukunnassa.

Laurean johtosäännön mukaan osakkaiden virkamiesjohto kutsutaan alueneuvottelukunnan kokouksiin. Lisäksi yhtiön hallitus valitsee kuhunkin alueneuvottelukuntaan enintään 20 jäsentä, jotka edustavat elinkeinoelämää sekä aluekehitys- ja innovaatio toiminnan viranomaisia ja organisaatioita, muuta koulutusta sekä muuta kulloinkin tarpeelliseksi katsottavaa asiantuntemusta. Yhtiön hallitus valitsee alueneuvottelukunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan osakkaiden nimeämistä ehdokkaista.

Laurea Oy pyytää osakkaita nimeämään jäsenet alueneuvottelukuntiin 2017 alkavalle nelivuotiskaudelle. Kauniaisten kaupunginhallituksen toimikausi on kaksi vuotta (KV 12.6.2017 § 49). Kaupunginhallitus voi nimetä edustajan alueneuvottelukuntaan vain omaa toimikauttaan vastaavalle ajalle (Kuntal 32 §). Näin ollen vuonna 2019 valittavan kaupunginhallituksen on tehtävä uusi päätös kesäkuussa 2019 koskien jäsenen nimeämistä Laurea -ammattikorkeakoulu Oy:n alueneuvottelukuntaan toimikauden loppuun asti.

KJ:

KH päättää nimetä kaupungin edustajan Laurea -ammattikorkeakoulu Oy:n Espoon - Lohjan alueneuvottelukuntaan toimikauden kahdeksi ensimmäiseksi vuodeksi.

.....

Kaupunginhallitus

§ 187

04.09.2017

Vpj. Rintamäki-Ovaskan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

KH nimesi Satu Mollgrenin kaupungin edustajaksi Laurea -ammattikorkeakoulu Oy:n Espoon - Lohjan alueneuvottelukuntaan toimikauden kahdeksi ensimmäiseksi vuodeksi.

Kaupunginhallitus

§ 188

04.09.2017

Kuntia edustavien jäsenten ehdottaminen verotuksen oikaisulautakuntaan toimikaudelle
1.1.2018–31.12.2022

397/00.04.01/2015

KH 04.09.2017 § 188

Lisätiedot:

hallintopäällikkö Camilla Söderström, puh. 050 411 0205
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Verotuksen oikaisulautakunta on Verohallinnon yhteydessä toimiva valtakunnallinen toimielin, jonka tehtävänä on käsitellä oikaisuvaatimuksia. Verotuksen muutoksenhakua on uudistettu 1.1.2017 voimaantulleilla säännöksillä (HE 29/2016). Oikaisulautakuntamenettely koskee 1.1.2017 alkaen yleisesti Verohallinnon verotusta koskevia päätöksiä ennakkoratkaisuja lukuun ottamatta.

Verotuksen oikaisulautakunnassa on 2018 alkaen yhteensä 16 jaostoa, jotka toimivat 7 paikkakunnalla (Helsinki, Vantaa, Turku, Vaasa, Tampere, Oulu ja Maarianhamina). Jaostot ovat pääosin erikoistuneet siten, että oikaisulautakunnassa on erikseen henkilöverotukseen ja yritysverotukseen erikoistuneita jaostoja.

Kuntaa pyydetään tekemään ehdotus lähimpänä sijaitsevien verotuksen oikaisulautakunnan jaostojen jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen. Koska oikaisulautakunnan jaoston määrä on vähäinen verrattuna kuntien lukumäärään, on suositeltava, että kaksi tai useampi kunta tekee yhteisen ehdotuksen.

Viime toimikaudelle Kauniainen ei ehdottanut jäsentä verotuksen oikaisulautakuntaan.

KJ:

KH päättää, ettei Kauniainen ehdota jäsentä verotuksen oikaisulautakuntaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 189

04.09.2017

Yleisen ennakkoäänestyksen järjestäminen vuoden 2018 presidentinvaalissa

212/00.00.00/2017

KH 04.09.2017 § 189

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Tasavallan presidentin vaali toimitetaan sunnuntaina 28.1.2018. Yleisen ennakkoäänestyksen sekä koti- ja laitosaäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 17.–23.1.2018. Jos 28.1.2018 toimitettavassa vaalissa kukaan ehdokkaista ei saa vähintään puolta annetuista äänistä, toimitetaan kahden eniten ääniä saaneen ehdokkaan välillä toinen vaali sunnuntaina 11.2.2018. Toisen vaalin ennakkoäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 31.1.–6.2.2018. Oikeusministeriön vaalisivuilla www.vaalit.fi on yleistietoa vaalista.

