

Svenska skolcentrum, liikuntatilat
hanke suunnitelman rakennustapaselostus
31.10.2014

SISÄLLYSLUETTELO

1 RAKENNUSOSAT	1
12 TALO-OSAT	1
122 Alapohjat	1
1221 Alapohjalaatat	1
123 Runko	1
1236 Yläpohjat	1
124 Julkisivut	1
1241 Ulkoseinät	1
1242 Ikkunat	2
13 TILAOSAT	2
131 Tilan jako-osat	2
1311 Väliseinät	2
1312 Lasiväliseinät	2
1315 Väliovet	2
1317 Tilaportaat	2
132 Tilapinnat	3
1321 Lattioiden pintarakenteet	3
1322 Lattiapinnat	3
1323 Sisäkattorakenteet	3
1324 Sisäkattopinnat	3
1325 Seinien pintarakenteet	3
1326 Seinäpinnat	3
133 Tilavarusteet	4
1331 Vakiokiintokalusteet	4
1332 Erityiskiintokalusteet	4
1333 Varusteet	4
1334 Vakiolaitteet	5
1335 Tilaopasteet	5
1336 Erityiset tilavarusteet	5

1 RAKENNUSOSAT

Tässä rakennustapaselostuksessa on määritetty alustavat rakennusosaratkaisut hankesuunnitelmaa varten. Toteutettavat rakennusosaratkaissut määrittyvät luonnos- ja toteutussuunnitteluvaiheessa hyväksyttävän kustannusraamin puitteissa.

12 TALO-OSAT

122 Alapohjat

1221 Alapohjalaatat

Rakennusosa

- Alapohjalaataan tehdään radon-tiivistys kuten FG-osissa, rakennesuunnittelijan ohjeen mukaan.

123 Runko

1236 Yläpohjat

Rakennusosa

Yläpohjan mahdollinen lisälämmöneristämisen tarve tutkitaan myöhemmässä vaiheessa, vaatii rakenneavauksia. Mikäli yläpohjaa lisälämmöneristetään uusitaan samalla vesikate.

124 Julkisivut

1241 Ulkoseinät

Myöhemmässä vaiheessa tutkitaan onko julkisivumuurauksessa halkeamia joita on syytä injektoida tiivistää kuten FG-osassa. Injektointi rakennesuunnittelijan ohjeen mukaan.

1242 Ikkunat

Liikuntasalin seinien yläosien metallilasi-ikkunat uusitaan.

13 TILAOSAT

131 Tilan jako-osat

Laatuvaatimukset

- Tilojen väliset äänieristysvaatimukset RakMK C 1 mukaan.

1311 Väliseinät

- Väliseinät yleensä kaksinkertaisia mineraalivillatäytteisiä levyseiniä: sisempi levy vaneria, pintalevy EK-kipsilevyä, puu -tai teräsranka rakennetyyppien mukaan.
- Opetustilojen seinissä äänieristysvaatimus 44 dB.

1312 Lasiväliseinät

- Lasiväliseinä puurunkoista vakiojärjestelmää, lasit laminoitua lasia 4+4 mm.
- Lasien törmäyssuojamerkinnot RakMK F2 mukaan

1315 Väliovet

- Kaikki väliovet uusitaan joita ei uusittu vuoden 2010 korjauksessa.
- Väliovet yleensä kynnyksettömiä kennorakenteisia laakaovia, osa ovista ikkunallisia, osa ovista puupaneli- tai viilupintaisia.
- Liikuntasalin ovet, äänieristysvaatimukset RakMK C1 mukaan / 30dB. Äänieristysovissa ovesta laskeutuva kynnyks.
- Märkätilojen ovet laminaattipintaiset laakaovet .

1317 Tilaportaat

- Liikuntatilojen kahteen olemassa olevaan portaaseen asennetaan porrastimet.

132 Tilapinnat

Rakennusosa

- Kaikki lattiapinnat, alakatot ja laatoitukset uusitaan, kaikki muut pinnat maalataan tai muutoin kunnostetaan.
- Poikkeuksena tilat jotka on tilaluettelossa merkitty huomautuksella "Korjaus 2010". Kyseisissä tiloissa tehdään vain tarvittavaa korjausmaalausta.

1321 Lattioiden pintarakenteet

- Katso kohta 1322 Lattiapinnat.

1322 Lattiapinnat

- Liikuntasalin lattia pistejoustava urheilulattia (matto).
- Siivouskomo, wc-tilat : keraaminen laatta.
- Liikuntasalin portaat. katsomo ja näyttämö kvartsivinyylilaattalattia, Upofloor Hovi Teema.
- Varastot muovimatto.

1323 Sisäkattorakenteet

- Salin katossa palkkiväleissä ripustettu, puurimoitettu akustiikkavaimennuslevy 50 mm akustiikkasuunnittelijan ohjeiden mukaan.
- Wc-tiloissa ja siivouskomoissa ripustettu pesunkestävä akustiikkavaimennuskatto, irroitettavat levyt.

1324 Sisäkattopinnot

- Sisäkattolevyissä tehdasväri.
- Koteloinnit maalataan vesiohenteisellä maalilla.

1325 Seinien pintarakenteet

- Wc-tiloissa ja siivouskomoissa laatoitus alakattoon asti,
- Seinäpintojen vedeneristys korkeuteen 2100 lattiasta.

1326 Seinäpinnat

- Kaikki seinäpinnat maalattuja.

133 Tilavarusteet

1331 Vakiokiintokalusteet

- Kaapit yleensä runko, ovet ja työtasot korkeapainelaminaattipintainen rakennuslevy, värit arkkitehdin väriyssuunnitelman mukaan.
- Varastot komerokaappia ja seinähyllyä.

1332 Erityiskiintokalusteet

Tuolivaunut näyttämön alla

- Näyttämön alla tuolivaunuja 7kpl, koko noin: korkeus 970mm leveys ,1370mm, syvyys 4700mm. Vaunut uusitaan ja mitoitetaan vähintään 600 irtotuolille.

Liikuntasalin muut uusittavat kiintokalusteet

- katsomon kiinteät puupenkit ja etukaiteet
- sähkökäyttöiset tilanjakoverhot
- ikkunoiden sähkökäyttöiset pimennysverhot
- koripallokorit
- puolapuut
- lentopallomaalit
- kattokiskosta roikkuvat köydet ja renkaat
- Liikuntasalin uusittavan lattiapinnan alle lisätään induktiosilmukka, ks. sähkötekniinen rakennustapaselostus.
- porrastimet olemassa oleviin portaisiin

1333 Varusteet

- Ks. kohta 1332 erityiskiintokalusteet
- Wc-tiloissa saippua-annostelija, wc-paperiteline, paperipyyheteline, peilit, roskakori ja pyyhekoukut.
- Siivouskomerossa siivoustilavarusteet.

1334 Vakiolaitteet

Ks. kohta 1332 erityiskiintokalusteet

1335 Tilaopasteet

- Huonetilojen ovissa tilan numero ja nimi tarrakirjaimilla h = 40 mm.

1336 Erityiset tilavarusteet

Ks. kohta 1332 erityiskiintokalusteet