

Vuoden 2016 sähkötöiden vuosisopimusurakointi (+1+1 optiovuosi)

348/02.08.00/2015

YLK 10.11.2015 § 113

Lisätiedot:

Rakennuttajapäällikkö Tommi Metsälä, puh. 09 506 212  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Rakennuttamisen ja teknisen suunnittelun tulosalue on pyytänyt avoimella hankintamenettelyllä tarjoukset 2.7.2015 päivätyllä tarjouspyynnöllä tunti-hinnoilla tehtävistä sähkötöiden vuosisopimusurakoinnista vuodelle 2016 (optiona vuosille 2017 ja 2018). Hankintailmoitus on julkaistu HILMA-palvelussa sekä kaupungin kotisivuilla. Hankinnan ennakoitu arvio huomioiden hankinta on kilpailutettu kansallisena hankintana ja ennakoitu arvo vuositasolla huomioiden päätöksentekovalta on yhdyskuntalautakunnalla.

Määräaikaan (10.9.2015 klo 12.00) mennessä saatiin tarjoukset 11 urakoitsijalta. Yhtä lukuun ottamatta kaikki muut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaiset kelpoisuusvaatimukset täyttäviä. Putkeen ja Naulankantaan Oy:n tarjouksessa ei ole annettu tarjouspyynnössä edellytettyä päivystysluonteisten töiden tuntivelotushintaa.

Tarjousten avauspöytäkirja, yhteenveto tarjousten kelpoisuudesta ja hyväksyttävien tarjousten vertailutaulukko ovat esityslistan **liitteenä**.

Tarjousten vertailu suoritetaan tarjouspyynnön mukaisesti tarjottujen vuoden 2016 hintojen perusteella ja laskemalla jokaiselle tarjoajalle sähkömiehen, heikkovirta-asentajan sekä päivystysluonteisten töiden tuntiveloitus-hinnoilla hintapisteet tarjouspyynnössä ilmoitetun laskentakaaavan mukaan. Tarjousten vertailupisteet saadaan laskemalla hintapisteet painoarvoineen (sähkömiehen osalta 40 %, heikkovirta-asentajan osalta 40 % ja päivystysluonteisten töiden osalta 20 %) yhteen. Vuosisopimusurakoitsijaksi valitaan eniten tarjousten vertailupisteitä saanut urakoitsija.

Tarjouspyynnön mukaan valitaan vuosisopimusurakoitsijaksi 1-3 urakoitsijaa. Urakoitsijan saatavuuden varmistamiseksi esitetään valittavan kolme tarjoajaa. Tarjouspyynnön mukaan valittaessa 3 urakoitsijaa tehdään valinta sopimuskaudella tarjouspyynnön perusteella annetun tarjouksen pohjalta laskettujen vertailupisteiden mukaisessa järjestyksessä (eniten pisteitä saanut ensimmäisenä jne.) urakoitsijoilta pyydettävien aikataulujen perusteella projektikohtaisesti.

Vuoden 2016 sähkötöiden vuosisopimusurakoitsijaksi esitetään urakoitsijan saatavuuden varmistamiseksi valittavan kolme tarjouspyynnössä määritellyn pisteytyksen mukaisesti parhaat vertailupisteet saavuttanutta yritystä (vertailupisteiden mukaisessa järjestyksessä):

1. Lassila & Tikanoja Oy
2. Tilkansähkö Oy

### 3. Sähkö Jeesi Oy

YTJ:

Lautakunta päättää hylätä Putkeen ja Naulankantaan Oy:n antaman tarjouksen puutteellisena ja siten tarjouspyynnön vastaisena sekä valita vuoden 2016 (+ optio vuosille 2017 ja 2018) sähkötöiden vuosisopimusurakoitsijaksi yritykset Lassila & Tikanoja Oy, Tilkansähkö Oy, Sähkö Jeesi Oy, tässä järjestyksessä.

Valinta sopimuskaudella tehdään valittujen urakoitsijoiden kesken tarjous-  
tenpohjalta laskettujen vertailupisteiden mukaisessa järjestyksessä valitulta urakoitsijalta pyydettävien aikataulujen perusteella projektikohtaisesti.

Hankintapäätöksen tultua lainvoimaiseksi (14 päivän kuluttua päätöksen tiedoksisaannista) laaditaan osapuolten välillä kirjallinen sopimus, joka vasta allekirjoitettuna sitoo kaupunkia. Sopimus tulee tarjouspyynnön mukaisesti sisältämään vuoden 2016 sekä optiot (1+1) vuosille 2017 ja 2018. Optioiden käyttämisestä päätetään kunkin optiovuodenosalta erikseen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.