Vaalilain mukaan yleisistä ennakkoäänestyspaikoista kunnassa päättää kunnanhallitus. Kunnassa on oltava vähintään yksi yleinen ennakkoäänestyspaikka. Kunta voi järjestää yleisen ennakkoäänestyksen joko omissa virastoissaan ja muissa toimipaikoissaan tai hankkimalla palvelun muulta luotettavalta taholta.

Oikeusministeriön vaaliohjeiden mukaan ennakkoäänestyspaikkoja on oltava riittävästi ja ne tulee sijoittaa sellaisiin paikkoihin, joihin äänestäjien on helppoa tulla ja joihin he vaivattomasti osaavat. Äänestyspaikan tulee olla esteetön ja helposti saavutettavissa. Tilan tulee olla riittävän suuri, jotta äänestys voidaan toimittaa sujuvasti ja luotettavasti. Ennakkoäänestyspaikkojen olisi hyvä pysyä mahdollisimman samoina vaaleista toiseen äänestäjien helpottamiseksi.

Kauniaisissa järjestettiin viime kuntavaaleissa yleinen ennakkoäänestys omasta toimesta ensimmäistä kertaa pitkään aikaan, äänestyspaikan ollessa kaupungintalon alakerran avoimessa aulatilassa (KH 2.11.2016 § 184). Äänestyspaikkavalintaa voidaan jälkikäteen todeta onnistuneeksi. Tila saatiin avaraksi eikä kovin pitkiä jonoja tai ruuhkaa muodostunut. Kaupungintalon eteläpuoleisesta sisäänkäynnistä pääsevät myös liikuntaesteiset ja tarvittaessa vaalitoimitsija avusti hieman korkeahkon kynnyksen ylitämisessä. Kaikki ennakkoäänestyksen järjestämiseen liittyvät runsaat käytännön järjestelyt helpottuivat äänestyspaikan ollessa samassa talossa kuin päivystävä henkilökunta ja ennakkoäänestykseen tarvittavat laitteet ja vaalimateriaali eikä kaupungin keskusvaalilautakunnalle kuuluvia ennakkoääniä tarvinnut kuljettaa talon ulkopuolelle. Edellä olevasta syystä johtuen esitetään, että yleinen ennakkoäänestys järjestetään nytkin kaupungintalossa.

Yleinen ennakkoäänestys on vaalilain mukaan toteutettava kunnanhallituksen määräämänä aikana, joka voi ennakkoäänestysajanjakson puitteissa olla arkipäivisin klo 8–20 välisenä aikana ja viikonloppuisin klo 9–18 välisenä aikana. Hyväksi havaittu käytäntö on, että ainakin ennakkoäänestyksen ajanjakson kahtena viimeisenä päivänä paikka pidetään avoinna klo 20 saakka. Yhden ennakkoäänestyspaikan on ennakkoäänestystä varten ol-

Kaupunginhallitus

§ 189

04.09.2017

tava avoinna ko. ajanjakson kaikkina päivinä. Yleistä ennakoäänestämistä koskevasta kunnan päätöksestä tulee käydä ilmi jokaisen ennakoäänestyspaikan nimi, käyntiosoite, aukiolopäivät ja päivittäinen aukioloaika. Keskusvaalilautakunnan toimesta tiedotetaan tästä hyvissä ajoin ennen vaaleja.

Viime kuntavaaleissa oli ennakoäänestyspaikka auki seuraavasti:

ke-to	29.–30.3.2017	klo 8–20
pe	31.3.2017	klo 8–17
la-su	1.–2.4.2017	klo 10–14
ma-ti	3.–4.4.2017	klo 8–20

Silloinen esitys perustui postissa olleisiin aukioloaikoihin tavoitteena palvelun parantaminen sekä toimipisteen tavalliseen aukioloaikaan, ilman että oli tarkempaa tietoa äänestäjien suosimista ajankohdista. Kuntavaalien yhteydessä saatujen tietojen perusteella on nyt syytä arvioida aukioloaikoja uudelleen.

