

Tarveselvitys, arkistotilojen rakentaminen terveysasemalle

426/10.03.02/2016

SOTE 13.12.2016 § 79

Lisätiedot:

talouspäällikkö vs. Tommi Koskinen, puh. (09)5056260
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Tarve ja sen määrittely

Sosiaali- ja terveystoimen päätearkisto sijaitsee tällä hetkellä Tammikummun tk-sairaalan tiloissa. Arkistossa säilytetään valtakunnallisen normiston mukaisesti joko pysyvästi tai määräajaksi säilytettäväksi määrättyjä potilas- ym. asiakirjoja. Asiakirjat säilytetään paperisina. Terveystoimen arkistossa on siirrytty sähköiseen potilastiedon arkistoon vuoden 2015 aikana. Tämä tulee tulevaisuudessa vähentämään arkistotilojen tarvetta, mutta säilytysajoista johtuen muutos tapahtuu hitaasti. Suun terveydenhuollon ja sosiaalihuollon sähköisten arkistojen kansalliset arkistoprojektit ovat toistaiseksi kesken.

Sosiaali- ja terveystoimi luopuu Tammikummun kiinteistön käytöstä maaliskuussa 2017, kun terveyskeskussairaaloiminta siirtyy Espoon uuteen sairaalaan. Yhdyskuntatoimi selvittää Tammikummun kiinteistön ja/tai tontin uuden käyttötarkoituksen. Rakennuksen tuleva käyttö ei kuitenkaan tule mahdollistamaan arkiston pysymistä kiinteistössä.

Sosiaali- ja terveystoimi sekä yhdyskuntatoimi ovat yhdessä selvittäneet korvaavia tiloja arkistolle. Parhaiten kyseiseen käyttöön soveltuu terveystoimen pohjakerroksen varastotila, johon voitaisiin rakentaa 220 hyllymetriä arkistotilaa. Tilan muuttaminen vaatimukset täyttäväksi arkistoksi vaatii muutostöitä.

Kustannusarvio

Muutostöistä on saatu seuraava investointikustannusarvio:

Rakennustyöt (osastoivan seinän rakentaminen): 15.700 eur
Ilmanvaihdon muutostyöt: 10.000 eur
Vesi-, viemäri- ja lämpöjohtomuutokset: 5.200 eur
Sähkötyöt: 8.100 eur
Kuivatus-/kostutuskone: 13.200 eur

Yhteensä: 52.200 euroa

Hankkeen kiireellisyys ja toimeenpano

Koska Tammikummun kiinteistön käyttö lopetetaan jo vuoden 2017 maaliskuussa, on tarve uuden arkistotilan käyttöönotolle kiireellinen. Tästä johtuen on yhdyskuntatoimen kanssa sovittu, että työ aloitetaan

investointihankkeen toimitelinkäsittelyjen aikana siten, että se rahoitetaan aluksi yhdyskuntatoimen alaisesta rakennusten yllä- ja kunnossapitokorjausten budjetista. Jos investointihanke ja lisämääräraha hyväksytään, siirtyy hanke pois rakennusten yllä- ja kunnossapitokorjausten budjetista.

Sosiaali- ja terveysjohtaja:

Lautakunta päättää esittää selostusosan mukaisesti tarveselvityksen arkistotilojen rakentamisesta yhdyskuntalautakunnalle ja edelleen KH:lle.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.