



KATUSUUNNITELMIEN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Meurmanin kaava 235 AK 66 ja 235-AK 103 sekä Ymmersta

KADUN NIMI: Bredankuja plv 0 – 121

1. Katuluokka

Bredankuja plv 0 – 121 on Bredantiehen liittyvä, olemassa oleva pientaloalueen tonttikadun osa. Katusuunnitelmassa esitetty Kauniaisten puolella oleva Bredantie jatkuu pl 121 alkaen Espoon puolelle vielä noin 130 metrin pituisena tonttikatuna päättyen henkilöautoille mitoitettuun kääntöpaikkaan.

2. Poikkileikkaukset

Bredankuja on 1-ajoratainen ja 2-kaistainen. Reunatuin rajatun ajoradan leveys on lähtökohtaisesti 4,50 metriä ja poikkileikkaus on sivukalteva.

Bredankujan ja Bredantien T-liitymässä Bredankuja on sivusuunta.

3. Liikenne

Bredankujan liikenne on katuvarren asukkaiden ym. alueella asioivien ja vierailevien liikennettä.

4. Istutukset ja nykyinen kasvillisuus

Katualueiden reuna- ja piennaralueet nurmetetaan. Hyväkuntoisia nykyisiä puita ja pensaita pyritään mahdollisuuksien mukaan säilyttämään.

5. Vaikutus kaupunkikuvaan

Esitetyillä järjestelyillä parannetaan Bredantien katuvarren kaupunkikuvaa. Ajoradan katuskerros on asfalttia, reunakivet ovat graniittia. Piennaralueet toteutetaan asemapiirustuksilla esitetyllä tavalla viherpintaisina. Katu valaistaan.

Bredankujan korkeusasema on sovitettu liittyvien alueiden nykyisiin korkeusasemiin.

6. Kuivatus ja vesihuolto

Katualueilla on olemassa olevia vesihuoltolinjoja sekä muita teknisiä verkostoja. Katutöiden yhteydessä Bredankujan katualueelle rakennetaan uusi hulevesiviemäri o 800, runkojätevesilinja o 315 ja runkovesijohto o 400 sekä jakeluvesijohto o 225, jotka korvaavat katualueella nyt olevat johtolinjat.

Kadun ja siihen liittyvien tonttialueiden kuivatusjärjestelyjä parannetaan rakentamalla uusia hulevesiviemäriä osia. Kaduille ja muille yleisille alueille rakennetaan tietoliikenne- ja energiaverkkojen linjoja. Kadun pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle.

7. Katujen rakenteet

Kadun rakennekerrokset on mitoitettu arvioitujen liikennemäärien ja routivuusolosuhteiden perusteella.

Katurakenteiden kokonaispaksuus on n. 0,97 metriä.

Katujen päällysrakenteet sekä leikkaus- ja pengerluiskat mahtuvat katualueelle. Meluesteitä ei tarvita.

8. Rakennuskustannukset

Bredankujan plv 0 – 121 katu- ja vesihuoltojärjestelyjen arvioidut rakentamiskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat:

- katu	82 900 €
- vesihuolto	291 700€
Yhteensä:	374 600€

Kustannusarviot eivät sisällä muiden teknisten johtoverkkojen rakentamiskustannuksia, koska niiden (teknisten verkostojen) rakentamiskustannuksista vastaavat palveluntarjoajat erikseen.

9. Muuta

Kadun ja vesihuoltolinjojen rakennustyöt on tarkoitus käynnistää vuoden 2017 aikana.