Oheismateriaalina on raportti kaupungintalossa äänestäneiden tuntikohtaisista kävijämääristä. Siitä voidaan todeta, että vilkkainta oli klo 10–16 välisenä aikana, aamujen ja iltojen ollessa todella rauhallisia lukuun ottamatta ennakoäänestysajanjakson loppua. Koska suositus on, että kahtena viimeisenä päivänä pidetään ennakoäänestyspaikka avoinna klo 20 saakka, tähän ei ehdoteta muutosta.

Aamuvuoro klo 8–9 oli ajateltu ensisijaisesti työssä käyville, mikä osoittautui virhearvioinniksi. Oletettavaa on myös, että ne äänestäjät jotka äänestivät klo 9–10 välisenä aikana yhtä hyvin olisivat voineet tulla vasta klo 10 jälkeen. Muihin Uudenmaan vaalipiirin kuntien ennakoäänestyspaikkoihin verrattuna Kauniaisissa oli poikkeuksellisen laajat aukioloajat ja muualla ennakoäänestyspaikat avasivat pääsääntöisesti joko klo 9 tai vasta klo 10 tai sen jälkeen. Huomioitavaa on myös, että ennakoäänestyspaikassa on lain mukaan oltava aina vähintään kaksi vaalitoimitsijaa yhtä aikaa paikalla, minkä takia tästäkin syystä on harkittava, milloin on tarkoituksenmukaista pitää ennakoäänestyspaikka auki.

Edellä olevan perusteella esitetään, että ennakoäänestyspaikka ensi kerralla avataan päivittäin vasta klo 10. Yhdenmukainen aloitusajankohta helpottaa myös äänestäjiä. Koska muutoksen vaikutuksia kävijämääriin on hyvä ensin seurattava, ei nyt esitetä muita muutoksia aukioloaikoihin.

KJ:

KH päättää:

- a) vuonna 2018 järjestettävän presidentinvaalin osalta määrätä Kauniaisten ainoaksi yleiseksi ennakoäänestyspaikaksi Kauniaisten kaupungintalon, osoite Kauniaistentie 10, 02700 Kauniainen,
- b) järjestää yleinen ennakoäänestys a) -kohdassa mainitussa paikassa ennakoäänestysaikana:

Kaupunginhallitus

§ 189

04.09.2017

ke-to 17.–18.1.2018 klo 10–20
pe 19.1.2018 klo 10–17
la-su 20.–21.1.2018 klo 10–14
ma-ti 22.–23.1.2018 klo 10–20

ja mahdollisen toisen kierroksen osalta:

ke-to 31.1.–1.2.2018 klo 10–20
pe 2.2.2018 klo 10–17
la-su 3.–4.2.2018 klo 10–14
ma-ti 5.–6.2.2018 klo 10–20

c) ilmoittaa päätöksestä Väestörekisterikeskukselle vaalitietojärjestelmän kautta viimeistään 3.11.2017 klo 12 mennessä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 190

04.09.2017

Vuoden 2018 presidentinvaalin laitosäänestyspaikat ja vaalipäivän äänestyspaikat

212/00.00.00/2017

KH 04.09.2017 § 190

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Tasavallan presidentin vaali toimitetaan sunnuntaina 28.1.2018. Yleisen ennakkoäänestyksen sekä koti- ja laitosäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 17.–23.1.2018. Jos 28.1.2018 toimitettavassa vaalissa kukaan ehdokkaista ei saa vähintään puolta annetuista äänistä, toimitetaan kahden eniten ääniä saaneen ehdokkaan välillä toinen vaali sunnuntaina 11.2.2018. Toisen vaalin ennakkoäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 31.1.–6.2.2018.

Kaupunginhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaalia määrättävä äänestysalueiden vaalipäivän äänestyspaikat sekä ennakkoäänestyspaikkoina olevat sosiaalihuollon toimintayksiköt.

Jokaisella äänestysalueella on kaupunginhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Mäntymäen koulu on toiminut vaalipäivän äänestyspaikkana monissa vaaleissa eikä tähän ole syytä tehdä muutosta.

Yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lisäksi ennakkoäänestyspaikkoja ovat myös sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut, kaupunginhallituksen päätöksellä määrätyt sosiaalihuollon toimintayksiköt (vaalilaki 9 §).

