

4.11.2016

Kauniaisten kaupunki

Caruna Oy

PL 1  
00068 CARUNA

Kauniainen Kv & Kh Grankulla Stf & Sts	
Saap. Anl.	-7 -11- 2016
DNo	361/10.03.00/16

## MRL 161§ YHDYSKUNTATEKNISTEN LAITTEIDEN SIOITTAMINEN

ASIA: Caruna Oy hakee Kauniaisten kaupungin rakennusviranomaiselta MRL:n 161 §:n mukaista lupaa 0,4 kV:n maakaapelin sijoittamiselle tontille NRO 235-6-85-17 hakemuksen liitekartan 1 mukaisesti. Pyydämme myös käsittelemään MRL 144 §:n mukaisen aloittamisoikeuden.

## PERUSTELUT

Jotta yhtiömme paikallisena verkonhaltijana pystyy täyttämään sähkömarkkinalain (588/2013; 4 luku 20 § ja 9 luku 67 §) asettaman velvollisuuden häiriöttömään sähköntoimitukseen asiakkailleen, on kiinteistön omistajan sallittava johdon sijoittaminen omistamalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Hakemuksen kohteena oleva 0,4 kV:n maakaapeli tulee toimimaan rakenteilla olevan vakituiseen asumiseen tarkoitetun rakennuksen sähköliittymäkaapelina. Maakaapelin sijoittamisesta on käyty neuvotteluja kiinteistön omistajien kanssa tuloksetta. Linjan sijoituksen osalta on tarkasteltu eri vaihtoehtoja kiinteistöille koituvan haitan minimoimiseksi. Sijoitusvaihtoehdot, joissa kierretään tontti 235-6-85-17, ovat selkeästi kalliimpia toteuttaa ja huomattavasti vaikeampia huoltaa.

## VAIHTOEHTOJEN VERTAILU:

**Hakemamme paikka kaapelin sijoitukselle. Reittivaihtoehto 1 (Liitekartta 1).**

0,4 kV maakaapeli sijoitetaan tilan 235-6-85-17 osuudella liitekartan 1 esittämällä tavalla. Toteutuskustannukset ovat 5 513 € (alv 24%).

**Sijoittaminen**

Muitakin vaihtoehtoja on tutkittu, mutta niiden rakentamiskustannukset ovat huomattavasti edellä mainittuja vaihtoehtoja korkeammat ja niiden kiinteistöille aiheutuvat haitat ovat suuremmat.

Reittivaihtoehto 2 menee Rantamajantie 4 a sijaitsevan kiinteistön 235-6-35-16 pihojen läpi. Kyseisellä reitillä on asukkaan erikoiskiveystä, pihanurmikkoa ja

4.11.2016

istutuksia mitä jouduttaisiin rikkomaan kaivettaessa. Reitille asennetun johdon huoltaminen vikatilanteissa on myös huomattavasti haastavampaa.

Reittivaihtoehto 3 menee hyvin samankaltaista väylää kuin 2, mutta kiinteistön 235-6-85-12 ja 235-6-85-14 läpi. Kyseiset vaihtoehtoreitit kulkevat kulkuväylien ulkopuolella, yksityisalueiden sisällä, jonka takia kaapelin sijoittamiseen suostumusten saaminen on lähes perusteeton. Kiinteistön eteläpuolella sijaitsee Gallträsk.

**Reittivaihtoehto 2 (Liitekartta 2).**

Toteutuskustannukset ovat **9 515 €** (alv 24%).

**Reittivaihtoehto 3 (Liitekartta 3).**

Toteutuskustannukset ovat **9 948 €** (alv 24%).

Laskelmissa olevat hinnat ovat Energiamarkkinaviraston hinnaston mukaisia, suuntaantavia ja kokonaan uuden verkko-osan kustannuksia.

**ASIAN KÄSITTELY**

Pyydämme pikaista asiankäsittelyä, pystyäksemme turvaamaan häiriöttömän sähkönsiirron asiakkaallemme.

Yhteyshenkilö Caruna Oy:ssä on Päivi Nyysönen, Puh. 040 668 3363.

Kunnioitavasti

*Päivi Nyysönen, valtakirjalta*  
Caruna Oy

**LIITTEET:**

Liitekartat 3 kpl