

Yleisten alueiden osat,
joita tutkitaan
liitettäväksi tonttiin.

Ote Kauniaisten kaupungin asemakaavojen yhdistelmäkartasta
Koordinaattijärjestelmät ETRS-GK25 / N2000 mittakaava 1:2000
Utdrag ur Grankulla stads sammanställda detaljplanekarta
Koordinatsystem ETRS-GK25 / N2000 skala 1:2000



Merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset:
Teckenförklaringar och stadsplanebestämmelser:

Asuinpienalojen korttelialue.

Kokonaan tai pääasiallisesti maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Rakentamatta jäävä tontin osa, jota ei käytetä leikkialueeksi tai liikenteeseen, on hoidettava niin, että sen luonne ei muutu. Autopaikat: 2 autopaikkaa/asunto.

Kvartersområde för småhus.

Källarvåning helt eller huvudsakligen över markytan får inte byggas. Den del av tomten som blir obebyggd, och inte används för lek område eller trafik, skall skötas så att dess karaktär inte ändras. Bilplatser: 2 bilplatser/bostad.

AP - 4

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

Alueelle voidaan rakentaa opetus- ja majoitustiloja sekä henkilökunnan asuntoja aputiloihin. Autopaikkoja on varattava vähintään 1 ap/120 m² kerrosalaa.

Kvartersområde för byggnader för undervisningsverksamhet.

På området får uppföras undervisnings- och inkvarteringsutrymmen samt personalbostäder med serviceutrymmen. Bilplatser bör reserveras minst 1 bilplats per 120 m² våningsyta.

YO - 1

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Bestämmelsegräns.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Riktgivande bestämmelsegräns.

Ohjeellinen tontin raja.
Riktgivande tomträns.

Kaupunginosan numero.
Stadsdelsnummer.

3

400

Korttelin numero.
Kvartersnummer.

HELSIN

Kadun nimi.
Namn på gata.

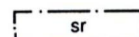
450

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

4 II 1000



Lukusarja, jossa roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun. Roomalaisen numeron edessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun asuntojen määrän. Roomalaisen numeron jäljessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden yhteenlasketun kerrosalan neliömetreinä.

Sifferserie, i vilken den romerska siffran anger byggnadernas största tillåtna antal våningar. Talet framför den romerska siffran anger största tillåtna antal bostäder. Talet efter den romerska siffran anger största tillåtna byggnadsrätt uttryckt i kvadratmeter sammanlagd våningsyta.

Rakennusala.
Byggnadsyta.

Istutettava alueen osa
Del av område som bör planteras.

Katu.
Gata.

Suojeltava rakennus. Rakennuksessa saa suorittaa vain sellaisia rakennustoimenpiteitä, jotka tähtäävät alkuperäisen julkisivun sekä kantavien rakenteiden säilymiseen. (RakL. 135 § 1 mom. nojalla annettu määräys)
Byggnad som bör skyddas. I byggnaden får utföras endast sådana byggnadsåtgärder som syftar till bevarande av byggnadens ursprungliga fasad och bärande konstruktioner. (Bestämmelse given med stöd av 135 § 1 mom. ByggL)

Asemakaavan muutoksen laatinnut:
Stadsplaneändringen uppgjord av:

Helsinki 14.8.1990 Helsingfors

Olli Kotilainen
Olli Kotilainen
dipl.ins.
Maapähkinä Ky

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 493/82 vaatimukset.
Baskartan uppfyller fordringarna i förordningen om planeringsmätning 493/82

Kauniainen 14.8.1990

Henrik Sandström
Henrik Sandström
kaupungingeodeetti

Asemakaavakartta on Kauniaisten kaupunginvaltuuston 22.10.1990 § 77 tekemän päätöksen mukainen.
Stadsplanekartan överstämmer med stadsfullmäktiges i Grankulla beslut av den 22.10.1990 § 77 .

Todistaa Kauniaisissa:
Intygat i Grankulla:

Rainer Staffas
Rainer Staffas
kaupunginsihteeri
stadssekreterare

Vahvistettu ympäristöministeriössä:
Fastställd av miljöministeriet:

14.2.1991