Viime kuntavaaleissa laitosäänestyspaikkoina toimivat hoivakoti Villa Anemone, Kaunialan Sairaala Oy ja Kaunialan tiloissa toimiva Kalliolan settlementin päihdeyksikkö. Vastaavat yksiköt esitetään nytkin laitosäänestyspaikoiksi Villa Bredan ollessa tuolloin vielä suljettu. Lisäksi ennakkoäänestys voidaan järjestää äänestäjän kotona (kotiäänestys).

KJ:

KH päättää, että vuoden 2018 presidentinvaalin:

- vaalipäivän äänestyspaikkana toimii Mäntymäen koulu, osoitteessa Mäntymäentie 2, ja
- laitosäänestyspaikkoina toimivat hoivakoti Villa Anemone, Kaunialan Sairaala Oy ja Kaunialan Sairaala Oy:n tiloissa toimiva Kalliolan settlementin päihdeyksikkö.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 79	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 191	04.09.2017

Kuntalaisaloite Villa Junghansin puiston säilyttämiseksi

162/10.03.01/2017, 4/00.02.00/2017

YLVK 15.08.2017 § 79

Lisätiedot:

maankäyttöpäällikkö Marko Lassila, puh. 050 382 9313
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungille on toimitettu 21.6.2017 saapunut kuntalaisaloite koskien kaupungintalokorttelin asemakaavan muutoksen laatimista siten, että Junghansinkujan eteläpuolella oleva alue säilytettäisiin rakentamattomana. Kyseinen alue on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu asuinkerrostalojen korttelialueeksi. Vireillä olevassa asemakaavan muutoksessa aluetta ollaan säilyttämässä edelleen asuinrakennuskäytössä.

Esityslistatekstin **ohesimateriaalina** olevan kuntalaisaloitteen on allekirjoittanut 412 kuntalaista. Koska valtuuston toimivaltaan kuuluvassa asiassa aloitteen tekijöinä on yli 2 % kunnan äänioikeutetuista asukkaista, asia saatetaan valtuuston käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa sen vireille tulosta.

Kaupunginhallitus päätti 15.6.2016 (§119) käynnistää ns. kaupungintalokorttelin alueen asemakaavoituksen alueesta järjestetyn arkkitehtikilpailun voittanutta ehdotusta kehittämällä, mutta samalla hyödyntämällä muiden kilpailussa palkittujen ja lunastettujen ehdotusten vahvuuksia. Samalla kaupunginhallitus päätti edellyttää, että kaavoituksen yhteydessä selvitetään kaupungintalon säilyttäminen, varmistetaan Gula Villanin ympärille riittävän suuri avoin ympäristö sekä säilytetään kaupungintalon edessä oleva avoin puistoalue. Arkkitehtikilpailun voittaneen ehdotuksen rakennusoikeuden määrää ei saa ylittää. Uudesta keskusta-alueesta halutaan luoda vehreä ja puistomainen.

Asemakaavan muutos syntyy maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen suunnittelu- ja päätöksentekoprosessin tuloksena, jolloin ratkeaa myös kaavan lopullinen sisältö ja muoto. Kaavaprosessin edetessä määritellään myös kuntalaisaloitteen kohdealueen käyttötarkoitus ja koko alueen viheralueiden laajuus, jolloin kuntalaisaloitteessa esitetyt asiat tulevat käsitellyiksi käynnissä olevassa kaavaprosessissa. Näin ollen asemakaavoitukseen liittyville erillisille päätöksille ei ole tarvetta.

Osalliset voivat ottaa kantaa suunnitteluratkaisuihin asemakaavan muutosluonnoksen ja -ehdotuksen virallisten nähtävilläolojen aikana. Osallisten palaute otetaan suunnittelussa huomioon mahdollisuuksien mukaan tarkoituksenmukaisuusharkintaa käyttäen. Alustavan aikataulun mukaisesti asemakaavan muutosluonnos olisi nähtävillä syksyllä 2017, jolloin aiheesta järjestetään myös yleinen informaatio- ja keskustelutilaisuus.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 79	15.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 191	04.09.2017

YTJ:

