

Rakennuslautakunta
Rakennuslautakunta

§ 4
§ 37

25.01.2017
05.06.2017

Purkulupahakemus P81-2016 (7. kaupunginosan korttelin 922 tontti 3, Akatemiantie 3-5, päärakennuksen ja autotallin purku)

377/10.03.00/2016

RAKL 25.01.2017 § 4

Hakija anoo lupaa vuonna 1966 valmistuneen omakotitalon sekä kiinteistölle sijoittuvan "sisääntulorakennuksen" purkamiselle.
(päättösehdotus, asemapiirros, Keski-Uudenmaan museoviraston ja kaavoittajan lausunnot sekä kohteen rakennusinventointiote esityslistan liitemateriaalina).

EHDOTUS:

Lupa myönnetään päätösehdotuksesta ilmenevin määräyksin.

Päätös:

Rakennuslautakunta päätti jättää asian pöydälle lisäselvityksiä varten.

Rakennuksista tulee tehdä ulkopuolisen asiantuntijan laatima kuntotutkimusraportti ennen purkulupahakemuksen uudelleen käsittelyä.

RAKL 05.06.2017 § 37

Lisätiedot:
rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

SELVITYS:

Rakennustarkastaja tiedotti asiassa (25.1.2017)
rakennuslautakuntakäsittelyn jälkeen (MRA 67 § mukaisesti) sekä
Kaupunginhallitusta että Ely-keskusta.

Tiedotuksen johdosta asia käsiteltiin Yhdyskuntalautakunnan kokouksessa
04.04.2017 ja Kaupunginhallituksen kokouksessa 19.4.2017.
Kyseisiin käsittelyihin hakija toimitti rakennuslautakunnan edellyttämän
asiantuntijan laatiman kuntotutkimusraportin.

Yhdyskuntalautakunta päätti kokouksessaan (04.04.2017 §34) merkitä asiasta laaditun selvityksen tiedoksi ja esitti edelleen, että KH merkitsee selvityksen tiedoksi. Lisäksi lautakunta esitti, että KH toteaa, että asuinrakennusta osoitteessa Akatemiantie 3-5 ei ole syytä suojella asemakaavalla.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan (19.4.2017 §68) seuraavaa: KH merkitsee asiasta laaditun selvityksen tiedoksi sekä toteaa, että asuinrakennusta osoitteessa Akatemiantie 3-5 ei ole syytä suojella asemakaavalla.

EHDOTUS:

Rakennustarkastaja esittää, että edellä esitetyn selvityksen johdosta purkulupa myönnetään päätösehdotuksessa ilmenvin määräyksiin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.