

Kauniainen Kv & Kh Grankulla Stf & Sts	
Saap. Anl.	14 -12- 2015
DNo 527/10.03.02/2015	

## **Fullmäktigemotion om kvalitet och service av ventilationssystemen i stadens fastigheter.**

Luftkvaliteten i stadens byggnader har i många fall konstaterats vara dålig vilket lett till ohälsa och reparationskostnader. Korrekt underhåll av den maskinella ventilationen och luftfiltrens kvalitet är avgörande i sammanhanget. Det tycks råda oklarhet huruvida de existerande ventilationssystemens luftväxlingskapacitet är tillräcklig och motsvarar fastställda normer. Likaså verkar det vara oklart hur och med vilka intervaller ventilationssystemen och -kanalerna underhålls och putsas. Luftfiltrens kvalitet och bytesintervaller har också avgörande betydelse för luftkvaliteten.

Det faktum att ventilationsanläggningarnas kapacitet minskas eller helt stängs av kvälls- och nattetid samt under veckosluten försämrar luftkvaliteten i byggnaderna.

Med motion efterlyser vi en utredning med motiveringar över ventilationssystemens funktionalitet och kvalitet (inklusive kvalitetskraven för luftfilter) i stadens fastigheter och dessutom en beskrivning över de kvalitetskrav, som staden ställer i samband med sina nybyggen.

Utredningen skall innefatta en beskrivning över hur ofta luftfiltren skall bytas samt ventilationsanläggningarna inklusive ventilationskanalerna underhållas och rensas för att systemen skall fungera och ge en god kvalitet på inneluften. Det bör även framkomma vilka kvalitetskrav, som leverantören ställer på luftfiltren och deras bytesintensitet. Dessutom skall det ur utredningen framgå hur de s.k. gårdsböckerna förs och granskas eftersom det ur dem framgår när och av vem de fastslagna serviceåtgärderna blivit gjorda.

Samhällstekniska nämnde bör årligen få en redogörelse över skötseln av ventilationssystemen i staden samtliga fastigheter.

Grankulla den 14 december 2015.

**SFP:s fullmäktigegrupp**