Valiokunta päättää esittää KH:lle, että KV merkitsee kuntalaisaloitteen ja siihen annetun vastauksen tiedoksi samalla todeten, että asemakaavan sisältö ja lopullinen muoto syntyvät suunnittelu- ja päätöksentekoprosessin tuloksena, jolloin asemakaavoitukseen liittyville erillisille päätöksille ei ole tarvetta. Kuntalaisaloite sekä muu asemakaavaprosessissa annettu palaute otetaan suunnittelussa huomioon mahdollisuuksien mukaan sekä tarkoituksenmukaisuusharkintaa käyttäen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.09.2017 § 191

KJ:

KH esittää, että KV merkitsee kuntalaisaloitteen ja siihen annetun vastauksen tiedoksi samalla todeten, että asemakaavan sisältö ja lopullinen muoto syntyvät suunnittelu- ja päätöksentekoprosessin tuloksena, jolloin asemakaavoitukseen liittyville erillisille päätöksille ei ole tarvetta. Kuntalaisaloite sekä muu asemakaavaprosessissa annettu palaute otetaan suunnittelussa huomioon mahdollisuuksien mukaan sekä tarkoituksenmukaisuusharkintaa käyttäen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liikuntavaliokunta	§ 36	28.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 192	04.09.2017

Valtuustoaloite koskien selvitystä paikallisten liikuntaseurojen halukkuutta ja mahdollisuutta hallinnoida ja hoitaa liikuntapaikkoja itsenäisesti

239/12.04.00/2016, 61/00.02.00/2016

LIIKV 28.08.2017 § 36

Lisätiedot:

Anders Lindholm-Ahlefelt, kulttuuri- ja vapaa-aikapääällikkö
puh 0503664251, etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valt. Wahlstedt ym. on jättänyt 13.6.2016 valtuustoaloitteen siitä, että tulisi selvittää paikallisten liikuntaseurojen halukkuutta ja mahdollisuutta hallinnoida ja hoitaa liikuntapaikkoja itsenäisesti.

Aloite on **oheismateriaalina**.

Liikuntapalvelut on käynyt vuoropuhelua kaupungissa toimivien seurojen kanssa asiasta sähköisesti sekä yksitellen pohtien lajien erityispiirteitä. Lisäksi liikuntapalvelut järjesti liikuntaseuraillan 10.4.2017 Uudessa Paviljongissa.

Kysely lähetettiin kaikille kauniaislaisille seuroille sähköpostitse. Koska vastauksia ei saatu, liikuntapalvelut lähestyivät seuroja yksitellen sekä puhelimitse, että kasvotusten. Seurat eivät tässä vaiheessa ilmaisseet kiinnostuksensa asiaan liittyen. Liikuntaseuraillassa 10.4.2017, asiaa kysyttiin jälleen avoimesti ja valtuustoalote käytiin läpi seurojen kanssa, tällöin paikalla oli kaikki Kauniaisissa toimivat suuret seurat sekä suurin osa pienimmistäkin. Tilaisuudessa GrIFK Fotboll rf, GrIFK Jääkiekko sekä Kauniaisten taitoluisteluklubi kertoivat yleisellä tasolla meneillään olevista hankkeistaan ja ilmaisivat niihin liittyen kiinnostuksensa mahdollisesti kantaa suurempaa vastuuta ko. liikuntapaikkoihin liittyen oman projektinsa kehyksissä.

Paikalliset seurat eivät ole kerättyjen tietojen perusteella olleet halukkaita hallinnoida tai hoitaa liikuntapaikkoja itsenäisesti, GrIFK Fotboll rf.ää, GrIFK Jääkiekkoa sekä Kauniaisten taitoluisteluklubia (KaTa) lukuunottamatta. Edellä mainituilla seuroilla on vireillä omia hallihankkeita, joiden toteutuminen liittyy olennaisesti tiettyjen liikuntapaikkojen pitkäaikaiseen vuokraan. Rakenteilla oleva GrIFK Fotboll rf hanke jäähallin viereisellä tekonurmikentällä on edellä mainittuun viitaten pisimmällä oleva projekti. Liikuntalautakunta on käsitellyt hanketta 14.6.2016 (§ 23) sekä 12.4.2017 (§ 20), kaupunginhallitus 19.4.2017 (65 §) sekä 17.5.2017 (113 §) ja kaupunginvaltuusto 24.4.2017 (28 §) ja 22.5.2017 (45 §). Liikuntapalveluilla on valmiudet valmistella GrIFK Jääkiekon sekä Kauniaisten taitoluisteluklubin (KaTa) mahdollista omaa hanketta kun hanke edistyy. Tämä pätee myös mahdollisiin muihin tulevaisuuden hankkeisiin.

