

Svenska skolcentrum, liikuntatilat  
hankesuunnitelman rakennustapaselostus  
31.10.2014

# SISÄLLYSLUETTELO

<b>1 RAKENNUSOSAT</b>	<b>1</b>
12 TALO-OSAT	1
122 Alapohjat	1
1221 Alapohjalaatat	1
123 Runko	1
1236 Yläpohjat	1
124 Julkisivut	1
1241 Ulkoseinät	1
1242 Ikkunat	2
13 TILAOSAT	2
131 Tilan jako-osat	2
1311 Väliseinät	2
1312 Lasiväliseinät	2
1315 Väliovet	2
1317 Tilaportaat	2
132 Tilapinnat	3
1321 Lattioiden pintarakenteet	3
1322 Lattiapinnat	3
1323 Sisäkattorakenteet	3
1324 Sisäkattopinnat	3
1325 Seinien pintarakenteet	3
1326 Seinäpinnat	3
133 Tilavarusteet	4
1331 Vakiokiintokalusteet	4
1332 Erityiskiintokalusteet	4
1333 Varusteet	4
1334 Vakiolaitteet	5
1335 Tilaopasteet	5
1336 Erityiset tilavarusteet	5

# 1 RAKENNUSOSAT

Tässä rakennustapaselostuksessa on määritetty alustavat rakennusosaratkaisut hankesuunnitelmaa varten. Toteutettavat rakennusosaratkaissut määrittyvät luonnos- ja toteutussuunnitteluvaiheessa hyväksyttävän kustannusraamin puitteissa.

## 12 TALO-OSAT

---

### 122 Alapohjat

---

#### 1221 Alapohjalaatat

##### Rakennusosa

- Alapohjalaattaan tehdään radon-tiivistys kuten FG-osissa, rakennesuunnittelijan ohjeen mukaan.

### 123 Runko

---

#### 1236 Yläpohjat

##### Rakennusosa

Yläpohjan mahdollinen lisälämmöneristämisen tarve tutkitaan myöhemmässä vaiheessa, vaatii rakenneavauksia. Mikäli yläpohjaa lisälämmöneristetään uusitaan samalla vesikate.

### 124 Julkisivut

---

#### 1241 Ulkoseinät

Myöhemmässä vaiheessa tutkitaan onko julkisivumuurauksessa halkeamia joita on syytä injektoida tiivistää kuten FG-osassa. Injektointi rakennesuunnittelijan ohjeen mukaan.

## 1242 Ikkunat

Liikuntasalin seinien yläosien metallilasi-ikkunat uusitaan.

## 13 TILAOSAT

---

### 131 Tilan jako-osat

#### Laatuvaatimukset

- Tilojen väliset äänieristysvaatimukset RakMK C 1 mukaan.

### 1311 Väliseinät

- Väliseinät yleensä kaksinkertaisia mineraalivillatäytteisiä levyseiniä: sisempi levy vaneria, pintalevy EK-kipsilevyä, puu -tai teräsranka rakennetyyppien mukaan.
- Opetustilojen seinissä äänieristysvaatimus 44 dB.

### 1312 Lasiväliseinät

- Lasiväliseinä puurunkoista vakiojärjestelmää, lasit laminoitua lasia 4+4 mm.
- Lasien törmäyssuojamerkinnot RakMK F2 mukaan

### 1315 Väliovet

- Kaikki väliovet uusitaan joita ei uusittu vuoden 2010 korjauksessa.
- Väliovet yleensä kynnyksettömiä kennorakenteisia laakaovia, osa ovista ikkunallisia, osa ovista puupaneli- tai viilupintaisia.
- Liikuntasalin ovet, äänieristysvaatimukset RakMK C1 mukaan / 30dB. Äänieristysovissa ovesta laskeutuva kynnyks.
- Märkätilojen ovet laminaattipintaiset laakaovet .

### 1317 Tilaportaat

- Liikuntatilojen kahteen olemassa olevaan portaaseen asennetaan porrastimet.

## 132 Tilapinnat

### Rakennusosa

- Kaikki lattiapinnat, alakatot ja laatoitukset uusitaan, kaikki muut pinnat maalataan tai muutoin kunnostetaan.
- Poikkeuksena tilat jotka on tilaluettelossa merkitty huomautuksella "Korjaus 2010". Kyseisissä tiloissa tehdään vain tarvittavaa korjausmaalausta.

## 1321 Lattioiden pintarakenteet

- Katso kohta 1322 Lattiapinnat.

## 1322 Lattiapinnat

- Liikuntasalin lattia pistejoustava urheilulattia (matto).
- Siivouskomo, wc-tilat : keraaminen laatta.
- Liikuntasalin portaat. katsomo ja näyttämö kvartsivinyylilaattalattia, Upofloor Hovi Teema.
- Varastot muovimatto.

## 1323 Sisäkattorakenteet

- Salin katossa palkkiväleissä ripustettu, puurimoitettu akustiikkavaimennuslevy 50 mm akustiikkasuunnittelijan ohjeiden mukaan.
- Wc-tiloissa ja siivouskomoissa ripustettu pesunkestävä akustiikkavaimennuskatto, irroitettavat levyt.

## 1324 Sisäkattopinnot

- Sisäkattolevyissä tehdasväri.
- Koteloinnit maalataan vesiohenteisellä maalilla.

## 1325 Seinien pintarakenteet

- Wc-tiloissa ja siivouskomoissa laatoitus alakattoon asti,
- Seinäpintojen vedeneristys korkeuteen 2100 lattiasta.

## 1326 Seinäpinnat

- Kaikki seinäpinnat maalattuja.

## 133 Tilavarusteet

---

### 1331 Vakiokiintokalusteet

- Kaapit yleensä runko, ovet ja työtasot korkeapainelaminaattipintainen rakennuslevy, värit arkkitehdin väriyssuunnitelman mukaan.
- Varastot komerokaappia ja seinähyllyä.

### 1332 Erityiskiintokalusteet

#### Tuolivaunut näyttämön alla

- Näyttämön alla tuolivaunuja 7kpl, koko noin: korkeus 970mm leveys ,1370mm, syvyys 4700mm. Vaunut uusitaan ja mitoitetaan vähintään 600 irtotuolille.

#### Liikuntasalin muut uusittavat kiintokalusteet

- katsomon kiinteät puupenkit ja etukaiteet
- sähkökäyttöiset tilanjakoverhot
- ikkunoiden sähkökäyttöiset pimennysverhot
- koripallokorit
- puolapuut
- lentopallomaalit
- kattokiskosta roikkuvat köydet ja renkaat
- Liikuntasalin uusittavan lattiapinnan alle lisätään induktiosilmukka, ks. sähkötekniinen rakennustapaselostus.
- porrastimet olemassa oleviin portaisiin

### 1333 Varusteet

- Ks. kohta 1332 erityiskiintokalusteet
- Wc-tiloissa saippua-annostelija, wc-paperiteline, paperipyyheteline, peilit, roskakori ja pyyhekoukut.
- Siivouskomerossa siivoustilavarusteet.

## **1334 Vakiolaitteet**

Ks. kohta 1332 erityiskiintokalusteet

## **1335 Tilaopasteet**

- Huonetilojen ovissa tilan numero ja nimi tarrakirjaimilla h = 40 mm.

## **1336 Erityiset tilavarusteet**

Ks. kohta 1332 erityiskiintokalusteet