

Selvitys kaupungin omien tilojen mahdollisuudesta toimia terveysaseman tai sotehallinnon väistötiloina

VÄISTÖTILAT, 13.10.2015/16.11.2015/

Kiinteistö	Tilat	Rajoitteita	Arvio
Kaupungintalo	8 tyhjää toimistohuonetta kapasiteetti 11 työpistettä; yhteensä 95 m ² käyttämätöntä tilaa (toimistohuone)	Huomattava, että ei saa tulla uusia altistuneita eivätkä jo herkistyneet joudu oireilun ja oireilun pahenemisen takia muuttokierteeseen. (Koskee koko henkilökunnan väistötilojen järjestämistä.)	Työterveyslääkäri: Työskentelykäyttöön ei tule ottaa niitä sisäpihan puoleisia huoneita, joissa oireilu oli voimakkainta. Kadun puoleisissa huoneissa oireilua oli vähemmän, mutta joillakin henkilöillä kuitenkin kohtalaisen paljon, joten ei taida olla hyvä ajatus sosiaalipalvelujen työntekijöitä sijoittaa sinne.
Heikelintien päiväkot	6 tyhjää huonetta kapasiteetti 28 - 32 työpistettä yhteensä 153 m ² käyttämätöntä tilaa (toimistohuone) lisäksi muut tilat.	Musiikkiopiston käytössä (Vallmogårdin remontin ajan)	Vapaata ja sopivaa tilaa ei ole.
Satuvuoren päiväkot		Koulujen käytössä remontin aikana	Tunkkainen ja huono ilma, joka tosin osin saattaa johtua siitä, että ilmastointi on päällä vain osittain. Päiväkodin jäljiltä tavaraa esim. sänkyjä, patjoja ym. Pahimmin altistuneet eivät voi mennä, muiden osalta harkittava tarkkaan.
Petra	30 työpistettä	Yhdyskuntatoimen tekemän selvityksen mukaan olisi tilaa (30 työpistettä), mutta "tällöin kansalaisopiston toimintoja tulisi sijoittaa ja järjestää uudelleen. Osittaisesta käytöstä sovittava sivistystoimen kanssa"	Petran tilat ovat kaikki erikoisluokkia (kuvaamataito, liikunta, auditorio) ja käyttöaste on korkea, eikä näitä tiloja voi ottaa käyttöön ilman toiminnan supistamista. Normaalialueen luokkatilaa vaativa opetus on eri kouluilla. Tutustuttu 3. kerroksen keittiöön kotihoidon tukikohdan näkökulmasta, mutta tila on pieni, eikä se sovellu mihinkään käyttöön ilman laajaa remonttia (RR). Petrassa ei vapaata tilaa.
Muita	Villa Junghans (vanha rakennus), Vallmogård (alakerta), Saharan huoltorakennus		Vallmogård remontissa Junghans remontissa Saharan huoltorakennuksessa on kaksi toimistonhoitajaa; tilassa huono ilmanvaihto. Toisella puolella on koulujen