Todettakoon, että asiaan liittyy paljon vastuukysymyksiä. Kaupungin hallinnassa olevat liikuntapaikat hallinnoidaan ja hoidetaan ammattitaitoisen henkilökunnan avulla. Osassa laitoksia on paljon

Liikuntavaliokunta	§ 36	28.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 192	04.09.2017

tekniikkaa ja laitteistoa joka vaati tietyn tason koulutuksen tai tiettyä ammattitaitoa ja näin ollen tulisi varmistua siitä, että se taho joka mahdollisesti hallinnoisi ja hoitaisi laitosta omaa riittävän ammattitaidon. Toisaalta, kaupungilla on olemassa erillissopimuksia ja toimintamalleja tiettyjen laitoksien ja tiettyjen seurojen osalta (esim. Grani Simmis, Gallträsk segelsällskap, GrIFK Alpine) jolloin seura joko osittain tai kokonaisvaltaisesti vuokraa erilaisia tiloja kaupungilta ja jossa he silloin toimivat itsenäisesti osan vuorokaudesta (uimahalli) tai osan vuodesta (pujottelurinne) ilman, että kaupungin henkilökunta on läsnä. Näissä tilanteissa liikuntapalveluilla kuitenkin säilyy tietty vastuu hallinnassa olevasta tilasta ja tämän myötä jatkuva vuorovaikutus seurojen kanssa on erittäin tärkeää.

Liikuntapalvelut jatkaa näin ollen keskustelua eri seurojen kanssa, mahdollisten yhteisien toimintamallien löytämiseksi ja aiheesta on määrä keskustella jälleen seuraavassa liikuntaseuraillassa keväällä 2018. Olemassa olevien halli- ym. projektien osalta keskustelu jatkuu kaupunginjohtajan johdolla.

Sivistystoimenjohtaja:

Liikuntavaliokunta päättää omalta osaltaan hyväksyä liikuntapalveluiden vastauksen valt. Wahlstedt ym. aloitteeseen ja lähettää sen edelleen KH:lle ja KV:lle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.09.2017 § 192

KJ:

KH esittää, että KV merkitsee tiedokseen edellä olevan vastauksena valt. Wahlstedt ym. valtuustoaloitteeseen koskien selvitystä paikallisten liikuntaseurojen halukkuutta ja mahdollisuutta hallinnoida ja hoitaa liikuntapaikkoja itsenäisesti ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennusvaliokunta	§ 47	21.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 193	04.09.2017

Valtuustoaloite, Thurmaninaukiolla rakennettavan pysäköintihallin varauuskäynnin siirtäminen pois torin keskeltä

173/10.03.01/2017, 67/00.02.00/2017

RAKV 21.08.2017 § 47

Lisätiedot:

rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginvaltuustolle valt. Tupamäen ym. jättämässä valtuustoaloitteessa (22.05.2017) ehdotetaan, että Thurmanninaukiolla rakenteilla olevan pysäköintihallin varauuskäyntiporras siirretään pois torin keskeltä **(valtuustoaloite liitemateriaalina)**.

RAKENNUSTARKASTAJAN SELVITYS:

Rakennusvaliokunta päättää saattaa aloitteen johdosta annetun selvityksen KH:lle ja edelleen KV:lle.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että pysäköintihallin varauuskäynnin ”pömpeli” siirretään pois torin keskeltä (ks. valtuustoaloitteen karttaliite). Pysäköintihallille on myönnetty rakennuslupa 15.3.2017. Rakennuslupa sai lainvoiman 21.4.2017 ja hankkeessa pidettiin aloituskokous 28.7.2017.

Hanke on kaavanmukaista rakentamista. Kaava sallii maanalisten pysäköintihallin rakentamisen ja porrashuone on välttämätön osa pysäköintihallin rakentamista.

Poistumistieporras, joka tulee torialueelle, on oleellinen osa pysäköintihallin paloturvallisuusvaatimuksia. Ilman kyseistä poistumistieporrasta suunnitelma ei täytä paloturvallisuusmääräyksiä. Poistumistieportaan sijoittelua säätelee rakennuslainsäädäntö, joka määrittelee mm. kulkureitin enimmäispituuden uloskäytävään (eli tässä tapauksessa poistumistieportaaseen). Rakentaminen tapahtuu tiiviissä kaupunkiympäristössä, jossa porrashuoneen paikkaa määrittää tiukasti niin naapuritonttien rakenteet kuin palomääräykset (poistumistie-etäisyysvaatimukset ym.).

Jos poistumistorrasta siirrettäisiin, olisi sillä merkittävä vaikutus parkkihallin suunnitteluun ja myös torialueen suunnitteluun, tuolloin suunnitelmat jouduttaisi arvioimaan kokonaisuudessaan uudestaan. Mitään muutossuunnitelmia ei ole rakennusvalvonnalle esitetty. Porrashuoneen siirto ei siis olisi sentyyppinen muutos, joka menisi rakennusaikaisena muutoksena, vaan vaatisi myös uuden rakennuslupakäsittelyn.

Rakennusvaliokunta	§ 47	21.08.2017
Kaupunginhallitus	§ 193	04.09.2017

Valtuustoaloitteen jälkeen pidetyn aloituskokouksen pöytäkirjaan kirjattiin suunnitelmamuutoksina tiettyjä kaupungin puolelta tulleita toivomuksia porrashuoneen julkisivujen käsittelystä ja ulko-oven paikasta. Porrashuone jakaisi muutoksen jälkeen torialueen kahteen toiminta-alueeseen ja muodostaisi selkeän taustan torin toiminnoille. Torialueen suunnittelu on vielä kesken ja siinä tullaan ottamaan huomioon porrashuoneen sijoitus.

Ehdotus:

Rakennusvaliokunta päättää omalta osaltaan esittää esitystekstin mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen pysäköintihallin varauuskäynnin siirtämiseksi pois torin keskeltä. Lisäksi valiokunta päättää saattaa aloitteen johdosta annetun vastauksen tiedoksi KH:lle ja edelleen KV:lle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.09.2017 § 193

KJ:

KH esittää, että KV merkitsee tiedokseen edellä olevan vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen Thurmaninaukiolle rakennettavan pysäköintihallin varauuskäynnin siirtämisestä pois torin keskeltä ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

MUUTOKSENHAKUOHJEET

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kauniaisten kaupungin kirjaamosta (katso yhteystiedot oikaisuvaatimusohjeen alla).

Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet

Kuntalain 136 §:n (410/2015) mukaan seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 175, 176, 177, 178, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 191, 192, 193

Muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja lakiviittaukset:

Oikaisuvaatimusohje

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi kuntalain 134 §:n 1 mom. (410/2015) mukaan tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Pykälät: 179, 187, 188, 189, 190

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Työsopimussuhteeseen ottamisesta tai päättämisestä voidaan kuitenkin tehdä oikaisuvaatimus vain jos perusteina ovat, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, ja yhteystiedot:

Kaupunginhallitus		
Kauniaisten kaupunki	Sähköposti:	kirjaamo@kauniainen.fi
Kirjaamo	Puh.	09 50561
Kauniaistentie 10	Faksi:	09 5056 535
PL 52, 02701 KAUNIAINEN	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–15.45

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja muoto

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava 1) päätös, johon haetaan oikaisua, 2) se, millaista oikaisua vaaditaan ja 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusosoitus

Alla mainittuihin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen. Valitusperusteena ei voida käyttää sitä, että päätös on yksityisoikeudellisten säännösten vastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Muun lain nojalla tehdyn oikaisuvaatimuksen tai valituksen osalta muutoksenhakuoikeus määräytyy sen lain mukaan.

Valitusviranomainen

Viranomais, jolle valitus tehdään, ja yhteystiedot:

Helsingin hallinto-oikeus	Sähköposti:	helsinki.hao@oikeus.fi
Tuomioistuimet-talo	Puh.	029 56 42000
Kirjaamo	Faksi:	029 56 42079
Radanrakentajantie 5	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–16.15
00520 HELSINKI		

Kunnallisvalitus, pykälät: Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät: Valitusaika päivää
(katso erillinen muutoksenhakuohje)

Muu valitusviranomais (katso erillinen muutoksenhakuohje)

pykälät: Valitusaika päivää

Kunnallisvalitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava valitusviranomaiselle kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaiselle tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kunnallisvalituksen sisältö ja muoto

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot,
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi,
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan,
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaiselle päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi, kotikunta ja postiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun (1.1.2016: 250 euroa).