			iltapäivätoimintaa. selvitetään vielä, onko kotihoidolla mahdollisuus saada 2-3 tiimihuonetta.
Terveysasema, fysioterapian tilat (terveysaseman ainoa tila, jossa henkilökunnalla ei ole oireita)			Psykologi on fysioterapian tiloissa (väliaikainen ratkaisu). Koko mielenterveystiimi ja perheneuvola tarvitsevat väistötilat kiireesti.
Tammikumpu	<p>Villa Bredan tiettyjen toimintojen siirtymisestä Tammikumpuun on olemassa suunnitelmat. Suunnitelmat on arvioitu uudelleen terveysaseman toimintojen näkökulmasta.</p> <p>Villa Bredan väistötilat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Huone alakerrassa: Villa Bredan toimisto ja työhuone - Aulassa oleva info: Villa Bredan toimisto - Yläkerran viherhuone: kerhotilat - Ruokasali: erilaista toimintaa, fysioterapian ryhmiä 2x vko ja henkilökunnan ruokailutila - Alakerran ikkunattomat huoneet: ei voi sijoittaa ketään, tarkastettua aiemmin. <p>Osastojen ulkopuoliset tilat ovat siis Villa Bredan palvelukeskuksen käytössä. Tammikummun osastojen toimiminen väistötiloina edellyttäisi muutostöitä, koska osaston tilat ovat selkeästi vuodeosaston tiloja, yhden tai useamman henkilön potilashuoneita ja saattohoitotiloja.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Huoneissa ei ole tietoliikenneyhteyksiä. (Ainoastaan kanslioissa, jotka ovat jo nyt ylikuormitettuja potilastietojen kulkiessa sähköisesti potilastietojärjestelmässä). Tammikummissa on langaton verkko, mutta se ei toimi kunnolla paksujen kiviseinien vuoksi. - Vuodeosaston potilaat liikkuvat käytävillä ja ovet osastoille ovat lukossa. Ovien lukitus liittyy paitsi potilaiden myös henkilökunnan turvallisuuteen laajemmin. Osa potilaista on muistisairaita ja akuuttitilanteissa myös psykogeriatrisia potilaita. - Jos osastotiloissa toteutetaan vastaanottoa, vaarantuu tietosuojaja yksityisyyden suoja - Terveysasematoiminnan tuominen osastolle on erittäin haasteellista myös infektio-, hygieniasoioiden ja erilaisten potilasasioiden vuoksi, mm. saattohoito jne. <p>Villa Bredan väistön aikana paineet potilaspaikkoihin kasvavat, kun Tammikumpu joutuu joustamaan intervallipaikkojen ja kriisisijoitusten järjestämiseksi.</p> <p>Ostopalvelupaikkojen määrän kasvattamisella ja maksamalla siirtoviivemaksuja voi saada muutaman potilashuoneen hetkellisesti tyhjäksi, sillä kustannuksella, että asukkaiden sijoittaminen osastolle hankaloituu huomioiden mies –ja naispaikat sekä tarvittavat eristykset. Lisäksi erikoissairaanhoidon kustannukset nousisivat.</p> <p>Jos potilasmäärä muuttuu, se pitää huomioida myös henkilöstömäärässä. Villa Bredan väistön aikana henkilökuntaa on sijoitettu Tammikummun/Anemonen vahvuuteen. Vuosi 2016 on monella tavalla haastava, ja on tärkeää pitää huoli siitä, että Tammikummun ja muuhun henkilökuntaan ei tulisi suuria muutoksia tässä vaiheessa. Suun</p>		

	<p>terveydenhuollon väistötiloina Tammikumpu ei voi toimia.</p> <p>On myös huomattava, että terveysaseman henkilökunta on viime keväästä asti toiminut haasteellisissa oloissa, osa oireilee vakavasti ja sisäilmakyselyn mukaan jotain oireita oli suurella osalla henkilökuntaa. Terveysaseman toimintojen hajauttaminen etäälle toisistaan vaikuttaa myös toiminnan sujuvuuteen ja tehokkuuteen.</p>
Muut tilat	
Kaupparkeskus Grani	<p>Toimistotila nykyisen vuokratilan (entinen Kela) läheisyydessä 2 kerroksessa, 116 m²</p> <p>Tarveselvityksen mukaisesti. Tilatarve on kiireellinen. Villa Bredasta työtilaa tarvitsee kolme henkilöä, yksi on jo siirtynyt Kelan tiloihin terveysasemalta.</p>
Medix	<p>Toinen krs, ent. lääkäriaseman tilat,</p> <p>Rakennuksessa paljon eritasoista tilaa, laboratoriohuoneita ja pieniä toimistohuoneita. Huoneet pieniä, huoneissa ei ole vesipisteitä eikä riittävää äänieristystä, joten vaatii remonttia.</p>
Kauniala	<p>Pääasiassa vanha puoli, uudelta puolelta yksittäisiä huoneita</p> <p>Tilat ovat oman toimintamme näkökulmasta epäkäytännölliset, koska käytössä olisi yksittäisiä huoneita eri puolilla taloa, jossa myös paikoin sisäilmaongelmia. Kallis ja epätarkoituksenmukainen ratkaisu</p>